

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965  
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

תכנית מס' 301-0140814  
נידונה בתמונתה בע"פ. 20/05/14

הועברה לועדה המעורבת לתכנון ולבנייה עם המלצה להפקדתה ע"פ זום לר"ה

מנכ"ס הועדה

תכנית מס' 301-0140814 08/10/2015 21:49:02 נספח

**משה לנר**  
**אדריכלי נוף**

אדריכלות נוף | תכנון סביבתי | עיצוב עירוני

הודעה על הפקדת תכנית מס' 301-0140814

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7047

מיום 20/05/15, "גמ"ן" חתום ע"פ



**אזור מגורים בחוואלד**  
**תכנית מס' 301-0140814**

מינהל התכנון - מחוז חיפה  
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965  
הועדה המחוזית החליטה ביום: 16.9.15

**לאשר את התכנית**

12.11.15  
תאריך ישיבת הוועדה מחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' \_\_\_\_\_

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' \_\_\_\_\_

מיום \_\_\_\_\_

**נספח עצים בוגרים**

מינהל התכנון  
הועדה המחוזית - מחוז חיפה

09-11-2015

**נתקבל**

ספטמבר 2015



משה לנר אדריכלי נוף בע"מ  
רחוב יזמת 2 טירת הכרמל 39101  
Office@laner-arch.co.il  
טל: 04-8577439 פקס: 04-8577441

## אזור מגורים בחוואלד



### נספח עצים בוגרים

#### תאור האתר:

סקר העצים נערך בשטח הכפר חוואלד. שטח האתר כ – 22 דונם.



#### תאור העצים שנמצאו באתר

בתחום האתר נמצאו עצי זית, שקד, תאנה, אלה א", חרוב, אילנתה בלוטית, אלון מצוי, תות ודקל וושינגטוני. בסך הכל באתר נמצאו כ-207 עצים כמפורט בטבלת העצים המצורפת למסמך זה.

#### עצים לשימור

בתחום התכנית נמצאו 45 עצים המיועדים לשימור.



#### עצים להעתקה

בתחום התכנית נמצאו 141 עצים המיועדים להעתקה.

#### עצים לכריתה

בתחום התכנית נמצאו 21 עצים המיועדים לכריתה. העצים לכריתה כוללים עצים אשר לא ניתן להעתיקם, עצים במצב ירוד אשר לא יישרדו העתקה או עצים פולשניים כגון אילנתה בלוטית.



משה לנר

אדריכל נוף ואגרונום

שימור/הענתקה/שקד	הערות	ערך בריאותי	ערך נופי	גובה	קוטר נוף	קוטר גזע	מין עץ	מס' עץ (קבוצה)
*	מטע צעיר-33 עצים	8	4	1.6	2	10	זית	1
		8	4	1.5	2	10	זית	2
		8	4	1.5	2	10	זית	2.1
		8	4	1.5	2	10	זית	2.2
		8	4	1.5	2	10	זית	2.3
*	מטע צעיר, מידה ממוצעת, כ-64 עצים להעתקה	6	6	2	2.5	10	מטע זיתים	5 (קבוצה)
	מטע צעיר, מידה ממוצעת, כ-3 עצים לשימור	6	6	2	2.5	10	מטע זיתים	5א (קבוצה)
		6	6	2	2	10	זית	9.1
		6	6	1.6	2	10	זית	15
		6	6	1.6	2	10	זית	15.1
		6	6	1.6	2	10	זית	15.2
	מפוצלת גזע	6	6	3	3	12	תאנה	17
*		6	6	2.5	2.5	12	זית	24
*		6	6	2	2.5	10	זית	25
	בתוך שפוכת	6	7	4	5	20	חרוב	96
*		2	2	5	5	15	אילננה בלוטית	192
*		2	2	5	5	15	אילננה בלוטית	193
*	מפוצל לאחר כריתה	4	5	3	3	10	אלה א"י	230
*	מפוצלת גזע	4	5	6	3	15	אלה א"י	231
*		6	6	3.5	2.5	25	זית	233
		5	5	2	3	12	תאנה	250
		6	6	2.5	2	10	זית	251
		6	6	3	1.5	10	שקד	252
		5	5	2.5	3	10	שקד	270
	במכלאת צאן	6	8	8	5	20	שקד	493
*		6	8	8	5	30	שקד	494
		8	8	8	6	40	זית	495
*	יובש רב בגזע תחתון+סימני שריפה בגזע	5	5	3	3	17	זית	496
*	לאחר גיזום חריף, יובש בגזע	3	5	2	3	15	זית	498
*		7	7	3.5	5	25	זית	499
	רב גזעים	6	6	5	3	30	שקד	500
		8	8	5	5	35	זית	501
		8	8	5	5	40	זית	502
		8	8	5	5	60	זית	503
		7	7	4	5	60	זית	504
*		8	8	5	6	70	זית	505
*		7	7	6	5	30	זית	506
*		8	8	5	5	40	זית	507
*		8	8	6	6	60	זית	508



