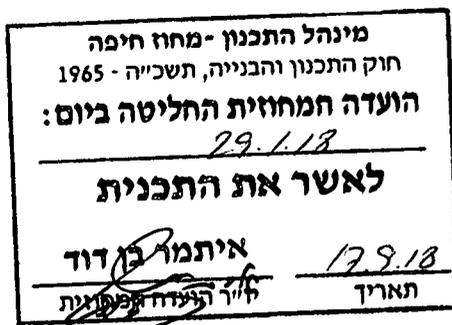




תכנית מס' 777 חפ/ 2311 זב/ 238

אזור תעסוקה ומסחר נשר – חיפה
בפארק הקישון

נספח עצים בוגרים

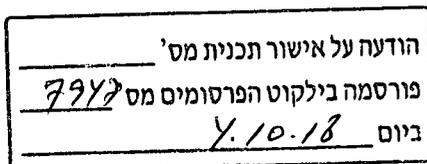


יזם התכנית:

עיריית נשר, עיריית חיפה, קיבוץ יגור

עורך התכנית:

יצחק פרוינד



עורך הנספח:

גרינשטיין הר-גיל

אדריכלות נוף ותכנון סביבתי בע"מ

רח' כלניות 7, חיפה 34353

טלפון: 04-8380407

פקס: 04-8382536

גרינשטיין • הר-גיל, אדריכלות נוף ותכנון סביבתי בע"מ
Greenstein • Har-Gil Landscape Architecture Ltd.

יולי 2012

עדכון: אוגוסט 2012

עדכון: דצמבר 2013

עדכון: 27.8.18

גרינשטיין הר-גיל
אדריכלות נוף
ותכנון סביבתי בע"מ

תוכן עניינים

| עמוד | סעיף |
|------|--|
| 3 | 1. פרטי זיהוי |
| 3 | 2. תיאור התכנית |
| 3 | 3. הנחות העבודה לפיהן נעשה סיווג העצים בתחום התכניות |
| 3 | 4. שיקולים לבקשת הכריתה/העתקה והעקרונות לפיהם ימוקמו עצים מהעתקה |
| 4 | 5. טבלת עצים |
| 8 | 6. הנחיות בנוגע לטיפול בעצים |
| 9 | 7. הנחיות מחייבות שיוטמעו בהוראות התוכנית |

* תשריט נספח עצים מהווה חלק בלתי נפרד מנספח זה

1. פרטי זיהוי

- 1.1 שם התכנית: תכנית מס' 777 חפ/2311 זב/238, אזור תעסוקה ומסחר נשר – חיפה בפארק הקישון.
- 1.2 מיקום התכנית: צפונית מזרחית לכביש 75, מזרחית לצ'ק פוסט ולאזור התעסוקה הקיים לאורך כביש ההסתדרות, דרומית לנחל הקישון, בתי זיקוק ולשטח המיועד ל"פארק הקישון".
- 1.3 יזם ומגיש התכנית: עיריית נשר, עיריית חיפה, קיבוץ יגור / מועצה אזורית זבולון.
- 1.4 עורך הנספח: גרינשטיין הר-גיל, אדריכלות נוף ותכנון סביבתי בע"מ.
- 1.5 מודד: מודדי טבעון שירותי הנדסה בע"מ – משה מריין

2. תיאור התכנית

- 2.1 ת.ב.ע לאזור תעסוקה חדש המתוכנן במפרץ חיפה.

3. הנחיות העבודה לפיהן נעשה סיווג העצים בתחום התכנית

עצים אשר התכנית מאפשרת שמירתם במקומם, ישמרו. עצים הממוקמים בתחום דרכים/ בינוי מתוכננים, יועתקו במידת הניתן, או יכרתו.

4. שיקולים לבקשת הכריתה / העתקה והעקרונות לפיהם ימוקמו עצים מהעתקה

עצים הממוקמים בתוך התחום הפיזי של הדרכים/ מגרשים לבניה, יועתקו או ייכרתו בהתאמה לסוג העץ. העצים יועתקו, ככל הניתן, אל תחום התכנית, כחלק מתכנית השיקום של השטח.

