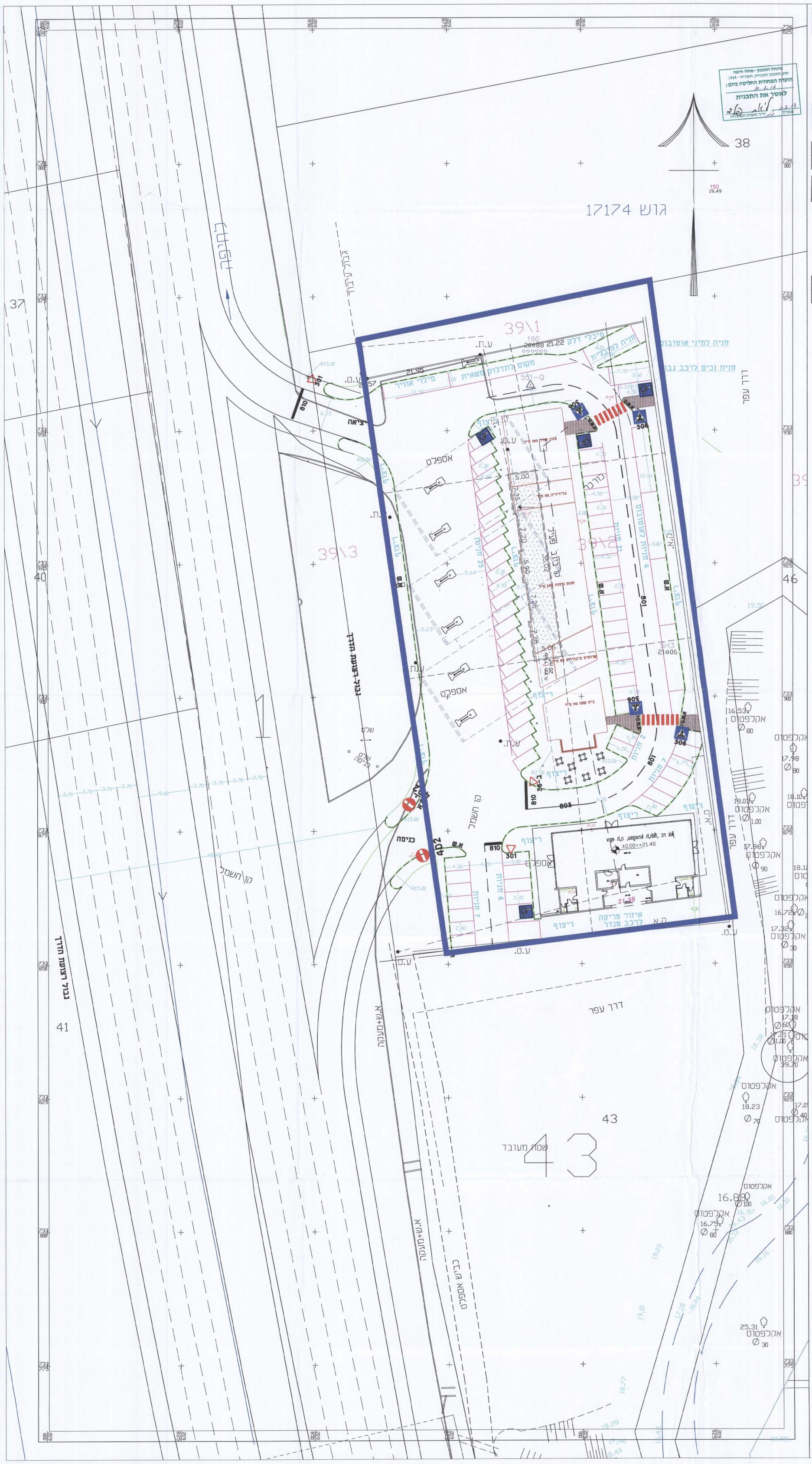

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
24-01-2017
התקבל

תכנית מס' חפא/1371

קרית חרושת

תחנת תדלוק ושרותי דרך כביש 70

תכנית מפורטת

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
04-12-2016
התקבל

נספח תנועה וחניה

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	וועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

