

WWW.VKRAYOT.CO.IL, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

מרחב תכנון מקומי השומרון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 353-0528158**

**שם התכנית: תוספת יחידת דיור בגוש 11308 חלקה 98 בזכרון יעקב**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה השומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מונה תדפיס הוראות 6, מונה תדפיס תשריט 3,

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:  
גוש: 11308 מחלקה: 98 עד: 98 שלם

שטח התכנית בדונם: 1.200

**יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות**  
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 619

**מטרת התכנית**  
תוספת יחידת דיור

**עיקרי הוראות התכנית:**  
תוספת יחידת דיור לסה"כ 17 יח"ד

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפל"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### ארנון גלעדי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יהוד מונטון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 411-0534545**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 חיפה, טלפון 04-8633448).

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### כרמל סלע

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל

מרחב תכנון מקומי קריות

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 352-0451898**

שם התוכנית: הוספת שימוש של משרד לדירה בקומת קרקע בשד' גושן 68 קרית מוצקין, גרסת הוראות 32 תשריט 7 נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 352-0451898.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ק/130

שינוי ק/131

כפיפות ק/316 א

כפיפות ק/316 ב

כפיפות ק/316

כפיפות ק/130 א

כפיפות ק/316 ח

כפיפות ק/130 ב

כפיפות ק/316 ד

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: קרית מוצקין  
כתובת: שד' גושן משה 68, קרית מוצקין

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 11564 חלקות במלואן: 97

**מטרת התכנית:**

1. הוספת שימוש משרד בדירת הקרקע בלבד, בבניין מגורים קיים, בשד' גושן 68 קרית מוצקין.
2. הסדרת קו בניין צידי לפי המצב הקיים של הבניין.

**עיקרי התכנית:**

1. התרת שימוש של משרד בדירה בקומת קרקע בבניין קיים, מבלי לשנות את השטח הכולל המותר לבנייה בחלקה, לפי סעיף 62 א(א) 11 בחוק התכנון והבנייה.
2. שינוי קוו בניין צידי שמאלי, (לכיוון חלקה 96), לצורך הסדרת מצב קיים של המבנה, כמסומן בתשריט מצב מוצע, ולפי סעיף 62 א(א) 4 בחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/9/2017 ובילקוט פרסומים 7590, עמ' 9573, בתאריך 18/9/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות רח' הגדוד העברי 4 קרית מוצקין, טלפון: 04-8715291, וכן באתר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL, ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת