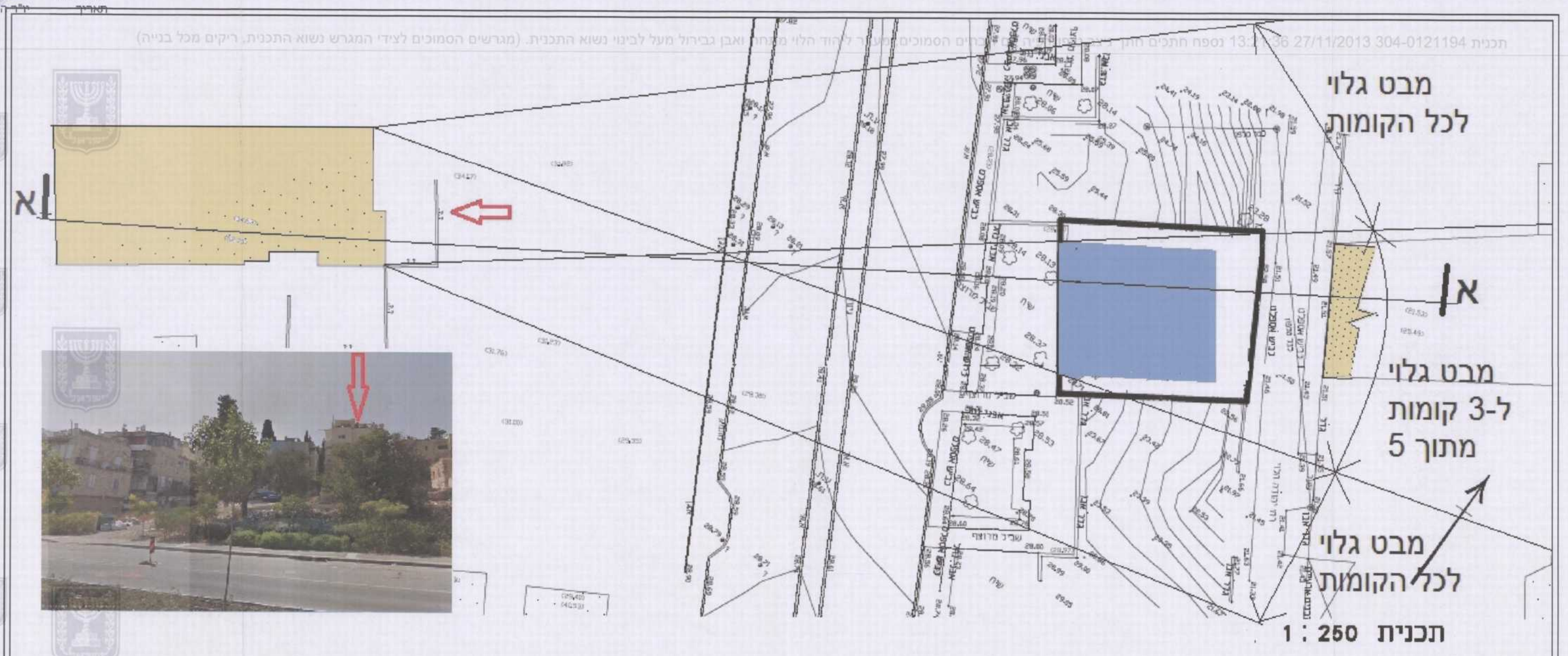
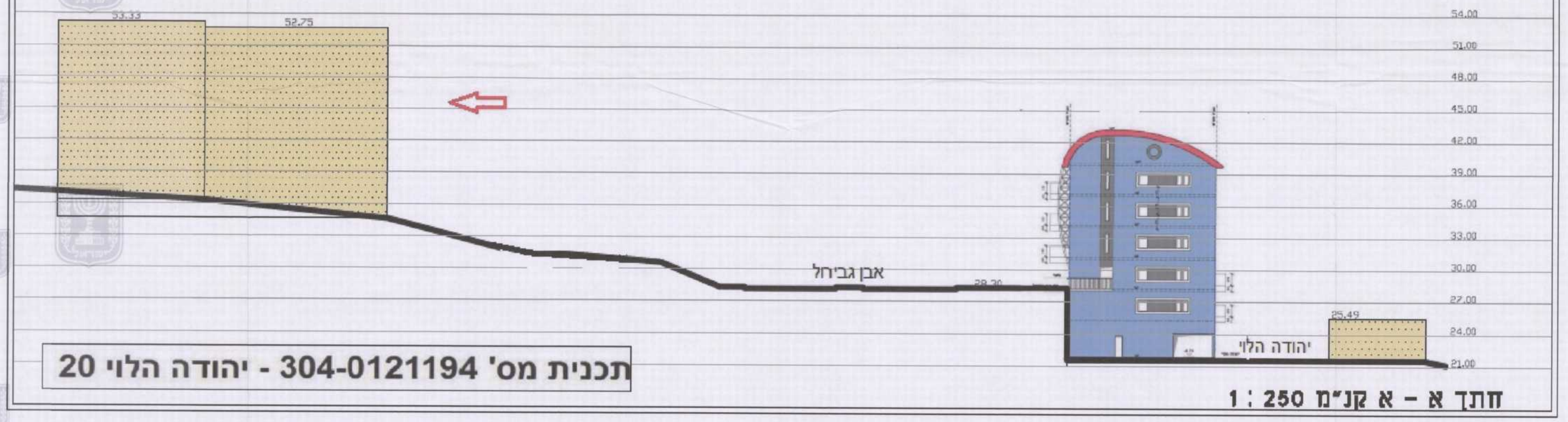
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום : 26/03/2014
להפקיד את התכנית
13/07/2015
יו"ר הוועדה המחוזית תאריך


תכנית 304-0121194 27/11/2013 נספח חתכים חוק, מבטים הסמוכים לצידי המגרש נשוא התכנית, ריקים מכל בנייה)
א
א
מבט גלוי
לכל הקומות
מבט גלוי
ל-3 קומות
מתוך 5
מבט גלוי
לכל הקומות

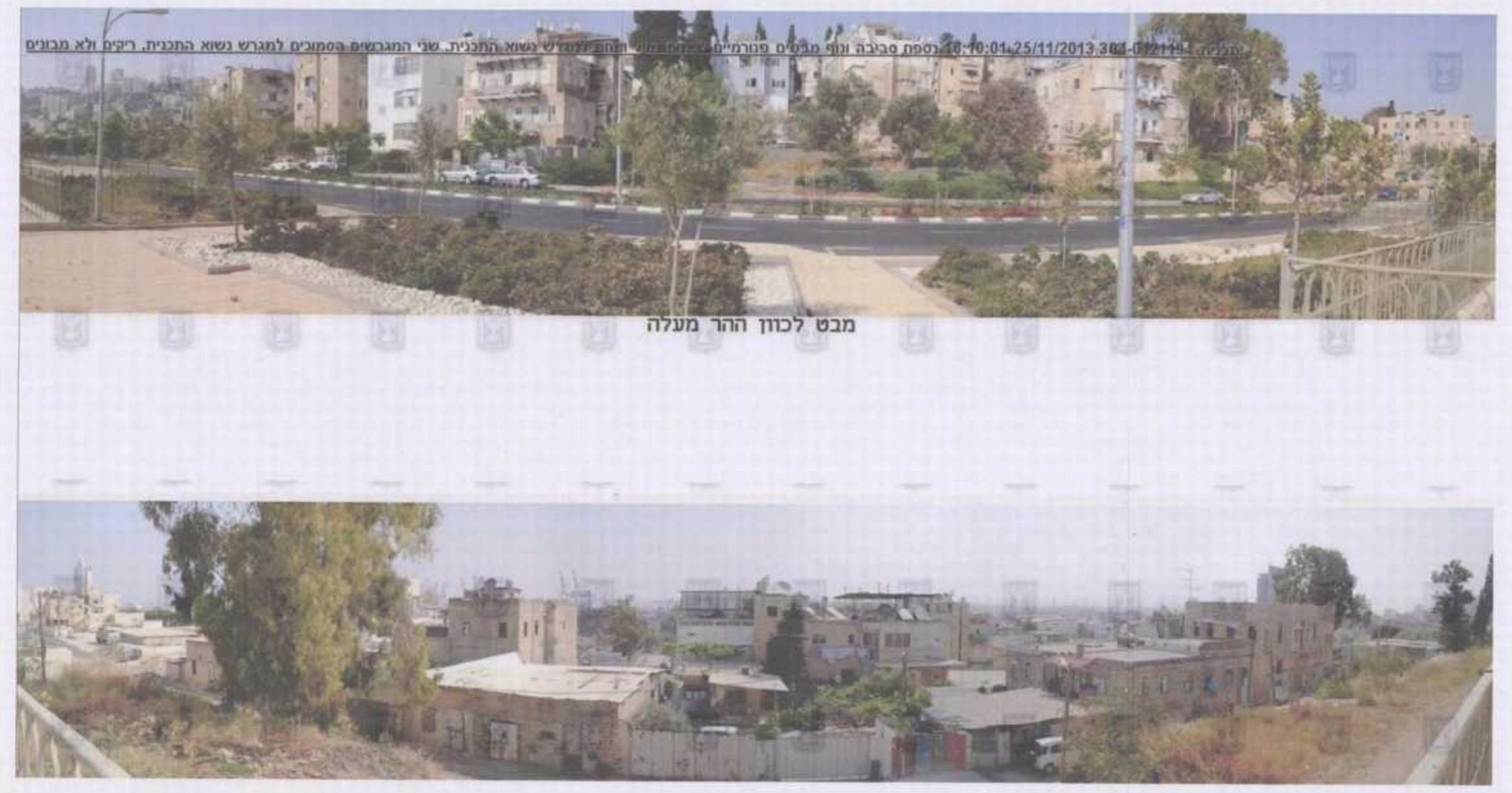
תכנית 1 : 250


53.33
52.75
54.00
51.00
48.00
45.00
42.00
39.00
36.00
33.00
30.00
27.00
24.00
21.00
אבן גביחל
28.20
25.49
יהודה הלוי

