

מס' 354-0255794

שם התכנית

הגדלת אחוזי בניה בתא מספר 10  
בחלקה 22 בגוש 8758 בבאקה

גליון מתוך

נספח בינוי

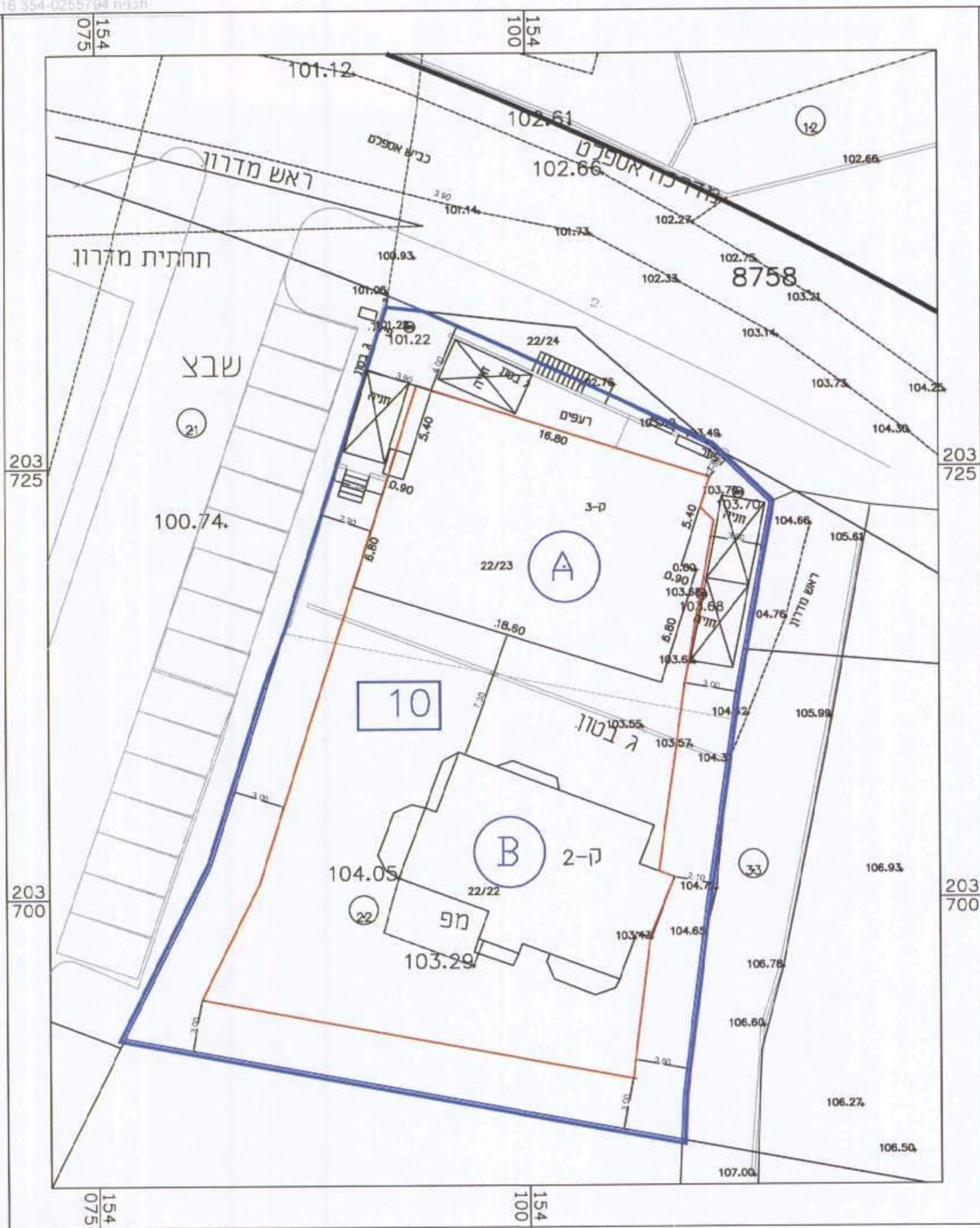
מחזור	חיפה	מינהל התכנון - מחוז חיפה חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 הודעה המחוזית החליטה ביום: 9.11.16 לאשר את התכנית
מרחב תכנון מקומי	עירון	תאריך: 5.1.17 מ"ר: 26
רשות מקומית	באקה אלגרביה	
ישוב	באקה	
תאריך	10/1/2016	
שם התרשים	קנ"מ	
בינוי	250	
<p>הודעה על אישור תכנית מס' _____ פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____ ביום _____</p>		