5. טבלת עצים

| נימוק | הערות | סיווג | סוג העץ | קוטר גוף העץ בהערכה (במטרים) | גובה ראש העץ בהערכה (במטרים) | קוטר גזע העץ בגובה 1.3 מ' מהאדמה (במטרים) | מס' פריטים | X | Y | מס' סידורי |
|-----------------------------|---|-------|------------------|------------------------------|------------------------------|---|------------|-----------|-----------|------------|
| העץ נמצא בתחום שצ"פ | | שימור | ושינגטוניה חסונה | 3.00 | 9.00 | 0.40 | 1.00 | 743062.81 | 204422.91 | 1 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לחניון | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | שימור | ושינגטוניה חסונה | 6.00 | 7.00 | 0.70 | 1.00 | 743070.83 | 204427.00 | 2 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לחניון | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | שימור | תמר | 6.00 | 7.00 | 0.70 | 1.00 | 743067.94 | 204431.48 | 3 |
| העץ נמצא בתחום שצ"פ | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | שימור | עץ (לא מזוהה) | 3.00 | 6.00 | 0.15 | 1.00 | 743060.92 | 204425.26 | 4 |
| העץ נמצא בתחום שצ"פ | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | שימור | עץ (לא מזוהה) | 3.00 | 6.00 | 0.15 | 1.00 | 743058.81 | 204428.00 | 5 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לחניון | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | שימור | פלפלון דמוי אלה | 5.00 | 4.00 | 0.20 | 1.00 | 743103.63 | 204398.23 | 6 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לחניון | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | שימור | פלפלון דמוי אלה | 5.00 | 4.00 | 0.20 | 1.00 | 743115.45 | 204418.31 | 7 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לחניון | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | שימור | פלפלון דמוי אלה | 4.00 | 4.00 | 0.10 | 1.00 | 743117.15 | 204416.37 | 8 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לחניון | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | שימור | פלפלון דמוי אלה | 7.00 | 5.00 | 0.40 | 1.00 | 743099.65 | 204441.21 | 10 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לשצ"פ | | שימור | פלפלון דמוי אלה | 5.00 | 3.00 | 0.20 | 1.00 | 743029.18 | 204454.97 | 11 |
| העץ נמצא בתחום שצ"פ | | שימור | פלפלון דמוי אלה | 7.00 | 4.00 | 0.40 | 1.00 | 743005.56 | 204491.27 | 12 |
| העץ נמצא בתחום שצ"פ | | שימור | פלפלון דמוי אלה | 7.00 | 4.00 | 0.40 | 1.00 | 743045.14 | 204519.33 | 13 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 4.00 | 4.00 | 0.15 | 1.00 | 742958.60 | 204126.72 | 159 |
| העץ נמצא בתחום שצ"פ | | שימור | אשל | 7.00 | 7.00 | 0.50 | 1.00 | 742968.03 | 204125.88 | 160 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 5.00 | 4.00 | 0.15 | 1.00 | 742964.44 | 204118.75 | 161 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 5.00 | 4.00 | 0.15 | 1.00 | 742960.89 | 204130.58 | 162 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 5.00 | 4.00 | 0.15 | 1.00 | 742961.90 | 204136.32 | 163 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 3.00 | 3.00 | 0.15 | 1.00 | 742963.61 | 204145.29 | 164 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 6.00 | 6.00 | 0.30 | 1.00 | 742971.17 | 204127.92 | 165 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 3.00 | 4.00 | 0.20 | 1.00 | 742968.53 | 204136.39 | 166 |

| נימוק | הערות | סיווג | סוג העץ | קוטר נוף העץ בהערכה (במטרים) | גובה ראש העץ בהערכה (במטרים) | קוטר גזע העץ בגובה 1.3 מ' מהאדמה (במטרים) | מס' פריטים | X | Y | מס' סידורי |
|--|--|------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|---------------|-----------|-----------|---------------|
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 2.00 | 3.00 | 0.10 | 1.00 | 742966.78 | 204163.97 | 167 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 6.00 | 5.00 | 0.40 | 1.00 | 742959.66 | 204163.84 | 168 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 2.00 | 3.00 | 0.10 | 1.00 | 742954.03 | 204159.33 | 169 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 5.00 | 5.00 | 0.20 | 1.00 | 742943.81 | 204148.57 | 170 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 6.00 | 5.00 | 0.30 | 1.00 | 742939.22 | 204159.78 | 171 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 6.00 | 5.00 | 0.30 | 1.00 | 742931.86 | 204163.97 | 172 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 5.00 | 5.00 | 0.40 | 1.00 | 742928.13 | 204166.20 | 173 |
| השיח נמצא בשטח המיועד לדרך | | עקירה | שיח- רותם המדבר | 9.00 | 6.00 | 0.40 | 1.00 | 742919.29 | 204173.57 | 174 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 6.00 | 6.00 | 0.40 | 1.00 | 742913.63 | 204178.07 | 175 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 6.00 | 6.00 | 0.40 | 1.00 | 742913.09 | 204184.94 | 176 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 5.00 | 5.00 | 0.30 | 1.00 | 742908.40 | 204176.48 | 177 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 5.00 | 5.00 | 0.30 | 1.00 | 742911.52 | 204173.29 | 178 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך, מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 3.00 | 3.00 | 0.20 | 1.00 | 742911.79 | 204167.48 | 179 |
| העץ נמצא בתחום שצ"פ | | שימור | שיח- רותם המדבר | 6.00 | 5.00 | 0.20 | 1.00 | 742924.24 | 204155.49 | 180 |
| העץ נמצא בתחום שצ"פ, אך מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 5.00 | 6.00 | 0.20 | 1.00 | 742940.63 | 204192.48 | 181 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך, מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 4.00 | 6.00 | 0.40 | 1.00 | 742939.76 | 204203.41 | 182 |
| מין פולש | | עקירה | שיטה מכחילה | 4.00 | 4.00 | 0.40 | 1.00 | 742943.09 | 204198.27 | 183 |
| עצים בתחום דרך מאושרת. סטטוס סופי יקבע ע"י מע"צ | במסגרת אחריות מע"צ. יש לעשות מאמץ ולשמור על עצים שנמצאים בתחום מדרכה, כל עוד גזע העץ יהיה מרוחק לפחות 40-50 ס"מ מאבן השפה. | לא רלוונטי | שורת עצי גרוילאה וטכסודיין דו טורי | 4.00 | 6.00 | 0.30 | 16.00 | 742836.48 | 204189.06 | 185 |
| עצים בתחום דרך מאושרת. סטטוס סופי יקבע ע"י מע"צ | במסגרת אחריות מע"צ. יש לעשות מאמץ ולשמור על עצים שנמצאים בתחום מדרכה, כל עוד גזע העץ יהיה מרוחק לפחות 40-50 ס"מ מאבן השפה. | לא רלוונטי | שורת עצי גרוילאה וטכסודיין דו טורי | 5.00 | 6.00 | 0.30 | 63.00 | 742720.45 | 204313.86 | 188 |
| | | לא רלוונטי | שיטה | 6.00 | 5.00 | 0.40 | 1.00 | 742633.28 | 204435.93 | 191 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | לא רלוונטי | עץ (לא מזוהה) | 5.00 | 7.00 | 0.20 | 1.00 | 742592.36 | 204393.72 | 192 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | לא רלוונטי | שורת עצי אשל | 4.00 | 4.00 | 0.40 | 20.00 | 742627.90 | 204355.55 | 194 |

| מס' ידורי | Y | X | מס' פריטים | קוטר גזע העץ בגובה 1.3 מ' (במטרים) | גובה ראש העץ בהערכה (במטרים) | קוטר גוף העץ בהערכה (במטרים) | סוג העץ | סיווג | הערות | נימוק |
|-----------|-----------|-----------|------------|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|------------|---|--|
| 195 | 204314.34 | 742664.35 | 1.00 | 0.70 | 9.00 | 6.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 196 | 204308.13 | 742674.73 | 1.00 | 0.20 | 6.00 | 5.00 | אקליפטוס/אשל | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 197 | 204265.84 | 742713.11 | 1.00 | 0.20 | 5.00 | 5.00 | אקליפטוס/אשל | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 198 | 204256.13 | 742721.06 | 1.00 | 0.20 | 5.00 | 5.00 | אקליפטוס/אשל | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 199 | 204253.25 | 742723.16 | 1.00 | 0.20 | 5.00 | 5.00 | אקליפטוס/אשל | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 200 | 204237.95 | 742735.09 | 1.00 | 0.20 | 5.00 | 5.00 | אקליפטוס/אשל | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 201 | 204159.47 | 742808.49 | 1.00 | 0.30 | 9.00 | 5.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 202 | 204128.77 | 742841.09 | 1.00 | 0.30 | 9.00 | 5.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 203 | 204101.66 | 742883.98 | 1.00 | 0.40 | 5.00 | 6.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 204 | 204082.27 | 742903.04 | 1.00 | 0.60 | 10.00 | 7.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 205 | 204080.17 | 742905.84 | 1.00 | 0.60 | 10.00 | 7.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 206 | 204014.56 | 743003.16 | 1.00 | 0.40 | 7.00 | 5.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 207 | 203969.98 | 743081.54 | 1.00 | 0.50 | 9.00 | 6.00 | אקליפטוס | עקירה | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת |

| מס' סידורי | Y | X | מס' פריטים | קוטר גזע העץ בגובה 1.3 מ' (במטרים) | גובה ראש העץ בהערכה (במטרים) | קוטר נוף העץ בהערכה (במטרים) | סוג העץ | סיווג | הערות | נימוק |
|------------|-----------|-----------|------------|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|------------------------------|---|--|
| 208 | 203967.08 | 743096.00 | 1.00 | 0.50 | 6.00 | 4.00 | דקל | העתקה | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת |
| 209 | 203919.85 | 743187.75 | 1.00 | 0.50 | 10.00 | 7.00 | אקליפטוס | עקירה | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת |
| 210 | 203916.16 | 743195.96 | 1.00 | 0.50 | 10.00 | 8.00 | אקליפטוס | עקירה | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת |
| 211 | 203861.95 | 743170.89 | 1.00 | 0.20 | 4.00 | 6.00 | אשל | לא רלוונטי, מחוץ לשטח התכנון | | מחוץ לשטח התכנון |
| 212 | 203917.17 | 743223.25 | 1.00 | 0.20 | 4.00 | 4.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 213 | 203946.35 | 743268.35 | 1.00 | 0.70 | 12.00 | 7.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 214 | 203944.83 | 743266.69 | 1.00 | 0.70 | 12.00 | 7.00 | אקליפטוס | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 215 | 203988.67 | 743353.64 | 1.00 | 0.30 | 4.00 | 6.00 | אשל | שימור | | העץ נמצא בשטח מיועד לשצ"פ |
| 216 | 204006.64 | 743420.16 | 1.00 | 0.50 | 2.00 | 3.00 | זית | שימור | סטטוס סופי יקבע בהיתר | העץ נמצא בשטח מיועד לדרך מאושרת |
| 217 | 204009.77 | 743311.38 | 1.00 | 0.50 | 5.00 | 10.00 | שיח- רותם המדבר | שימור | | השיח נמצא בשטח המיועד לשצ"פ |
| 218 | 203942.06 | 743254.92 | 1.00 | 0.20 | 5.00 | 5.00 | חרוב | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ. סטטוס סופי יקבע בהיתר ולפי מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 223 | 204022.69 | 743059.05 | 1.00 | 0.40 | 6.00 | 5.00 | חרוב | לא רלוונטי | במסגרת תכנון מע"צ. סטטוס סופי יקבע בהיתר ולפי מע"צ. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ |
| 224 | 203923.54 | 743179.54 | 1.00 | 0.50 | 10.00 | 7.00 | אקליפטוס | עקירה | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת |
| 225 | 203928.45 | 743168.59 | 1.00 | 0.50 | 10.00 | 7.00 | אקליפטוס | עקירה | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת |
| 226 | 203931.32 | 743162.21 | 1.00 | 0.50 | 10.00 | 7.00 | אקליפטוס | עקירה | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת |

| נימוק | הערות | סיווג | סוג העץ | קוטר נוף העץ בהערכה (במטרים) | גובה ראש העץ בהערכה (במטרים) | קוטר גזע העץ בגובה 1.3 מ' מהאדמה (במטרים) | מס' פריטים | X | Y | מס' סידורי |
|--|---|------------|----------|------------------------------|------------------------------|---|------------|-----------|-----------|------------|
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 7.00 | 10.00 | 0.50 | 1.00 | 743158.56 | 203932.96 | 227 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 7.00 | 10.00 | 0.50 | 1.00 | 743144.87 | 203939.10 | 228 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 7.00 | 10.00 | 0.50 | 1.00 | 743142.14 | 203940.33 | 229 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 7.00 | 10.00 | 0.50 | 1.00 | 743136.66 | 203942.79 | 230 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 7.00 | 10.00 | 0.50 | 1.00 | 743133.93 | 203944.02 | 231 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 3.00 | 4.00 | 0.40 | 1.00 | 743127.54 | 203946.89 | 232 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 6.00 | 9.00 | 0.50 | 1.00 | 743086.93 | 203967.33 | 233 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 6.00 | 9.00 | 0.50 | 1.00 | 743084.23 | 203968.65 | 234 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 7.00 | 9.00 | 0.50 | 1.00 | 743000.59 | 204016.10 | 235 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 5.00 | 7.00 | 0.30 | 1.00 | 742997.16 | 204018.17 | 236 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 6.00 | 9.00 | 0.50 | 1.00 | 742990.74 | 204022.04 | 237 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 6.00 | 9.00 | 0.50 | 1.00 | 742988.17 | 204023.59 | 238 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 5.00 | 8.00 | 0.30 | 1.00 | 742983.03 | 204026.68 | 239 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מוצעת | יתכנו עבודות עפר בשטח זה. סטטוס סופי יקבע בהיתר / בתכנון מפורט. | עקירה | אקליפטוס | 6.00 | 9.00 | 0.40 | 1.00 | 742977.09 | 204025.79 | 240 |