תכנית מס' 304-0121194 - יהודה הלוי 20

חתך א - א קנ"מ 1 : 250

הדמיה מרחוב אבן גבירול



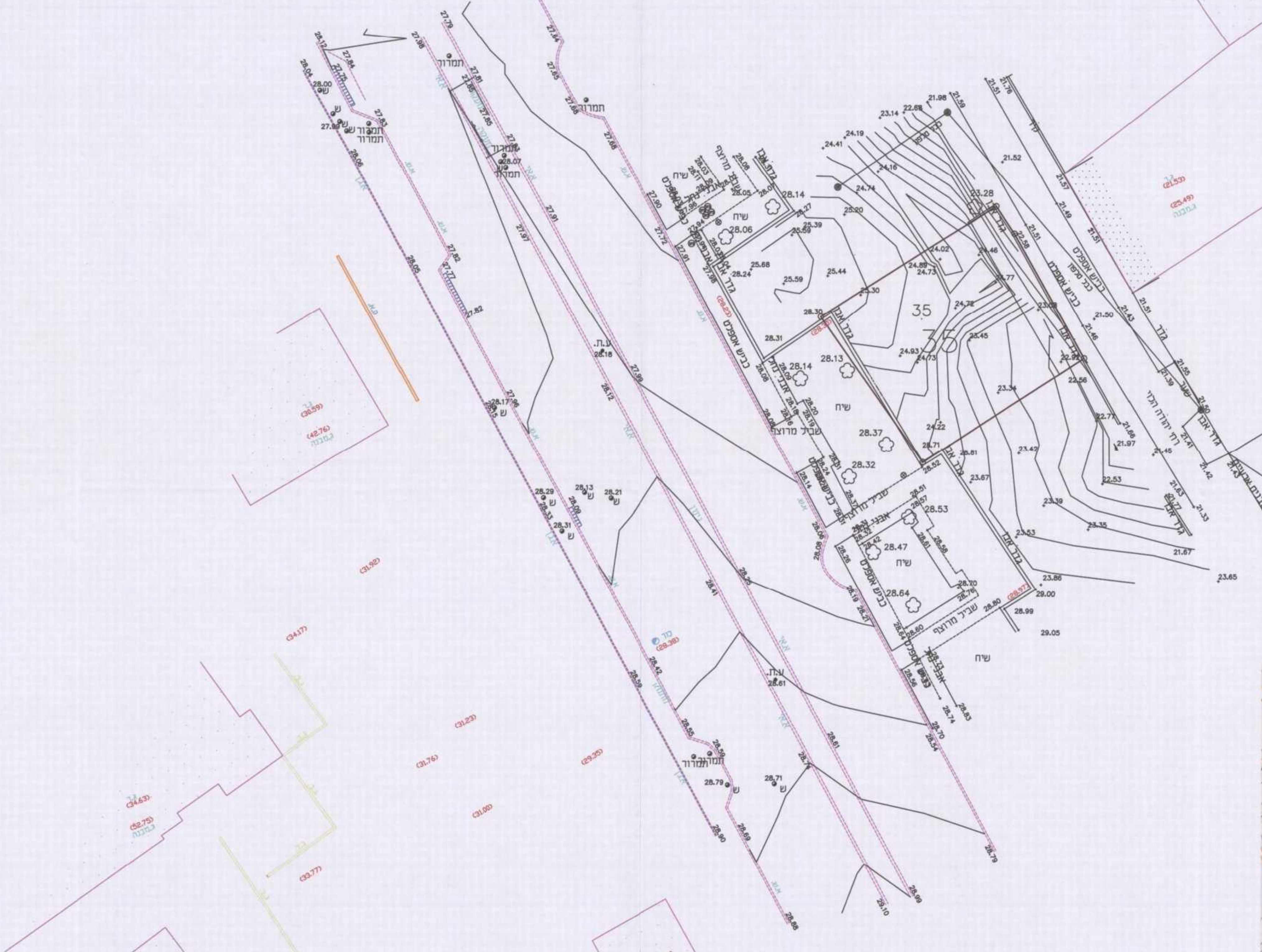
מבטים פנורמים

מפה מצבית טופוגרפית

10850

עיר :-חיפה
מקום :- חליסה
גוש שומא: 10850
חלקה :-35
הוכן עבור :-פיני וינברג
כתובת :- רח יהודה הלוי
שטח רשום: 295 מ"ר
יורד לדרך: 45.0 מ"ר
שטח נטו : 250 מ"ר
קנ"מ :- 1:250

הודעה על הפקדת תכנית מס' 304-0121194
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7075
ביום 13.7.15



לא לצרכי רישום
המפה הוכנה על פי תקנה 4 לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות) תשי"ל-1970 ותקנות המודדים (מדידות ומפוי התשנ"ח 1998) לשם הגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה, חיפה, בקשר עם בקשה להיתר בניה .

אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית, מפת רקע, מפה מצבית, האורטופוטו או מפת הצילום (לפי העניין) שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 6 בחודש אפריל שנת 2012 וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדוייקים ודרגתה היא 7, המפה בוצעה לפי תקנות המודדים (מדידה ומפוי התשנ"ח)

תאריך	שם המודד ומענו	מס' רשיון	חתימה
20.11.2013	דאהר עימאד - עכו	1122	

מס' עבודה
S:\LIA.LTD\works\1514\הפס תיבצמ הפית\Medida\mvat\KVISH.dwg

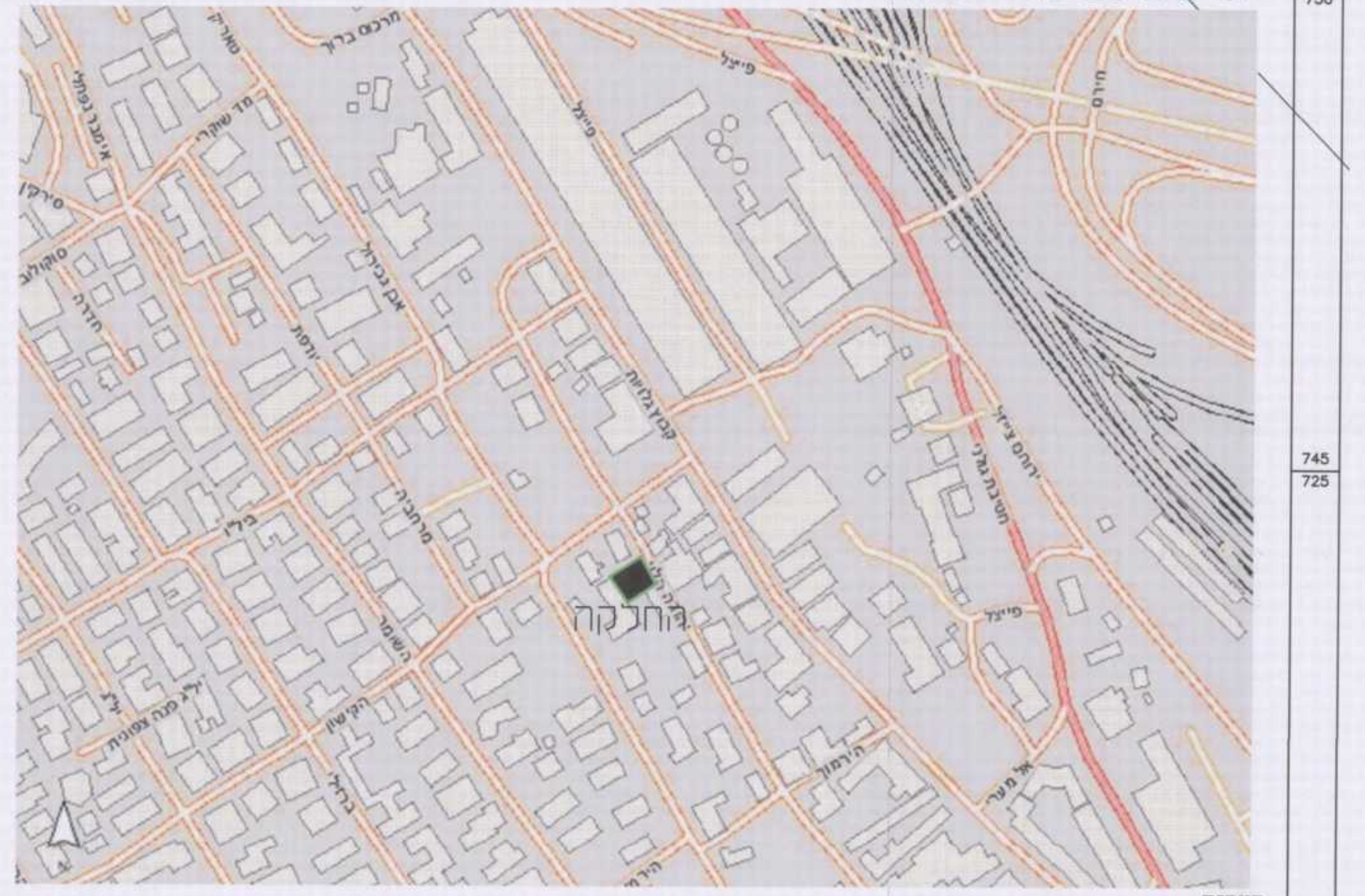
דאהר עימאד
מהנדס גיאודטי
מודד מוסמך ר.מ. 1122

