

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0435065-301

שם התכנית: מתחם שטחי ציבור ליד צומת העמקים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0435065-301, גרסת התכנית: הוראות – 27 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 400
שינוי זב/ 175
כפיפות תמא/ 4 / 18
כפיפות תתל/ 2 / 6 / 13 ה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
צפופות מערבית לצומת העמקים

גושים וחלקות:
גוש: 17172, מוסדר, חלקי חלקות: 20, 21, 22, 36, 40.

מטרת התכנית:
הסדרת מתחם פעילויות קיימות בסמוך לצומת העמקים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ביעודי קרקע.
- הסדרת שימושים קיימים.
- תוספת זכויות בנייה ושינוי הוראות והגבלות לפיתוח השטח.
- הקלה בקו בנין מרצועת מסילת ברזל.
- קביעת שטח עתיקות באתר עתיקות והנחיות בעניינן.
- קביעת מבנים לשימור והנחיות בעניינם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7593, התשע"ז, עמוד 97, בתאריך 28/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה זבולון, כפר המכבי 30030 טלפון: 04-8478105, וכל המעוניין לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
303-0447201

שם התכנית: שינוי ייעוד שטח ממשק עזר למסחר במרכז עתלית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס': 303-0447201 גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 555
שינוי ג/ 400

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עתלית רחוב: ההרדוף.

גושים וחלקות:

גוש: 10541, מוסדר, חלקי חלקות: 19.

מטרת התכנית:

- שינוי ייעוד שטח ממשק עזר למסחר
- שינוי ייעוד קטע התכנית ממשק עזר לדרך
- קביעת זכויות והוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח ממשק עזר למסחר וקביעת אחוזי בנייה: 60% עבור שטחים עיקריים ו30% עבור שטחי שירות.
- שינוי ייעוד קטע התכנית ממשק עזר לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פריט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0435776-353

שם התכנית: תוספת זכויות למבני ציבור, אור עקיבא
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0435776-353, גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ש/ במ/ 506 / א
שינוי 353-0087494
שינוי ש/ 397
שינוי ש/ 327
שינוי ש/ 326
שינוי ש/ 385
שינוי ש/ 385 / א
שינוי ש/ במ/ 491
שינוי ש/ 490 / בת