

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
05-12-2016
נתקבל

קיבוץ ברקאי

תוכנית מתאר מפורטת 351-0073874

הודעה על דפיקות תכנית מס' 351-0073874
מורסמה בילקוט הפרסומים מס' 722
מיום 10.2.16

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנסה אלונה
תכנית ב.ג. מס' 351-0073874
הנמלן להפקדה
בישיבה מס' 156 ביום 20/2/16
יושבי ראש הועדה
מהנדס הועדה

נספח ביוב

מינהל התכנון - מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
הועדה המחוזית ההליטה ביום:
4.2.16
לאשר את התכנית
תאריך 2.11.16
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' _____
מורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
ביום _____

אוקטובר 2014

1. רקע

קיבוץ ברקאי נמצא בתחומי מ.א. מנשה בין הכבישים 574, 6 ו-56. בקיבוץ כיום אוכלוסיה של 350 נפש. התכנית הנוכחית מסדירה את יעודי הקרקע בקיבוץ לשכונות מגורים, איזור התעשייה, האיזור המשקי ע"פ תכנית האב שהוכנה לקיבוץ.

2. תיאור מערכת איסוף השפכים הקיימת

מערכת איסוף שפכים ישנה קיימת בקיבוץ כוללת קווי גרביטציה עם תאי בקרה המחברים את כל המבנים הקיימים למאסף גרביטציוני ראשי העובר ומתחבר לתחנת שאיבה לביוב הממוקמת בחלק הצפון מערבי של הקיבוץ, ומשם בסניקה למאגר מעניית, בו נמצאות בריכות שיקוע אנאירוביות. מבריכות השיקוע עוברים הקולחים לאיגום במאגר, ומשם להשקיה.

בקיבוץ רפת עם 340 חולבות, ביוב הרפת הוסדר בשנת 2004 בתכנית שאושרה במשרד החקלאות ובמשרד להגנת הסביבה, לרפת יש מערכת טיפול קדם להפרדת מוצקים המטפלת בשפכים טרם הזרמתם למערכת הביוב האזורית, מערכת זו אושרה במשרד הבריאות.

3. נתוני תכנון

לפי נתוני המצב הקיים וכלל השינויים המתוכננים, חושבו כמויות השפכים המתוכננות לפי העקרונות הבאים:

- כמות שפכים לתושבים מחושבת לפי - 180 ליטר/נפש/יום.
- כמות שפכים למבני משק ומפעלים לפי - 40 ליטר/עובד/יום.
- רפת- כמות שפכים לפי 65 ליטר/חולבת/יום.

כמות צח"ב לנפש לפי 60 גר"/נפש/יממה/יממה ובחלק היחסי לשוהים הזמניים (מפעלים, מבני משק). גודל האוכלוסייה למצב התכנון חושב לפי 4 נפשות/יח"ד.

טבלה 3.1 - חישוב כמויות השפכים

מצב מתוכנן - שנת 2025			מצב קיים			תורמים
צח"ב (ק"ג/יממה)	כמות שפכים יומית (מ"ק/יממה)	אוכלוסיה	צח"ב (ק"ג/יממה)	כמות שפכים יומית (מ"ק/יממה)	אוכלוסיה	
60	180	1,000	21	63	350	אוכלוסייה
2	4	100	2	4	100	מבני משק
42	22	340 חולבות	42	22	340 חולבות	רפת
104	248	1,460	65	89	450	סה"כ

4. התוכנית המוצעת

4.1 התוכנית המוצעת כוללת ביצוע קווי ביוב גרביטציוניים מאספים לשכונות הקיבוץ, קווים אלו יתחברו לקווים גרביטציוניים שיזרימו את הביוב בחלק הצפוני למאסף עירון, ובחלק הדרומי למאסף האזורי המתוכנן לאיסוף שפכי אום אל קטוף וצפון חריש, תוואי מאסף זה חוצה את שטח הקיבוץ בחלקו הדרומי, ומשם מתחבר למאסף עירון ובהמשך למטי"ש מנשה 1.

4.1 התחנה הקיימת אשר נמצאת בתחום רדיוסי המגן של קידוח ואדי ערה 1, תבוטל.

4.2 ביצוע קווי הביוב ותאי הבקרה יהיו על סמך תקנים ישראליים והוראות הל"ת ועל סמך תוכניות מפורטות מאושרות על ידי הגורמים המוסמכים.

5. רדיוסי מגן

התכנית נמצאת בתחום רדיוסי מגן ב' ו- ג' של קידוח ואדי ערה שאינו פעיל.