(2/9) 12.12.16 3000238527-56

תכנית 304-0087197 18/04/2016 14:46:31 נספח טבלאות הקצאה

הודעה על אישור תכנית מס' _____
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
ביום _____

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
28-12-2016
נ ת ק ב ל

28.08.2015
מינהל התכנון - מחוז חיפה
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
הועדה המחוזית החליטה ביום: 6.4.16
לאשר את התכנית
יואב פלד
יו"ר הועדה המחוזית

תאריך: 5.1.17
חתימת יו"ר הועדה המחוזית

תאריך גירסה:
מספרנו:

סופס 2
(תקנה 5)

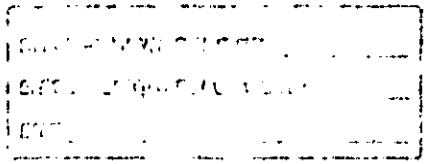
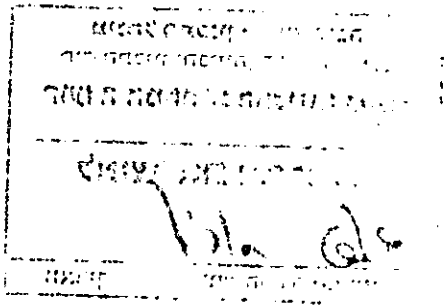
טבלת הקצאה בהסכמת בעלים [בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), תשס"ט - 2009, תיקון תשע"ג - 2013]

לתכנית מס' 304-0087197 "חפ/1247 א' - שינוי הוראות בנייה בתחנת תדלוק פז רוממה

נתוני המקרקעין					מצב נכנס								מצב יוצא							
מס"ד	מס' גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה (במ"ר)*	שם הבעלים הרשום	שם החזכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד**	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	ייעוד החלקה/המגרש	מס' המגרש המוקצה	מס' מגרש התמזורה	ארעי/סופי****	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)*****	חלקים במגרש (באחוזים)	ייעוד המגרש המוקצה	חתימת הבעלים	חתימת הבעלים
1	11192	290	80	80	תחנות שירותי רכב רוממה חיפה בע"מ**	פז - חברת נפט בע"מ***	-	הערת אזהרה - סעיף 126 לסובת פז חברת נפט בע"מ חברה 510216054 על כל הבעלים	100%	שטח מיועד לתחנת דלק		100		5,863	100%	מסחר		
2		293	628	628	תחנות שירותי רכב רוממה חיפה בע"מ**	פז - חברת נפט בע"מ***	-	הערת אזהרה - סעיף 126 לסובת פז חברת נפט בע"מ חברה 510216054 על כל הבעלים	100%	שטח מיועד לתחנת דלק		700		143	100%			
3		300	392	392	תחנות שירותי רכב רוממה חיפה בע"מ**	פז - חברת נפט בע"מ***	-	הערת אזהרה - סעיף 126 לסובת פז חברת נפט בע"מ חברה 510216054 על כל הבעלים	100%	שטח מיועד לתחנת דלק								
4		302	2	2	תחנת שירותי רכב רוממה חיפה בע"מ**	פז - חברת נפט בע"מ***	-	הערת אזהרה - סעיף 126 לסובת פז חברת נפט בע"מ חברה 510216054 על כל הבעלים	100%	שטח מיועד לתחנת דלק								
5		305	316	316	תחנת שירותי רכב רוממה - חיפה בע"מ**	פז - חברת נפט בע"מ***	-	הערת אזהרה - סעיף 126 לסובת פז חברת נפט בע"מ חברה 510216054 על כל הבעלים	100%	שטח מיועד לתחנת דלק								
6		308	4,588	4,588	תחנת שירותי רכב רוממה חיפה בע"מ**	פז - חברת נפט בע"מ***	-	הערת אזהרה - סעיף 126 לסובת פז חברת נפט בע"מ חברה 510216054 על כל הבעלים	100%	שטח מיועד לתחנת דלק								
7		234	1,137	12,752	עירית חיפה	-	-	-	100%	דרך קיימת		200		1,885	100%	שצ"פ		
8		291	793	793	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ		300		667	100%	שצ"פ		
9		294	234	234	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ		400		720	100%	שצ"פ		
10		295	67	67	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ		500		1,146	100%	דרך קיימת		
11		296	256	256	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ		600		82	100%	דרך מוצעת		
12		299	148	148	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ								
13		301	389	389	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ								
14		303	8	201	עירית חיפה	-	-	-	100%	דרך קיימת								
15		304	502	502	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ								
16		306	100	100	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ								
17		307	866	866	עירית חיפה	-	-	-	100%	שצ"פ								
סך הכל				10,506										10,506				

* על פי מפת המודד ר. בלן מיום 26.05.2015
** בנסח הרישום לא נרשם מס' התאגיד
*** בנסח הרישום לא נרשם מס' התאגיד. החכירה ל- 49 שנים בתנאי שטר מקורי 4764/1968/0000, ביחד עם חלקות אחרות על כל הבעלים.
**** ימולא בידי המודד בעל רישיון כהגדרתו בפקודת המדידות/רשם המקרקעין.
***** על פי מפת המודד ר. בלן מיום 26.05.2015

ערן יואבי		1015	26.08.2015
שם שמאי המקרקעין	חתימת השמאי	מס' רישיון	תאריך

תחנות שירותי רכב
- רוממה - חיפה בע"מ

פרסום מתן תוקף לתכנית חפ/ _____
המועד הקובע לתחילתה של תכנית עפ"י סעיף 119 לחוק הוא בתום 15 יום מיום פרסום ההודעה ברשומות או בעיתון על דבר אישורה, לפי המועד שבו פורסמה ההודעה האחרונה מבין ההודעות הנ"ל.
ההודעה פורסמה למתן תוקף בעיתון _____
מיום _____ ההודעה פורסמה ב.פ. _____
מיום _____ .לעניין סעיף 197 לחוק המועד הקובע הינו פרסום ההודעה בדבר אישור התכנית ברשומות