

1865-1437-24 0508/2018 352-0448316

מספר התוכנית: 1865-1437-24 0508/2018 352-0448316

מספר התוכנית: 258/2018

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 1 = מדידה גרפית  
 2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית  
 3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

01/05/2018 ביום

והיא הונחה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם לנהוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: בני שפירא  
 מספר רישיון: 583  
 חתימה: תאריך:



המקום: קרית מוצקין  
 כתובת: גרושקביץ' 15  
 גוש: 11570

שטח: 676 מ"ר  
 הוכן עבור: נועם סהר בע"מ

תרשים סביבה 1:1250



**מקרא:**

מפלס רצפה =0.00	578.50
קיר תומך ומעקה שקוף	[Symbol]
קיר תומך מתוכנן עם מעקה שקוף לפי פרט.	[Symbol]
קיר קיים עם מעקה שקוף לפי פרט.	[Symbol]
קיר קיים	[Symbol]
גובה מתוכנן	7.50
גובה מצב קיים	4.80
גובה קיר תומך	7.70 ג.פ.
אבן שפה	א.ש.
אבן שפה מונמכת	א.ש.מ.
חגורה סמויה בקצה ריצוף	[Symbol]
מיסעה מרוצפת	[Symbol]
חניה מתוכננת מרוצפת	[Symbol]
גינון פרטי	[Symbol]
הפנייה לפרט ומספרו (ראה גליון פרטים)	[Symbol]

**טבלת חישוב חזינות**

חזינות נדרשות			
סוגי דירות	כמות דירות	תקו ארצי	כמות
דירות באזור א'	12	1-0.5	6-12
סה"כ חזינות נדרשות:			6-12
מכפילי חניה			2
חזינות לנכים ונכונות במניין			--
סה"כ חזינות מתוכננות:			12

תכנית מס': 352-0448316  
 מבנה מגורים  
 ברח' גרושקביץ' 15 קרית מוצקין

**נספח חזינה**

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן סכוחח לוציא היתרים

מזווד: חזיפה  
 מרחב תכנון מקומי: קריות  
 רשות מקומית: קרית מוצקין  
 שטח התכנית: 0.676 דונם  
 קנה מידה: 1:100

גושים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלוקות בשלמותן	חלקי חלוקות
11570	51	-	-

חזותות מוסד התכנון:

[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]

שמות וחזימות:

עורך נספח חזינה	יועדה טכני
04-8103182	04-8103187
fyehuda@gmail.com	

מקרא:

- גבול תכנית [Symbol]
- תא שטח ומספרו [Symbol]
- קו בניין [Symbol]
- קו בניין עילי למרפסות בלבד [Symbol]
- עץ לשימור [Symbol]
- עץ לעקירה [Symbol]
- גוש ומספר חלקה [Symbol]

מספר הדרך: 000  
 קווי בנין: 5x5  
 רוחב הדרך: 00