

מצפון: חלקה 298 בגוש 6128 (רחוב בועז, בייעוד דרך)  
ממזרח: חלקה 96 בגוש 6128 (רחוב החשמונאים, בייעוד דרך)  
מדרום: חלקות 513, 2105 בגוש 6167 בתחום עיריית גבעתיים  
(השומר 7,5, שטח לבנייני ציבור)  
ממערב: חלקה 210 בגוש 6128 (בועז 16, מגורים ג')

#### גושים וחלקות:

גוש: 6128, מוסדר, חלקות במלואן: 303, 304, 305.  
קואורדינטה X: 182100  
קואורדינטה Y: 665250

#### מטרת התכנית:

איחוד 3 חלקות ביעוד מגורים ג' למגרש אחד, הריסת 3 מבני מגורים בני 3-2 קומות והקמת מבנה מגורים בן 18 קומות שיכלול עד 107 יח"ד.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' לאזור מגורים ד'.
- ב. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק הת"ב.
- ג. קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה להריסת 3 מבני מגורים והקמת מבנה מגורים בן 18 קומות עם חזית מסחרית ושטחי רצפות לצרכי ציבור בקומת הקרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8632, התש"ף, עמ' 3002, בתאריך 12/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל': 074-7697335. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טל': 03-6753515, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

#### דניאלה פוסק

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

#### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

208-0768424

**שם התכנית: ג/24755 - בית עלמין אזורי בכרמיאל**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 208-0768424 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	כר/ מק/ 199 / 6
שינוי	ג/ 19051
שינוי	כר/ מק/ 2371 / 1
כפיפות	תמא/ ב/ 34 / 5
כפיפות	גנ/ 15813
כפיפות	תמא/ ב/ 34 / 6

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כרמיאל

#### גושים וחלקות:

- גוש: 19147, מוסדר, חלקי חלקות: 39.  
גוש: 19160, מוסדר, חלקות במלואן: 25.  
גוש: 19160, מוסדר, חלקי חלקות: 26.  
גוש: 19165, מוסדר, חלקי חלקות: 1.  
גוש: 19187, מוסדר, חלקות במלואן: 12, 13, 14, 15, 16.  
גוש: 19187, מוסדר, חלקי חלקות: 10, 11, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 61, 62, 66.

קואורדינטה X: 230966

קואורדינטה Y: 758869

#### מטרת התכנית:

הרחבת בית העלמין של כרמיאל והפיכתו לבית עלמין אזורי שיספק צרכי קבורה לעיר כרמיאל לישוב שזור במועצה האזורית מרום הגליל וישובים נוספים במועצה האזורית משגב. התכנית לשנת היעד 2050.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח לבית קברות לשטח ציבורי פתוח.
2. שינוי ייעוד משטח למרכז ספורט לשטח לבית קברות ולשטח ציבורי פתוח.
3. שינוי ייעוד משטח לבניין ציבורי לשטח לבית קברות, לשטח לדרך, לשטח ציבורי פתוח, לשטח פתוח ולשטח לנחל/תעלה/מאגר מים.
4. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשטח לבית קברות.
5. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
6. התווית כביש גישה חדש לשטח בית עלמין וקביעת שטח לחניה.
7. קביעת בינוי, עיצוב ופיתוח מנחה.
8. קביעת הוראות בנוגע לציפיות הקבורה.
9. קביעת שלבי ביצוע והתניות לביצוע.
10. קביעת תנאים להיתר בנייה.
11. קביעת הוראות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8883, התש"ף, עמ' 6204, בתאריך 27/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טל': 04-9085671, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 210-0778118

שם התכנית: ג/20634 הסדרת חלקות 101-100

בגוש 18209 - נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 210-0778118 גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 851
החלפה	ג/ 10715
כפיפות	ג/ 21011

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נהריה רחוב: גורדון.  
ברחוב גורדון, שכונת נווה אלון, בצפון העיר

## גושים וחלקות:

גוש: 18209, מוסדר, חלקות במלואן: 100, 101.  
גוש: 18209, מוסדר, חלקי חלקות: 114, 395.

קואורדינטה X: 209057

קואורדינטה Y: 769203

## מטרת התכנית:

הסדרת מגרשי מגורים קיימים

## עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מ"מבני ציבור" ליעוד "מגורים ב"
- התווית דרך גישה למגרשים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7309, התשעו, עמ' 8960, בתאריך 27/07/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה טל': 04-9879827, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 211-0723080

## שם התכנית: שינוי בהוראות תכנית ג-4952,

## מגרשים 107-108 בשכונת הגליל-נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0723080-211 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 20002
החלפה	ג/ 4952

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת.  
בצד הצפוני של נצרת - שכונת הגליל.

## גושים וחלקות:

גוש: 17827, מוסדר, חלקות במלואן: 107, 108.  
גוש: 17827, מוסדר, חלקי חלקות: 106, 109, 110, 113, 114.

קואורדינטה X: 226925

קואורדינטה Y: 736050

## מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה לצורך הקמת מגדל מגורים.

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות הבינוי

תוספת בשטחי השירות

תוספת לשטח העיקרי.

תוספת במס' יחידות הדיוור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8754, התשף, עמ' 5107, בתאריך 18/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת טל': 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נוף הגליל

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 212-0734046

## שם התכנית: מתחם דודג' סנטר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0734046-212 גרסת התכנית: הוראות - 27 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 11017
החלפה	ג/ 14169
כפיפות	ג/ 20940
כפיפות	0137604-212

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נוף הגליל רחוב: דרך העמק 41.  
מדרום לכביש 75 וממערב לדרך העמק, במתחם מפעל תעשיות רכב נצרת עילית בעבר.  
קואורדינטה X: 228830  
קואורדינטה Y: 733172  
נצרת.

## גושים וחלקות:

גוש: 16557, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 14, 20, 24, 37.

## מטרת התכנית:

שינוי ייעוד והגדלת זכויות בנייה למתחם מסחר ותעסוקה עיקרי הוראות התכנית: תוספת שטחים למסחר ותעסוקה בתא שטח 100 כמפורט בהוראות התכנית ובנספח הבינוי.  
שינוי ייעוד ממסחר ותעשייה למסחר ותעסוקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני

ילקוט הפרסומים 9160, ג' בחשוון התשפ"א, 21.10.2020