

3000217225-12

נספח לתכנית ש/1476 - נתוני רקע לנספח ניקוז

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
03-01-2717
נתקבל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
פרדס חנה - כרכור
תכנית מס' 1476
הומלצה להפקדה
בישיבה מס' 103
20/12/16
מיוסם 28/3/17
מנהל התכנון

ש/1476

ניתוח משמעות הבינוי המוצע בתכנית על מערכת הניקוז העירונית

מינהל התכנון - מחוז חיפה
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
הועדה המחוזית החליטה ביום:
30.11.15 / 31.10.16
לאשר את התכנית
23.1.17
תאריך יו"ר הועדה המחוזית



הודעה על אישור תכנית מס' _____
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
ביום _____

ערך

אדר' אריה רפפורט - מהנדס המועצה

פרדס חנה כרכור

אלרוד
אחראים ומתכננים

1. ע"פ החלטת הוועדה המחוזית כתנאי להפקדת התכנית, נדרש היזם להתייחס לתוספת הבינוי המוצע על מערכת הניקוז העירונית.
2. נתונים פיזיים.

פירוט השטחים המרוצפים הקיימים מול המוצעים במצב מאושר ומוצע בדונמים.

תוספת	ש/1476	ש/19	
-1.1	14.5	15.6	דרכים
1.2	3.9	2.7	כיכרות עירוניות
0.1	18.4	18.3	סה"כ תוספת שטחים לא מחלחלים או מחלחלים חלקית

3. חישוב ספיקת תכן למי נגר.
- א. שטח התכנית – 36 ד' (קטן מ – 50 ד')
- ב. שטח אסוס מתנקז (כבישים מדרכות כיכרות) – 18.4 ד'.
- ג. ספיקה סגולית – 29/ליטר/שניה/דונם.
- ד. סה"כ ספיקת ניקוז למתחם – $Q=a \cdot q$, $Q=29 \times 18.4 = 533$ ליטר/שניה = **0.53 מ"ק**.

4. חישוב חתך זרימה בתעלת הניקוז ע"פ נסחת מנינג.
- $$A=Qn/R2/3 \cdot J1/2 = 0.53/5.1 = 0.1 \text{ מ"ר}$$

$$Q - \text{ספיקה בתעלה} = 0.53 \text{ מ"ק}$$

$$R - \text{רדיוס הידראולי} = 0.4$$

$$J - \text{שיפוע תעלה} = 0.02$$

$$n - \text{מקדם חלקות (0.012-0.018 בתעלות בטון)}$$

5. חישוב ספיקה מרבית בתעלה קיימת.

$$A - \text{שטח התעלה} = (1.6 \times 0.8) = 1.28 \text{ מ"ר}$$

$$R - \text{רדיוס הידראולי} = 0.4$$

$$J - \text{שיפוע תעלה} = 0.02$$

$$n - \text{מקדם חלקות (0.012-0.018 בתעלות בטון)}$$

$$\text{סה"כ ספיקה בתעלה} = 6.52 \text{ מ"ק}$$

6. חישוב השפעת תוספת ספיקות בתעלה לרבות תוספת מפרויקט ב"ס חקלאי (ש/1402)

$$\text{ספיקה שיא ע"פ תצפית רב שנתית} = 6.0 \text{ מ"ק}$$

$$\text{תוספת ספיקה מתכנית ש/1402} = 4.6 \text{ מ"ק}$$

$$\text{תוספת ספיקה מתכנית ש/1476} = 0.1 \text{ מ"ק}$$

$$\text{סה"כ} = 10.7 \text{ מ"ק}$$

חתך התעלה הנדרש לקליטת כל תוספת מי הנגר יהיה = 2.1 מ"ר

משמעות הדבר כי נדרש או להרחיב את התעלה בעוד מ' אחד או להעמיק אותה בעוד חצי מ' או לחילופין שילוב בין שני נתונים אלו