

בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 352-0257733

שם התכנית: מתחם לב העיר קרית ביאליק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 352-0257733, גרסת התכנית: הוראות – 54 תשריט – 30 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	2 / 43 / 12
שינוי	ק / 313 / א
שינוי	ק / 331 / א
שינוי	ק / 425
כפיפות	תמא / 12 / 1
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3
כפיפות	תמא / 34 / ב / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית ביאליק רחוב: חוגלה, רחוב: אצ"ל, רחוב: התל . בין הרחובות אצ"ל ממזרח, חוגלה ממערב, התל מצפון וכביש מס' 79 מדרום.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10160 חלקי חלקות: 31.

גוש: 10422 חלקות במלואן: 113.

גוש: 10422 חלקי חלקות: 56, 59, 60, 112, 118.

גוש: 10431 חלקות במלואן: 67, 68, 323.

גוש: 10431 חלקי חלקות: 66, 69, 334.

גוש: 10433 חלקות במלואן: 8.

גוש: 10433 חלקי חלקות: 2, 16.

מטרת התכנית:

הקמת מתחם עירוני משולב הכולל מבני ציבור, מסחר, תעסוקה ומגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד השטח ממגורים, מסחר, שטח לבניני ציבור, שביל, שטח ציבורי פתוח ודרכים ל "מגורים, מסחר ותעסוקה", "מבנים ומוסדות ציבור", "כיכר עירונית", "דרך מוצעת".
- התווית דרכים ותכנון.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7557, התשע"ז, עמוד 8119, בתאריך 30/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291. וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 301-0409276

שם התכנית: תוספת שימושים וזכויות בנייה באזור מסחר ומשרדים ברמת יוחנן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה זבולון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 301-0409276, גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי זב / 26 / ט

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמת יוחנן .

שטח הנמצא בכניסה לקיבוץ רמת יוחנן, בצמוד למתחם המועצה האזורית זבולון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10511 חלקי חלקות: 20, 35.

גוש: 10512 חלקי חלקות: 20.

מגרשים:

780 בהתאם לתכנית זב / 26 / ט

מטרת התכנית:

תוספת שימושים וזכויות בנייה בשטח המיועד למסחר ומשרדים בקיבוץ רמת יוחנן.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת שימושים המותרים במגרש.

ב. תוספת זכויות בנייה.

ג. שינוי קוי בנין.

ד. שינוי ייעוד קרקע מחניון ושביל למסחר ומשרדים ושינוי ייעוד ממסחר ומשרדים למבני ציבור ודרך מוצעת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים