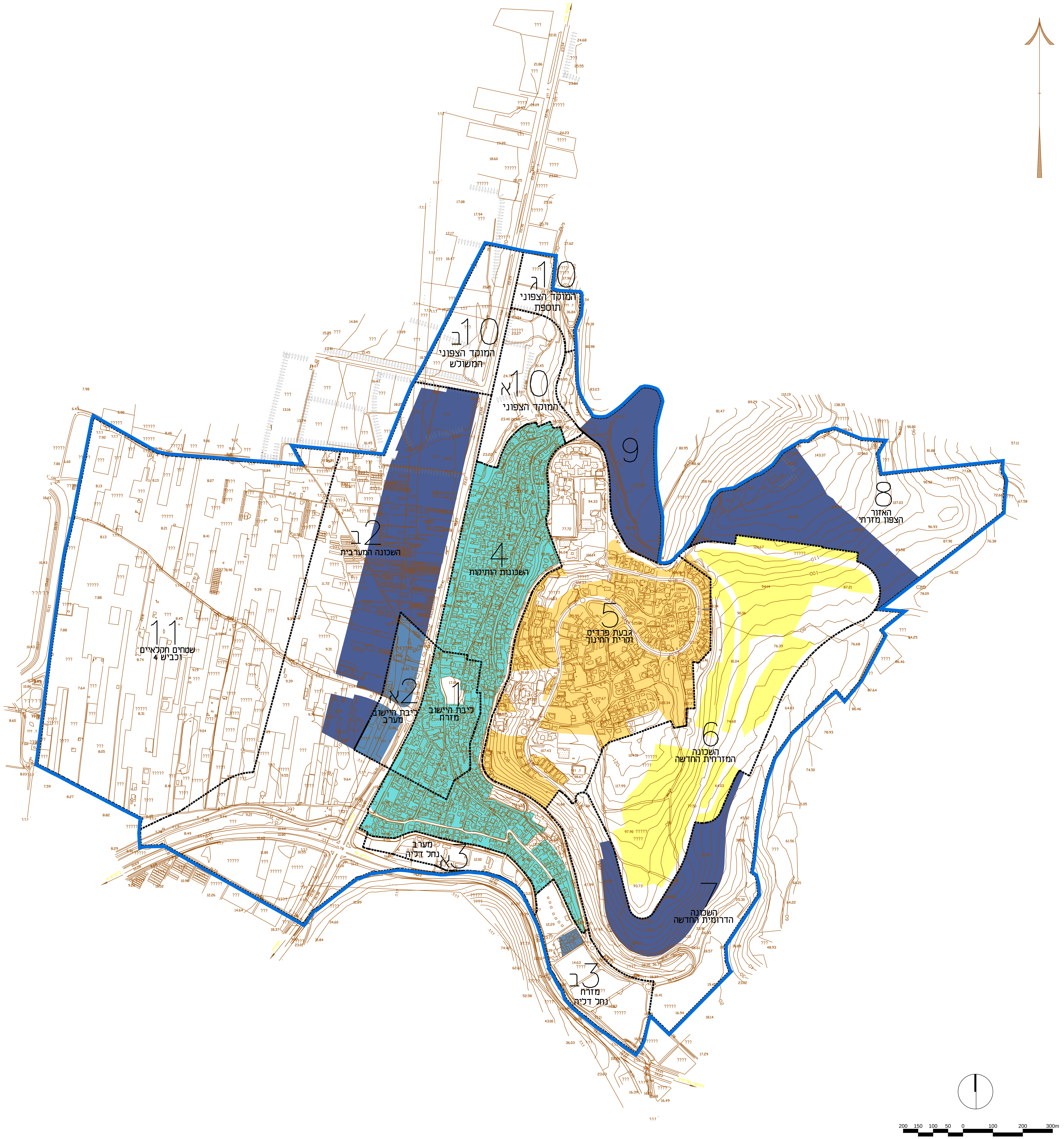
תכנית 353-0271387 19/09/2016 15:33:28 נספח מתחמי תכנון נספח מתחמים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
29/01/2018
לאשר את התוכנית
26/06/2018
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית


10ג
המוקד הצפוני תוספת
10ב
המוקד הצפוני המשולש
10א
המוקד הצפוני
9
8
האזור הצפון מזרחי
2ב
השכונה המערבית
4
השכונות הותיקות
5
גבעת פרדיס וקרית החינוך
11
שטחים חקלאיים וכביש 4
2א
ליבת הישוב מערב
1
ליבת הישוב מזרח
6
השכונה המזרחית החדשה
3א
מערב נחל דליה
7
השכונה הדרומית החדשה
3ב
מזרח נחל דליה
כביש 4
כביש 70
200 150 100 50 0 100 200 300m

מקרא

━ גבול תכנית
┅ גבול מתחם תכנון

צפיפות מגורים ממוצעת
יח"ד \ ד' מגורים נטו

4.5	■
5.5	■
6.5	■
8	■
10	■

תכנית מס' 353-0271387

תכנית מתאר מקומית
פרדיס
נספח מתחמי תכנון

ספטמבר 2016
קנ"מ: 1:5,000

מקום | נוף | עיר | אדם
מנעד
יאיר אביגדור
אדריכלות ועיצוב
עירוני בע"מ

צוות תכנון

עורך התכנית - מנעד
יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ
נוף - מנעד
תכנון נוף בע"מ
תנועה - ירון עברון הנדסה בע"מ
שימור - רונן שואף אדריכלים
תשתיות - י. לבל מהנדסים יועצים בע"מ

ניהול פרויקט - מירב לוי
סביבה -שפר לשם איכות סביבה בע"מ
חברה ושיתוף ציבור - שפירא הלרמן מתכננים
כלכלה ותיירות - שפירא הלרמן מתכננים
מדידה - הלפרין פלוס מדידות ופוטוגרמטריה בע"מ