

Granner D.e.l Engineers Ltd.



התאחדות הנדסים בע"מ
 הועדה המחוזית - מחוז חיפה

13-03-2018

3 0 2 6 1

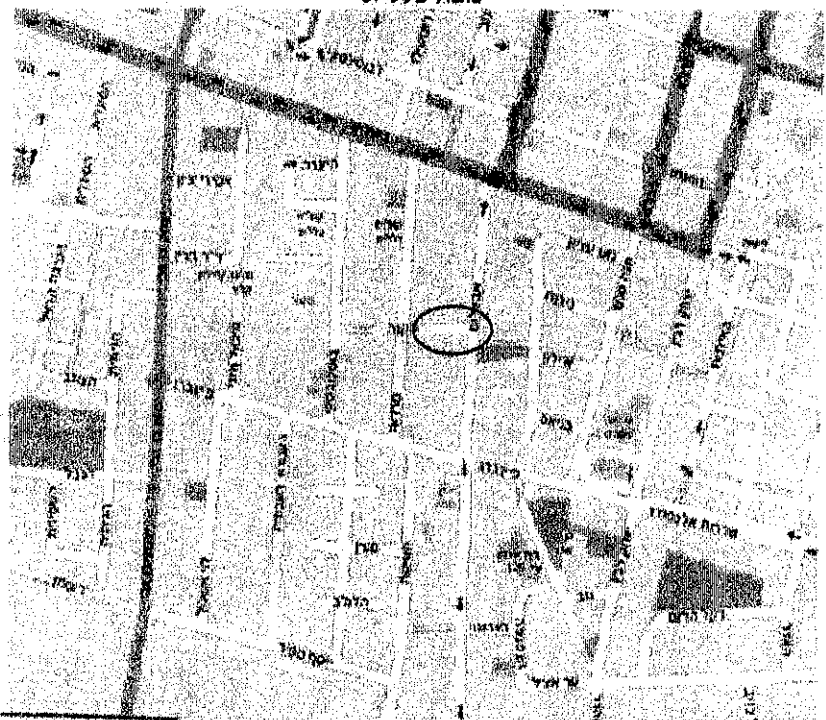
10 בספטמבר 2013
 תיק : 6446
 GWH 72072/1

**הנדון : תוכנית מס' 302-0106377 - הסדרת צומת רחובות אבשלום וחקנה להסדרת מבנה קיים
 הסבר לנספח תנועה**

1. רקע

- נספח התנועה זה מתאר שינויים לרחוב הקנה בחזרה בצמוד לצומת עם רחוב אבשלום.
- רחוב חקנה הוא רחוב מקומי דו סיטרי באורך של כ-150 מ' עם כניסות מרחוב נורדאו ממזרח ומרחוב אבשלום מערב (ראו עיגול במפה למטה).
- רחוב הכביש הסלול חקיים בקטע הצמוד לצומת עם רחוב אבשלום, נע בין 3.25 - 5 מ'.
 - מדובר על רחוב שקט בעל מספר יחידות דיור מצומצם, ללא בעיות תנועה לאורכו כיום.

מפה כללית



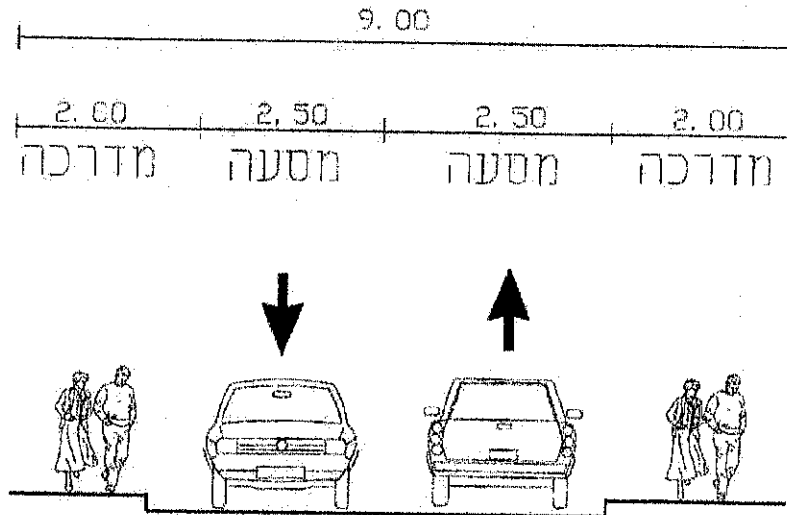
מינהל התכנון - מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965
 הועדה המחוזית החליטה ביום: 17.2.16
 לאשר את התכנית
 יוסף משלב 29.3.16
 תאריך יו"ר הועדה המחוזית

אלק מהנדסים בע"מ

חודעה על אישור תכנית מס' _____
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
 ביום _____

2. תכנון זכות דרך

- (א) בהתאם לשינויים המוצעים בבקשה, ניתן לתכנן זכות דרך ברוחב כולל של 9.00 מ', הכולל מיסעה דו סיטרית ברוחב 5.0 מ' ומדרכה משני הצדדים ברוחב של 2.0 מ' (ראה תרשים למטה).
- (ב) חתך כזה מתייחס רק ל-30 מטרים המזרחיים של דרך הקנה, שכן ממעבר לקטע זה תוכנן חיבור למצב קיים.
- (ג) גודל רדיוסי הפניות בחיבור רחוב הקנה עם רחוב אבשלום (7 מ' ו-9 מ') מתאימים לתמרון כלי רכב פרטיים ולמשאיות שרות. אלה סוגי הרכב המתאימים לתכנון צומת עם רחוב מקומי כמו זה שנדון כאן.
- (ד) מידות תרכיבים כחתך, מתאימים לתנחלות החדשות לתכנון רחובות בערים משנת 2009 (שרטוט מס' 1- סעיף 5.3.2).
- (ה) תכנון המוצע הינו בהתאם לדרישות מחלקת תכבישים בעיריית חדרה, כפי שחוצגו בישיבה אצל אדריכל חעיר ביום 29/07/213.



3. סיכום - זכות הדרך כפי שתוכננה בקטע הרחוב הנדון, בחלטט סבירה לאור העובדות הבאות:

- (א) מדובר על דרך מקומית שקטה בעלת נפח תנועה קטן.
- (ב) אורך חדרך הקצר (רק 150 מ') מאפשר רק בניה מצומצמת לאורכה בעתיד.
- (ג) אין בעיה תנועתית ותחבורתית עם ההיצרות המוצעת או עם החיבור המתוכנן עם רחוב אבשלום.

בכבוד רב,
זאב לדן
אב