

304-0097394, גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 6 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 7/4/2017 ובילקוט הפרסומים 7474, התשעו, עמ' 4661, בתאריך 27/3/2017 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 שינוי חפ/ 166
 שינוי חפ/ 645
 שינוי חפ/ 229 ה
 כפיפות חפ/ 229 י/ 1
 כפיפות חפ/ 229 ד
 כפיפות חפ/ 1400 יב
 כפיפות חפ/ 928
 כפיפות חפ/ מק/ 229 י/ 2
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 יב/ 4
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 פמ
 כפיפות חפ/ 229 י/ 5
 כפיפות תמא/ 38
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 יב/ 1
 כפיפות חפ/ 229 י
 כפיפות חפ/ 1179 א
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 תט
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 גב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: חיפה רחוב: שד הנשיא 129.

גושים וחלקות:

גוש: 12510, מוסדר, חלקות במלואן: 2.
 גוש: 12510, מוסדר, חלקי חלקות: 24.

מסרת התכנית:

הסדרת הבנייה בקפה מנדרין

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים א' עם חזית חנויות הכפוף לתכנית עיצוב ארכיטקטוני לאזור מגורים עם מסחר עם חזית חנויות.
- ב. הסדרת קווי בנין לבנינים קיימים.
- ג. תוספת שטח בנייה מותר במגרש לאישור מבנה בית קפה מנדרין והסדרת שטחי בנייה קיימים
- ד. הסדרת קווי בנין לקירוי קל עונתי בצמוד למבנה בית קפה מנדרין.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 304-0173849

שם התכנית: חפ/2328/א הגדלת אחוזי בנייה

והסדרת בנייה קיימת ברח' תורן 5, עין הים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0173849, גרסת התכנית: הוראות – 39 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 שינוי חפ/ 166
 שינוי חפ/ 645
 שינוי חפ/ 229 ה
 כפיפות חפ/ 229 י/ 1
 כפיפות חפ/ 229 ד
 כפיפות חפ/ 1400 יב
 כפיפות חפ/ 928
 כפיפות חפ/ מק/ 229 י/ 2
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 יב/ 4
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 פמ
 כפיפות חפ/ 229 י/ 5
 כפיפות תמא/ 38
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 יב/ 1
 כפיפות חפ/ 229 י
 כפיפות חפ/ 1179 א
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 תט
 כפיפות חפ/ מק/ 1400 גב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: חיפה רחוב: התורן 5.

המגרש נמצע ברחוב תורן בשכונה עין הים בחיפה

גושים וחלקות:

גוש: 10802, מוסדר, חלקות במלואן: 2.
 גוש: 10802, מוסדר, חלקי חלקות: 4.
 גוש: 11673, מוסדר, חלקי חלקות: 20.

מסרת התכנית:

בניית אגף חדש בין שני אגפי מבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה.
2. תוספת קומות.
3. תוספת יחידות דיור בהתייחס להיתרים הקיימים בחלקה.

שינוי קווי בנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 5/5/2017 ובילקוט הפרסומים 7469, התשעו, עמ' 4432, בתאריך 20/3/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0127449

שם התכנית: הבונים-שינוי ייעוד מאזור לתכנון

בעתיד לאזור מגורים ויצירת 14 מגרשים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה