

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

### הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0367433

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0367433. גרסה: תשריט - 27 הוראות - 38

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

2 / 20095

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: בסמת טבעון

גושים / חלקות לתכנית:

גרש: 10474 מחלקה: 82 עד: 82 חלקי

מגרשים:

מגרש: 401

מגרש: 801

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין באופן נקודתי למבנה בית העם או לימודי הדת לקו בנין 0 במקום 3 לפי סעיף 62א(א)4.
2. תיקון תכנית בינוי בהתאם לפי סעיף 62א(א)5.
3. חלוקת המתחם ל-3 מגרשים. לפי סעיף 62א(א)1.
4. שינוי גבולות יעודי קרקע ללא שינוי בסה"כ שטח כל יעוד.
5. תוספת שטחי שירות לחניה תת קרקעית לפי סעיף 62א(א)15.
6. שינוי מס' קומות וגובה מותר במגרש B 801 מ-2 ל-3 קומות (105) לפי סעיף 62א(א)4.
7. קביעת זכות מעבר לרכב ביעוד מסחר ומבנים ומוסדות ציבור לפי סעיף 62א(א)19.
8. מתן הוראות והנחיות בינוי בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/7/2016 ובילקוט פרסומים 7351, עמ' 10259, בתאריך 26/9/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ציפורן 5, נצרת עילית. טל' 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עילית, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### חאתם דאוד

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי משגב

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0315309

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0315309: יעד - מגרש 161.

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ג/ 12442

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: יעד

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מרכזי שכתובתה: מרכז שווקים השוק העירוני מול מכבי אש ת.ד 460 עכו, טלפון: 04-9912621, וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: לשכת התכנון המחוזית משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית טלפון: 6508508-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### חסין פארס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מרכזי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

253-0240416

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 253-0240416 - בית הלל 125 - שינוי קו בנין והוספת יחיד. גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 9.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי אג/מק/054

שינוי ג/7551

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מבואות החרמון

ישוב: בית הלל, מס' נחלה: 125

גושים / חלקות לתכנית:

גרש: 13127 חלקה: 3 בשלמות

מטרות התכנית:

שינוי קו בנין הקבועים בתכנית ג/ 7551, ותכנית גע/מק/034

הוראות התכנית:

שינוי קו בנין מערבי הקבוע בתכנית ג/ 7551 ותכנית גע/מק/034 מתן הוראות עבור בריכת שחיה פרטית.

הגדלת מס' יחידות דיור.

שינוי תכנית קרקע

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ב. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### בני כן-מובחר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה גליל עליון