הודעה על אישור תכנית מס' _____
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
ביום _____

מחוז : חיפה

מרחב תכנון מקומי : חיפה

רשות מקומית : מרחב גלילי חיפה

שטח התכנית : 6.314 דונם

קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
17174	מוסדר	-	(2)39

חותמות מוסד התכנון :

שלב: לתוקף

מהדורה : 9 **תאריך :** 7.7.2014

טבלת חישוב החניות לפי הצעה לתקן חדש :-

שימושים	שטח (מ"ר) בנוי מיועד לרשות הלקוח	חניה דרושה לרכב פרטי חניה לכל 5 מ"ר	חניה דרושה לאוטובוס חניה לכל 50 מ"ר
מזון מהיר	90 מ"ר	18	
גלידריה	30 מ"ר	6	
בית קפה	70 מ"ר	14	
מסעדה	140 מ"ר	28	
סה"כ	330 מ"ר	66	7
חנות (מסחר)	245 מ"ר	חניה לכל 30 מ"ר 8	
סה"כ חניות דרושות		74	7
סה"כ חניות מוצעות		69	5 1 למשאית

תאריך	תפוצה	כמות
18.7.2012	האדריכל	dwg,plt
25.10.2011	האדריכל	dwg,plt
10.10.2011	אדריכלית הנוף איה שלמון	dwg,plt
24.8.2011	האדריכל	dwg,plt
24.8.2011	לישיבה ב 5-9-2011	dwg,plt
7.7.2011	גל גרונר והאדריכל	dwg,plt
4.6.2011	גל גרונר והאדריכל	dwg,plt
26.3.2011	האדריכל	dwg,plt
24.2.2011	האדריכל	dwg,plt
1.12.2010	האדריכל	קובץ

התרות התכנית מבוססת על תכנון כביש 6
לפי הגירסה שנתקבלה מחברת כביש 6
התכנון מתואם עם חברת כביש 6

תאריך	מהדורה	שינויים	שם קובץ
26.6.2014	9	עדכון בגבול המגרש לפי מדידה עדכנית	2036alt9.dwg
18.7.2012	8	עדכון לפי דרישת משרד התחבורה	2036alt8.dwg
25.10.2011	7	עדכון המגרש עריכה לפי עדכון האדריכל מיום 24.10	2036alt7.dwg
24.9.2011	6	עדכון גבול המגרש ומבנה מחדש	2036alt6.dwg
24.8.2011	5	הוספה המלצות ע"י כביש 6	2036alt5.dwg
7.7.2011	4	תיקון כניסה ויציאה לפי תיקון מדידה לכביש 70	2036alt4.dwg
4.6.2011	3	תוספת מיכלי דלק חדשים בכניסה מן המדינה לפי הוראות ותוספת	2036alt3.dwg
24.2.2011	2	עדכון לפי קובץ המדידה מיום 23.2	2036alt2.dwg

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל
המידות ועל כל טעות או אי התאמה יודיע למתכנן
אין לבצע מידות עיפ מדידה מהשרטוט.

חדר ת מהנדסים בע"מ
תכנון: נוף, תנועה - כבישים, ניקוז, פתוח שטח ונוף
נצרת -ת.ד. 293 מיקוד 16102
טל': 04/6555769-6460964
פקס: 04/6552570

קנה מידה	1:250
תאריך	דצמבי 10
תכנן	עודיד דיאנה
שרטט	עודיד דיאנה
אושר	חגיב
מהדורה	9
שם קובץ	2036alt9.dwg

לעיון: ○ לאישור: ○ למסרן: ○ לביצוע: ●

פרויקט: **תחנת דלק- הגליל**
הצעת חברת כביש 6

תכנית: **נספח תנועה וחניה**
עם חיבור לכביש 70 לפי מצב עתידי

מס' גליון	תוכן עבור
2036\1-2	הייזם