2000342231/13

0594

מינהל התכנון
הוועדה למתחמים מועדפים לדיור
- 8 -12- 2016
נתקבל

מינהל התכנון
החוק לקידום הבניה במתחמים מועדפים לדיור
(הוראת שעה), התשע"ד, 2014
הוועדה למתחמים מועדפים לדיור החליטה ביום: 26.10.16
לאשר את התוכנית
יו"ר הוועדה למתחמים מועדפים לדיור

תכנית מסי הות"ל \ 1013

נהריה , מתחם ב'

תכנית מועדפת לדיור

נספח חשמל, תאורה ותקשורת

אופי התכנית	סמכות ראשית	איחוד וחלוקה
תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים	ועדה ארצית	ללא איחוד וחלוקה

מחוז: צפון
מרחב תכנון מקומי: נהריה
רשות מקומית: נהריה
ישוב: נהריה

שטח התכנית: 186.878 דונם
קנה מידה: 1 : 1250

גושים וחלקות בתכנית:

חלקי חלקות	חלקות בשלמות	סוג הגוש	גוש
47,59,123,124,127,468,494,496	60-64	מוסדר	18209
37, 40	8-12	מוסדר	19591
חתימת מודד			

שלב: מתן תוקף   מהדורה: 2   תאריך: 10.11.16

חותמות מוסד התכנון:

שמות וחתימות:

מגיש התכנית	שם: רשות מקרקעי ישראל		תאריך וחתימה:
	כתובת: רח' פל ים 15א חיפה		
	טלפון: 04-8630940	פקס:	דוא"ל: yaelbo@mmi.gov.il

היזם בפועל	שם: לא רלבנטי		תאריך וחתימה:
	כתובת:		
	טלפון:	פקס:	דוא"ל:

חת-חלקה	בעלי הזכויות בקרקע			
1	שם: בבעלות המדינה רשות מקרקעי ישראל ואחרים	ת.ז.:	טלפון: 03-11111111	חתימה:
	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
2	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
3	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:

עורך התכנית	שם: קורין יחיאל אדריכלים בע"מ		תאריך וחתימה:
	כתובת: שד' נחמה 8, ר"ג		
	טלפון: 03-6736090	פקס: 03-6701304	דוא"ל: korin@korin.co.il

מודד	שם: חץ הצפון		תאריך וחתימה:
	כתובת: היוזמה 3 טירת הכרמל		
	טלפון: 04-8580355	פקס: 04-8580377	דוא"ל: office@hetz-hazafon.co.il
	תאריך עדכון מדידה:		

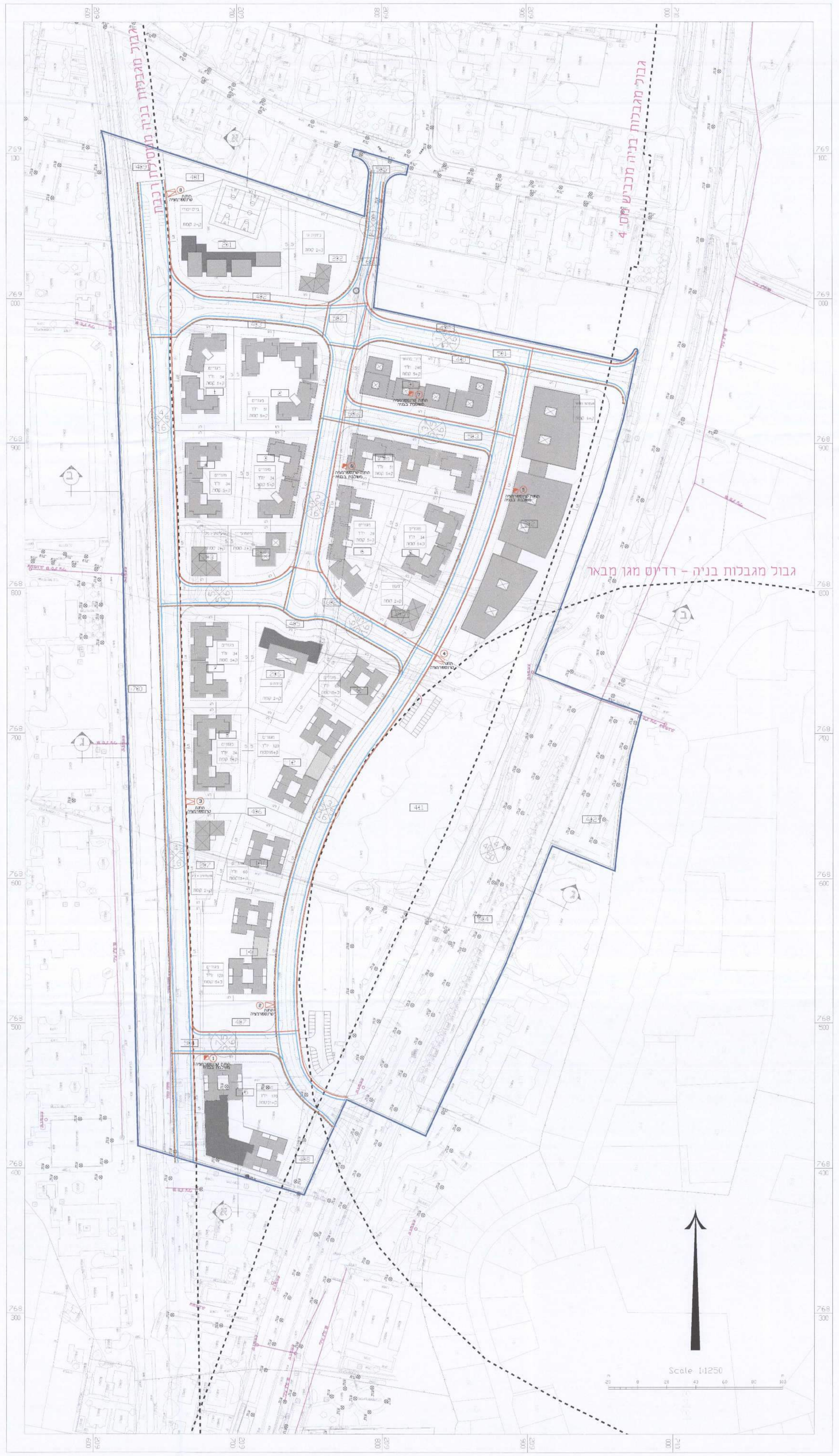
הנני מאשר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי
ביום ______ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות
המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/גרפית ברמה אנליטית
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר בכלל הקו הכחול
שם המודד ______ מספר רישיון ______ חתימה ______ תאריך ______

