

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 6180 מחלקה: 508 עד: 508 חלקי  
גוש: 6180 מחלקה: 512 עד: 513 שלם  
גוש: 6180 מחלקה: 521 עד: 521 חלקי

**גבולות התכנית:**

שכונת נווה יהושע – רחוב נווה יהושע 41-51

**מטרות התכנית:**

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים בכל תחום התכנית.

**עיקרי הוראות התוכנית:**

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים בכל תחום התכנית לפי סעיף 62א(א) לחוק.
2. ניווד שטחי בנייה ויחידות דיוור ממגרש למגרש כל עוד לא שונה סה"כ שטחי הבנייה ויחידות הדיוור לפי סעיף 62א(א) לחוק.
3. כל מגרש שיכלול שטח לבניין ציבורי יכלול שטח צמוד לחצר.
4. העברת יחידות דיוור ושטחי בנייה ממגרש למגרש בשלב היתר הבנייה תוגבל להיקף שטחי הרצפות לצורכי ציבור בלבד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/9/2017 ובילקוט פרסומים 7626, עמ' 1593, בתאריך 23/11/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת גן, רח' המעגל 26, ר"ג, טלפון: 036753394. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט העירוני, [www.ramat-gan.muni.il](http://www.ramat-gan.muni.il)

**אביבית מאור-נמרודי**  
יושבת ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה רמת גן

**מחוז חיפה**

מרחב תכנון מקומי קריית אתא

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**305-0531210**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 305-0531210 שינוי בזכויות והוראות במגרש 132 בגבעת אלונים הוראות גרסה: 7 תשריט גרסה: 3

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כ / 256 / ג  
כפופות תמא / 34 / ב / 4  
כפופות תמא / 35  
כפופות תממ / 6

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: קריית אתא גבעת אלונים

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 10259 ח"ח: 32,33,45

**מטרות התכנית:**

שינויים בהוראות ובזכויות הבנייה לצורך תוספת יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת 500 מ"ר שטח עיקרי לתא השטח בתכנית לפי סעיף 62 א (א) 16 (א) (1)ב. ניווד משטחי שירות של חניה מקורה לשטחי שירות אחרים בבנין לפי סעיף 62 א (א) ג9. הגדלת מס' יח"ד לפי סעיף 62 א (א) ד8. שינוי הוראות בינוי ועיצוב לפי סעיף 62 א (א) ד5. שינוי בגובהם של הבנינים ומס' הקומות בתכנית לפי סעיף 62 א (א) ו4. שינוי בקו בנין לפי סעיף 62 א (א) 4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/8/2017 ובילקוט פרסומים 7568, עמ' 8548, בתאריך 16/8/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא, רח' כיכר העירייה 7, קריית אתא טל' 04-8478420, [www.kiryat-ata.org.il](http://www.kiryat-ata.org.il). ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, משרד האוצר בכתובת: רח' פל-ים 15 חיפה טל' 04-8633432. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון [iplan.gov.il](http://iplan.gov.il)

מרחב תכנון מקומי קריית אתא

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**305-0531715**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 305-0531715 שינוי בזכויות והוראות במגרש 135 בגבעת אלונים. הוראות גרסה: 4 תשריט גרסה: 4

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כ / 256  
כפופות תמא / 34 / ב / 4  
כפופות תמא / 35  
כפופות תממ / 6

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: קריית אתא גבעת אלונים

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10259 ח"ח: 7,33,48

**מטרות התכנית:**

שינויים בהוראות ובזכויות הבנייה לצורך תוספת יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. תוספת 500 מ"ר שטח עיקרי לכל תא שטח בתכנית לפי סעיף 62 א (א) 16 (א) (1)
- ב. העברה משטחי שירות של חניה מקורה לשטחי שירות אחרים בבנין לפי סעיף 62 א (א) 6
- ג. הגדלת מס' יח"ד בכל תא שטח לפי סעיף 62 א (א) 8
- ד. שינוי הוראות בינוי ועיצוב לפי סעיף 62 א (א) 5
- ה. שינוי בגובהם של הבנינים ומס' הקומות בתכנית לפי סעיף 62 א (א) (א4)
- ו. שינוי בקו בנין לפי סעיף 62 א (א) 4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/8/2017 ובילקוט פרסומים 7568, עמ' 160817, בתאריך 16/8/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא, רח' כיכר העירייה 7, קריית אתא טל' 04-8478420, [www.kiryat-ata.org.il](http://www.kiryat-ata.org.il). ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, משרד האוצר בכתובת: רח' פל-ים 15 חיפה טל' 04-8633432. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית,

ילקוט הפרסומים 7804, ג' בסיוון התשע"ח, 17.5.2018

7880