

יא. יוקצה שטח ציבורי בקומת הקרקע כמסומן בבינוי. שטח זה ייבנה ע"י היום בהתאם למדיניות הרשות לגבי שטחי ציבור באזור מגורים בו ובתאום עם מה"ע והיוע"מ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4.12.2017 ובילקוט הפרסומים 7655, עמ' 3692, בתאריך 27.12.2017 התכנית האמורה (גרסת הוראות 5 וגרסת תשריט 2) נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך זייברט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

352-0428045

שם התוכנית: פירוק השיתוף בין מתחם 3 למתחמים 1 ו-2 בתכנית ק/440 ברח' יוספטל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 352-0428045. גרסת הוראות 35 תשריט 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/440

כפיפות ק/290

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית מוצקין

ישוב: קריית מוצקין

רחוב: יוספטל מס' בית: 1

רחוב: יוספטל מס' בית: 3

רחוב: יוספטל מס' בית: 5

רחוב: יוספטל מס' בית: 7

רחוב: יוספטל מס' בית: 9

רחוב: יוספטל מס' בית: 11

רחוב: יוספטל מס' בית: 13

רחוב: יוספטל מס' בית: 15

רחוב: יוספטל מס' בית: 17

רחוב: יוספטל מס' בית: 19

רחוב: יוספטל מס' בית: 21

רחוב: יוספטל מס' בית: 23

רחוב: יוספטל מס' בית: 27

רחוב: יוספטל מס' בית: 29

רחוב: יוספטל מס' בית: 31

רחוב: יוספטל מס' בית: 33

רחוב: יוספטל מס' בית: 35

רחוב: יוספטל מס' בית: 37

רחוב: יוספטל מס' בית: 39

רחוב: יוספטל מס' בית: 41

רחוב: יוספטל מס' בית: 43

רחוב: יוספטל מס' בית: 45

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10428 חלקות במלואן: 393, 394, 395, 396, 397, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405

גוש: 10428 חלקי חלקות: 391, 398, 406, 473

מטרת התכנית:

פירוק השיתוף בין מתחם 3 למתחמים 1 ו-2 בתכנית ק/440 והעברת שטחים ויח"ד ממתחמים 1 ו-2 למתחם 3, כדי לאפשר את מימוש תכנית ק/440.

עיקרי התכנית:

1. פירוק השיתוף בין מתחם 3 למתחמים 1 ו-2, עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 1 לחוק התכנון והבנייה.
2. גריעת 14 יח"ד מתאי שטח 1 ו-2 והעברתם לתא שטח מס' 3, עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 6 לחוק התכנון והבנייה.
3. גריעת 1459 מ"ר מתאי שטח 1 ו-2 והעברתם לתא שטח מס' 3, עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 6 לחוק התכנון והבנייה.
4. תיקון טבלאות הקצאה ואיזון עפ"י האמור בסעיפים 2, 3 לעיל, בהתאם סעיף 62א (א) סעיף קטן 1 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/2/2017 ובילקוט פרסומים 7451, עמ' 3660, בתאריך 16/2/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית רח' הגדוד העברי 4 קריית מוצקין, טלפון: 04-8715291, וכן באתר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0593160

שם התכנית: תוספת זכויות ברח' החרוב, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה השומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0593160. מונה תדפיס הוראות 5, מונה תדפיס תשריט 2

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: החרוב

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 11317 מחלקה: 47 עד: 47 שלם

גוש: 11317 מחלקה: 48 עד: 48 חלקי

שטח התכנית בדונם: 0.686

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1121 א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 820 ב

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 383 א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 930

מטרת התכנית

תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי לצורך לגליזציה של מבנה קיים ברחוב החרוב, זכרון יעקב.