שמות ודתימות

עורך הנספח	שם:	סלים קסאוי
גורם מאשר	תאריך:	שם התאגיד
	שם פרטי ושם משפחה:	שם התאגיד
	תאריך:	דתימות:

מחיר תכנון ע"י האדריכלות  
אד"ר קסאוי סלים מ.ר. 21363  
0505656481

מינהל התכנון  
הודעה המחוזית - מחוז חיפה  
22-12-2016  
נ ת ק ב ל



בנין B

	<p>חישוב שטח ק. קרקע</p> <p>שטח מגורים 130 מרפסת פתוחה 9.0 זמדרגות 10.00 ממ"ד 9.0</p> <p>סה"כ חישוב שטח 158.00</p>
	<p>חישוב שטח ק"א</p> <p>שטח מגורים 130 מרפסת פתוחה 9.0 זמדרגות 10.00 ממ"ד 9.0</p> <p>סה"כ חישוב שטח 158.00</p>
	<p>חישוב שטח ק"ב</p> <p>שטח מגורים 130 מרפסת פתוחה 9.0 זמדרגות 10.00 ממ"ד 9.0</p> <p>סה"כ חישוב שטח 158.00</p>
	<p>חישוב שטח ק"ג</p> <p>שטח מגורים 130 מרפסת פתוחה 9.0 זמדרגות 10.00 ממ"ד 9.0</p> <p>סה"כ חישוב שטח 158.00</p>

בנין A

	<p>חישוב שטח ק. קרקע</p> <p>חישוב שטח מסגרת <math>18.60 \times 12.25 = 227.85</math> הפחתות <math>1) (0.60 \times 5.45) \times 2 = 6.54</math> זמדרגות <math>2.60 \times 5.65 = 14.70</math> ממ"ד 7.5</p> <p>סה"כ שטח הפחתות מ"ר 28.74</p> <p>סה"כ חישוב שטח <math>227.85 - 28.74 = 199.0</math></p>
	<p>חישוב שטח ק"א</p> <p>חישוב שטח מסגרת <math>18.60 \times 12.25 = 227.85</math> הפחתות <math>1) (0.60 \times 5.45) \times 2 = 6.54</math> זמדרגות <math>2.60 \times 5.65 = 14.70</math> ממ"ד 7.5</p> <p>סה"כ שטח הפחתות מ"ר 28.74</p> <p>סה"כ חישוב שטח <math>227.85 - 28.74 = 199.0</math></p>
	<p>חישוב שטח ק"ב</p> <p>חישוב שטח מסגרת <math>18.60 \times 12.25 = 227.85</math> הפחתות <math>1) (0.60 \times 5.45) \times 2 = 6.54</math> זמדרגות <math>2.60 \times 5.65 = 14.70</math> ממ"ד 7.5</p> <p>סה"כ שטח הפחתות מ"ר 28.74</p> <p>סה"כ חישוב שטח <math>227.85 - 28.74 = 199.0</math></p>
	<p>חישוב שטח ק"ג</p> <p>חישוב שטח מסגרת <math>18.60 \times 12.25 = 227.85</math> הפחתות <math>1) 5.45 \times 0.60 = 3.27</math> <math>2) 5.00 \times 3.60 = 18.00 (9.00)</math> <math>3) 2.60 \times 5.45 = 14.17</math> <math>4) 2.60 \times 5.45 = 14.17</math> <math>5) 5.45 \times 0.60 = 3.27</math> <math>6) 3.00 \times 6.80 = 20.40</math></p> <p>סה"כ שטח הפחתות מ"ר 70.52</p> <p>סה"כ חישוב שטח <math>227.85 - 70.52 = 157.33</math></p>