| נימוק | הערות | סיווג | סוג העץ | קוטר גובה ראש העץ בהערכה (במטרים) | גובה ראש העץ בהערכה (במטרים) | קוטר גזע העץ בגובה 1.3 מ' מהאדמה (במטרים) | מס' פריטים | X | Y | מס' סידורי |
|--|--|------------|-------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|---|------------|-----------|-----------|------------|
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות לפי מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 5.00 | 8.00 | 0.30 | 1.00 | 742977.03 | 204030.29 | 241 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות לפי מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 5.00 | 8.00 | 0.30 | 1.00 | 742938.99 | 204051.62 | 242 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות לפי מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 4.00 | 7.00 | 0.30 | 1.00 | 742940.22 | 204054.36 | 243 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות לפי מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 8.00 | 9.00 | 0.50 | 1.00 | 742937.02 | 204056.76 | 244 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות לפי מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 3.00 | 7.00 | 0.20 | 1.00 | 742931.43 | 204060.96 | 245 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות לפי מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 7.00 | 8.00 | 0.50 | 1.00 | 742921.83 | 204068.17 | 246 |
| העצים נמצאים בתחום דרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת אחריות מע"צ. יש לעשות מאמץ לשימור עצים הנמצאים בתחום המדרכה, בתנאי שגזע העץ יהיה מרוחק לפחות 40-50"מ מאבן השפה. | לא רלוונטי | שורת טכסודיון דו טורי וגרילאה חסונה | 5.00 | 6.00 | 0.30 | 1.00 | 742873.11 | 204155.04 | 247 |
| | | | | 5.00 | 6.00 | 0.30 | 1.00 | 742865.79 | 204161.84 | 248 |
| | | | | 5.00 | 6.00 | 0.30 | 1.00 | 742862.12 | 204165.24 | 249 |
| | | | | 5.00 | 6.00 | 0.30 | 1.00 | 742788.76 | 204236.99 | 250 |
| | | | | 5.00 | 6.00 | 0.30 | 1.00 | 742792.84 | 204232.59 | 251 |
| | | | | 5.00 | 6.00 | 0.30 | 1.00 | 742798.97 | 204226.00 | 252 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי יקבע בהיתר לפי מע"צ. | לא רלוונטי | אקליפטוס | 5.00 | 8.00 | 0.30 | 1.00 | 742667.67 | 204310.59 | 253 |
| מחוץ לשטח התכנון, ובמסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי באחריות מע"צ. | מחוץ לשטח התכנון | לא רלוונטי | שורת עצים | 3.00 | 5.00 | 0.15 | 32.00 | 743564.26 | 203853.34 | 346 |
| העץ נמצא בשטח המיועד לדרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ לכביש 75. סטטוס סופי יקבאחריות מע"צ. | לא רלוונטי | שורת עצי מילה ירוקת עד | 3.00 | 5.00 | 0.15 | 22.00 | 743368.09 | 203890.08 | 347 |
| העץ נמצא בשטח ביעוד דרך מאושרת, שמתוכננת ע"י מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | במסגרת תכנון מע"צ. סטטוס סופי באחריות מע"צ | לא רלוונטי | שורת שיטה מכחילה | 3.00 | 3.00 | 0.15 | 62.00 | 743160.96 | 203976.50 | 348 |

| מספר עצים | סיווג |
|-----------|-------------------|
| 17 | עצים לשימור |
| 1 | עצים להעתקה |
| 38 | עצים לעקירה |
| 56 | סה"כ עצים |
| | עצים לא רלוונטיים |

6. עצים בוגרים, הנחיות כלליות להוראות התכנית:

הנחיות אלו, לפי מסמך "הערות להטמעה בהוראות תכנית מפורטת", פקיד היערות.