שימור/העתקה/עקירה	הערות	ערך בריאותי	ערך נופי	גובה	קוטר נוף	קוטר גזע	מין עץ	מס' עץ
	מפוצל גזע, גיזום חריף	5	6	2	3	60	זית	509
	בחצר	7	7	3	4	18	זית	510
	בחצר	7	6	2.5	3	10	זית	511
	בחצר	7	6	2.5	3	10	זית	512
	בחצר	6	5	2	2.5	10	זית	513
		7	7	3	3	12	זית	514
		6	5	2	2.2	10	זית	515
		7	7	3	3	12	תאנה	516
		7	7	3	3	15	זית	517
		7	7	3	3	15	זית	518
		7	7	3	3	12	זית	519
		6	6	2	2	10	זית	571
		6	6	2	2	10	זית	572
		6	6	2	2	10	זית	574
		6	6	2	2	10	זית	575
		6	6	2	2	10	זית	576
		7	7	4	5	25	תאנה	582
		7	7	4	4	20	תאנה	584
	צעיר	7	5	2	1.5	10	זית	596
		7	6	2.5	2	10	זית	597
	צעיר	7	5	2	1.5	10	זית	598
	סמוך למבנה	7	7	4	4	15	תות	613
		6	6	3	4	12	שקד	614
	מרובה גזעים מכוסה גפן	5	5	4	3	15	שקד	615
		7	7	2.5	3	10	זית	621
		7	6	2.5	2.5	10	זית	622
		7	7	3	3	15	זית	623
		7	7	3	3	15	זית	624
		7	7	3	3	15	זית	625
		5	5	2	2	10	זית	626
	צעיר	4	4	1.5	1.5	10	זית	627
		7	7	3	2.5	14	זית	628
		7	5	1.7	2	10	שקד	630
		7	7	5	4	20	תאנה	631
	גזע מיובש חלקית אחרי העתקה	4	7	3.5	3.5	30	זית	632
		6	5	2.5	2.5	12	תאנה	637
	צמוד למבנה	8	6	7	6	40	תאנה	694
		6	5	1.5	2	10	זית	695

שימור/העתקה/לידה	הערות	ערך בריאותי	ערך נפחי	גובה	קוטר נוף	קוטר גזע	מין עץ	מס' עץ
*		6	5	1.5	2	10	זית	696
*		6	5	1.5	2	10	זית	697
*		6	5	1.5	2	10	זית	698
*		6	5	1.5	2	10	זית	699
*		6	5	1.5	2	10	זית	700
*		7	7	3.5	3	15	זית	701
*		7	7	3.5	3	15	זית	702
*		7	7	3.5	3	15	זית	703
*		7	7	3.5	3	15	זית	704
*		7	7	3.5	3	15	זית	705
*		6	6	2	2	10	זית	707
*		6	6	2	2	10	זית	708
*		6	6	2	2	10	זית	709
*		8	4	1.8	2	10	זית	849
*		8	4	1.8	2	10	זית	850
*		8	4	1.8	2	10	זית	851
*		8	4	1.8	2	10	זית	852
*		8	4	1.8	2	10	זית	853
*		8	4	1.8	2	10	זית	854
*		8	4	1.8	2	10	זית	855
*		8	4	1.8	2	10	זית	856
*		8	4	1.8	2	10	זית	857
*		8	4	1.8	2	10	זית	858
*		7	4	5	3	40	דקל וושינגטוני	867
*	בחצר מגודרת	7	7	4	4	17	זית	882
*	בחצר מגודרת	7	5	2.5	2.2	10	תאנה	910
*		7	7	2.5	2.5	10	זית	918
*		7	7	2.5	2.5	10	זית	919
*		7	7	2.5	2.5	10	זית	920
*		7	7	2.5	2.5	10	זית	921
*	בחצר מגודרת	7	7	4	4	15	זית	959
*	בחצר מגודרת	7	7	4	4	15	זית	960
*	בחצר מגודרת	7	7	4	4	15	זית	961