דן שרון - א.ב. מתכננים בע"מ

חיפה 34569, רח' התשבי 9
טל. 04-8334474 פקס. 04-8336420
dansharon@dansharon.co.il

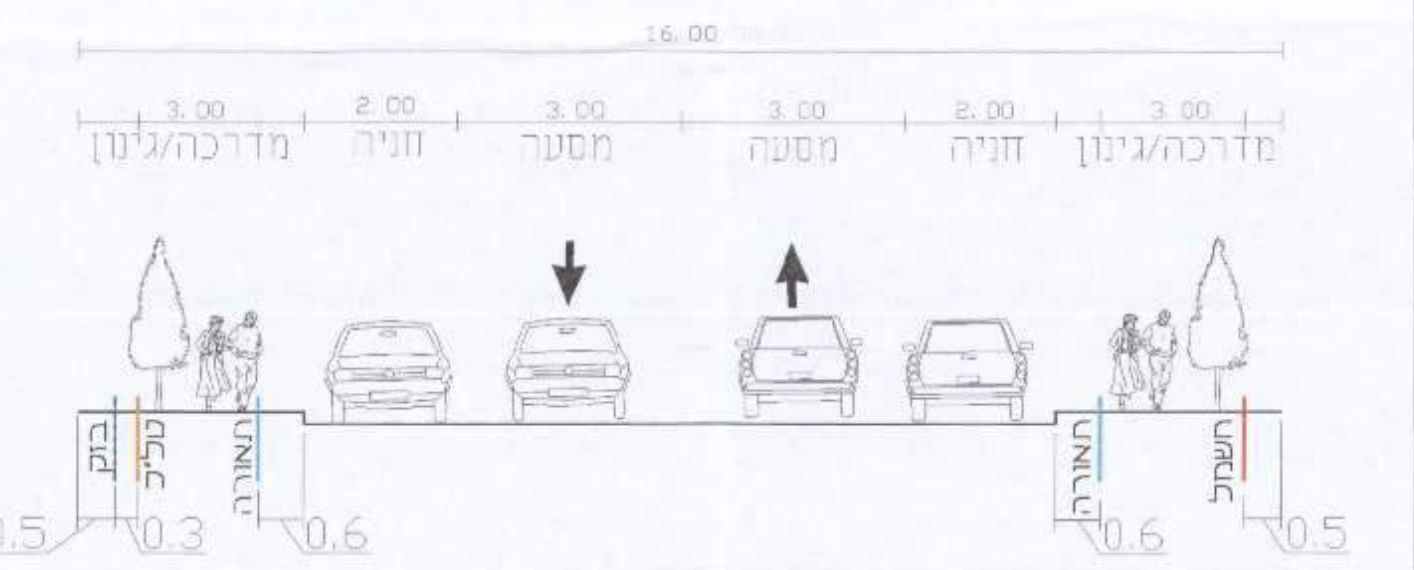
תל אביב 61251, ת"ד 25256
טל. 03-6233723/4 פקס. 03-6233700
yosi@abt.co.il

צמח, ד"נ עמק הירדן 15132
טל. 04-7700888 פקס. 04-7700890
ilan_y@abt.co.il


גבול מגבלות בניה מתוואי מסילת רכבת
גבול מגבלות בניה מכביש מס' 4
גבול מגבלות בניה - רדיוס מגן מבאר
Scale 1:1250

חתך טיפוסי אופייני

כביש ברוחב 16 מ'
קנ"מ 1:100



מקרא:
- 🟥 קו חשמל
- ┈ קו בזק
- 🟧 קו טל"כ
- 🟦 קו תאורה
- ⊠ תחנת טרנספורמציה בשצ"פ
- ◩ תחנת טרנספורמציה לבניה במסגרת המתחם
- 🟪 קו חשמל של חברת החשמל מתח גבוה ומתח נמוך עיליים קיימים

מיקום תחנות הטרנספורמציה נעשה לפי תאום ראשוני עם מר יוסי נחמן מחח"י

4078-1.dwg