1. בסעיף 3 – טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית: לסמן תחת עמודה תאי שטח כפופים – "עצים לשימור". בעמודה זו לציין את כל תאי השטח בהם סומנו עצים לשימור וכן תאי שטח בהם נקבעו קווי בניין מיוחדים מעצים בוגרים.
2. בסעיף 5 – טבלת זכויות והוראות בנייה: להוסיף הערה לטבלה בנושא קווי בניין כדלקמן: "בכל מקום בו נקבעו קווי בניין מעצים בוגרים לשימור, כמפורט בתשריט תחום נספח עצים בוגרים, יגברו קווי הבניין מהעצים הבוגרים על המצוין בטבלה".
3. בסעיף 6 – הוראות נוספות: להוסיף פרק שייקרא "עצים בוגרים", בו יירשם כדוגמת הנוסח המפורט להלן:

א. **עצים קיימים בתואי תשתיות מים, ביוב ושצפ"ים** – תכנון תשתיות אלה יעשה תוך התחשבות בקיומם של עצים בשטח, ובתאום עם פקיד היערות במהלך התכנון המפורט.

ב. **הוראות בדבר עץ המסומן לשימור** – עץ בוגר המסומן כעץ לשימור ישולב בתכנון הכולל של האתר. לא תותר פגיעה, העתקה או כריתה של עץ בוגר המסומן כעץ לשימור, אלא לאחר הגשת עדכון לנספח עצים בוגרים לאישור ועדה מקומית, לאחר תאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.

ג. **הוראות בדבר עצים המסומנים להעתקה** – הנחיה להעתקת עץ תינתן לאור חוות דעתו של אגרונום מומחה. בעת הגשת בקשה להיתר בנייה ו/או היתר לשימוש בשטח בו סומן עץ להעתקה, תצורף לבקשה תכנית בקנ"מ 1:1250 בה יסומן המיקום המדויק אליו יועתק העץ המיועדים להעתקה, בצרוף דפי הסבר בנוגע לשיטת ההעתקה והאמצעים המתוכננים שיש לנקוט על מנת להבטיח קליטה של העץ הבוגר באתרו החדש, מאושרים ע"י אגרונום מומחה.

יוזם הבקשה להיתר יתחייב לבצע בקרה ופיקוח על אופן העתקת העץ באמצעות אגרונום מומחה.

ד. **הוראות בדבר עצים המסומנים לכריתה** – בעת הגשת בקשה להיתר בנייה ו/או היתר לשימוש בשטח בו סומן עץ לכריתה, יש לצרף לבקשה להיתר - דברי הסבר אודות העץ המיועד לכריתה, הכוללים את סוג העץ, גודלו וסיבת הכריתה, בצרוף תכנית המפרטת את העץ או העצים שיינטעו במקום העץ או העצים המיועדים לכריתה: מספרם, סוגם, מיקומם.

7. הנחיות נוספות, בנוגע לטיפול בעצים:

א. הנחיות בדבר עץ המסומן לשימור:

בקשה להיתר בניה – בכל בקשה להיתרי בנייה ופיתוח בסמוך לעץ לשימור, יפורטו האמצעים להגנה על העץ במהלך עבודות הבנייה והפיתוח.
פיתוח – כל פיתוח או שימוש בסמוך לעץ לשימור, ובכלל זה לשורשיו, לגזעו ולצמרתו ייעשו בזהירות רבה תוך התחשבות בצורך לשמר את העץ באתרו ולטפחו.
יש לתת תשומת לב מיוחדת ולנקוט בזהירות יתרה במתחם רדיוס 6.0 מ' סביב העץ לשימור.

במקרים בהם יש חשש לפגיעה בעץ מיוחד לשימור, יש לפנות מראש להתייעצות עם פקיד היערות.

ב. הנחיות בנוגע לעצים המסומנים לשימור או העתקה – במסגרת התכנון המפורט והגשת בקשה להיתר בניה, יקבע סטטוס העץ (לשימור או להעתקה).