ליא שירותי הנדסה ומדידות בע"מ
עכו - דוד צי 41/8
טל' : 04-9810111 נייד : 054-6689960
E-mail : lia8.ltd@gmail.com
דאהר עימאד - מהנדס גיאודטי
מודד מוסמך ר.מ. : 1122

LIA engineering l.t.d

קנה מידה 1 : 250
0 5 10 15 20 25 מטר

תרשים סביבה : 1:2500


החלקה
מרכוס בריך
פייצל
אבן גבירול
ירושלים
יהודה הלוי
הקישון
הירמוך
השומר

הערות
גבולות ושטח החלקה 35 נלקחו באופן דיגיטלי ממפת גוש שומה 10850 והותאמו לתכנית מספר 142/AV/32
הגבולות והפרטים נמדדו בשיטה קוטבית
המדידה נקשרה לרשת ישראל 2005
הגבהים הם אבסולוטים

מינהל התכנון
הוועדה המחוזית - מחוז חיפה
22-11-2015
נתקבל

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 304-0121194

חפ/2354 - הקמת בניין מגורים עם משרדים ברחוב יהודה הלוי 20

סביבה ונוף	גליון 1 מתוך 1
תחולה	רקע
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	עיריית חיפה
ישוב	חיפה
תאריך	18/05/2015

שם התרשים	קנ"מ
תכנית מדידה	1 : 250
חתך ניצב טופוגרפיה	1 : 250
מבטים פנורמיים	-
הדמיה מרחוב אבן גבירול	-

שמות וחתימות:			
עורך הנספח	שם:	צבי שקולניק	
	תאגיד:	שקולניק אדריכלים	
גורם מאשר	שם:		תאריך:
	תאגיד:		חתימה:

צבי שקולניק - אדריכל
חיפה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - חיפה
תכנית ת.ב. מס' חפ/2354
הומלץ להפקדה
בישיבה מ - 1 ב - 16.12.13
ח. אלמוג יושב ראש הועדה
א. וסרמן מהנדס העיר

פרסום הפקדת תכנית - תאריך קובע
המועד הקובע להפקדת תכנית ע"פ סעיפים 98 ו-201 לחוק התכנון והבניה הוא מועד הפרסום בעתון, המאוחר מבין השלושה.
התכנית חפ/2354 פורסמה להפקדה בעתון בלבו הלוח הכמות ביום 10.07.15

מינהל התכנון - מחוז חיפה
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
הוועדה המחוזית החליטה ביום : 21.10.15
לאשר את התכנית
משלם 2.12.15
יו"ר הועדה המחוזית תאריך

הודעה על אישור תכנית מס' ____
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ____
ביום ____