

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 353-0504316

שם התכנית: תוספת זכויות בחלקה 116, גוש 11320, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שומרון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 353-0504316, גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ש / 107

שינוי 353-0063412

כפיפות ש / מק / 950 א

כפיפות ש / 207

כפיפות ש / 11

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: צה"ל 12.

החלקה הכלואה בין רח' צה"ל ורח' יפה נוף.

גושים וחלקות:

גוש: 11320, מוסדר, חלקות במלואן: 116.

מטרת התכנית:

חלקת חלקה 116 ל-2 מגרשים ותוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

א) חלוקה ל-2 מגרשים בהסכמת הבעלים.

ב) תוספת 332 מ"ר שטח עיקרי למגרש 100 המערבי, מתוכם 120 מ"ר מתחת לקרקע.

ג) תוספת 98 מ"ר שטח שרות למגרש 100 המערבי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שומרון, המיסדים 54 זכרון יעקב טלפון: 04-6305522

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 353-0396333

שם התכנית: שטח פרטי פתוח במפעלי בית אל זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0396333, גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ש / 168 א

שינוי מק / ש / 684

שינוי ש / 577

שינוי ש / 168

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב:

שטח פתוח המפריד בין דרך מס' 652 למתחם מפעלי בית אל בזכרון יעקב.

גושים וחלקות:

גוש: 11307, מוסדר, חלקי חלקות: 11.

מטרת התכנית:

פיתוח שטח פרטי פתוח בחזית מתחם המפעלים לטובת עובדיו.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשטח פרטי פתוח.

ב. קביעת הנחיות לפיתוח השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 20/10/2017 ובילקוט הפרסומים 7599, התשע"ח, עמוד 386, בתאריך 16/10/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שומרון, המיסדים 54 זכרון יעקב טלפון: 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה