



קריית גים - גוש 10421

09/04/2018

לימים-תכנית 352-0111062

טבלת הסדקה התוכנית

19/12/2018

י"ר הועדה המחוזית

תאריך

לתכנית מס' 352-0111062

מ צ ב י ו צ א						מ צ ב נ כ נ ס				נ ת ו נ י ה מ ק ר ק ע י נ					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' תא שטח התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	שם הבעלים הרשום	מס"ד
		מגורים ב'	50.0	2,230	100										
		מגורים ב'	50.0	2,190	101										
		מגורים ב'	50.0	2,050	102										
		מגורים ב'	50.0	2,030	103										
		מגורים ב'	50.0	2,065	104										
		מגורים א'	50.0	807	105	מגורים ג'		621 הערות אזהרה לפי סעיף 126 ו-12 הערות נוספות בדבר עיקולים, צווים וכד'	52-0021171	57,705	57,705	168	10421	שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ	1
		מגורים א'	50.0	773	106	מיוחד	50.0000								
		מגורים א'	50.0	775	107	ודרכים									
		מגורים א'	50.0	674	108	לביטול									
		מגורים א'	50.0	476	109										
		מגורים א'	50.0	625	110			נח הרישום מכיל 136 עמודים							
		מגורים א'	50.0	771	111										
		מגורים א'	50.0	789	112										
		מגורים א'	50.0	909	113										



6.4.2017

קריית ים - גוש 10421

תקנה 5

140401.xls

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים-תכנית 352-0111062

לתכנית מס' 352-0111062

מ צ ב י ו צ א						מ צ ב נ כ נ ס				נ ת ו נ י ה מ ק ר ק ע י ן					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' תא שטח התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	שם הבעלים הרשום	מס"ד
		מגורים ב'	50.0	1,890	114	מגורים ג' מיוחד ודרכים לביטול	50.0000	621 הערות אזהרה לפי סעיף 126 ו-12 הערות נוספות בדבר עיקולים, צווים וכד'	52-0021171	57,705	57,705	168	10421	שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ	1
		מגורים ב'	50.0	1,715	115										
		מגורים ב'	50.0	1,985	116										
		מגורים ב'	50.0	1,771	117										
		מגורים ב'	50.0	2,195	118										
		מגורים ב'	50.0	2,055	119										
		מגורים ב'	50.0	1,932	120										
		מגורים ב'	50.0	1,927	121										
		מגורים ב'	50.0	1,824	122										
		מגורים ב'	50.0	2,090	123										
		מגורים ב'	50.0	1,755	124										
		מגורים ב'	50.0	1,920	125										
		מגורים ב'	50.0	2,430	126										



קריית ים - גוש 10421

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים-תכנית 352-0111062

לתכנית מס' 352-0111062

מ צ ב י ו צ א						מ צ ב נ כ נ ס				נ ת ו נ י ה מ ק ר ק ע י ן					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' תא שטח התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכולל בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	שם הבעלים הרשום	מס"ד
		מתקנים הנדסיים	50.0	35	600	מגורים ג' מיוחד ודרכים לביטול	50.0000	ראו נא עמודים 2,1	52-0021171	57,705	57,705	168	10421	שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ	1
		מתקנים הנדסיים	50.0	39	601										
		מתקנים הנדסיים	50.0	31	602										
		מתקנים הנדסיים	50.0	44	603										
		מתקנים הנדסיים	50.0	133	604										
		מתקנים הנדסיים	50.0	58	605										
		מתקנים הנדסיים	50.0	92	606										



6.4.2017

קריית ים - גוש 10421

תקנה 5

140401.xls

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים-תכנית 352-0111062

לתכנית מס' 352-0111062

מ צ ב י ו צ א						מ צ ב נ כ נ ס				נ ת ו נ י ה מ ק ר ק ע י ן					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש במ"ר	מס' תא שטח התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	שם הבעלים הרשום	מס"ד
		מגורים ב'	50.0	2,230	100	מסחר	26.0577	שתי הערות אזהרה לפי סעיף 126 לטובת חב' חשמל ו.א.צ. החזקות בע"מ	52-005067	15,600	15,600	162	10421	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ	2
		מגורים ב'	50.0	2,190	101										
		מגורים ב'	50.0	2,050	102										
		מגורים ב'	50.0	2,030	103										
		מגורים ב'	50.0	2,065	104										
		מגורים א'	50.0	807	105										
		מגורים א'	50.0	773	106										
		מגורים א'	50.0	775	107										
		מגורים א'	50.0	674	108										
		מגורים א'	50.0	476	109										
		מגורים א'	50.0	625	110										
		מגורים א'	50.0	771	111										
		מגורים א'	50.0	789	112										
		מגורים א'	50.0	909	113										
		מגורים ב'	50.0	1,890	114	מגורים ג' מיוחד ודרכים לביטול	47.9118	ראו נא עמודים 2,1	52-005067	57,705	57,705	168	10421	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ	
		מגורים ב'	50.0	1,715	115										
		מגורים ב'	50.0	1,985	116										
		מגורים ב'	50.0	1,771	117										
		מגורים ב'	50.0	2,195	118										
		מגורים ב'	50.0	2,055	119										
		מגורים ב'	50.0	1,932	120										

6.4.2017

קריית ים - גוש 10421

תקנה 5

140401.xls

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים-תכנית 352-0111062

לתכנית מס' 352-0111062

מ צ ב י ו צ א						מ צ ב נ כ נ ס				נ ת ו נ י ה מ ק ר ק ע י ן					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' תא שטח התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	שם הבעלים הרשום	מס"ד
		מגורים ב'	50.0	1,927	121	מסחר	26.0577	שתי הערות אזהרה לפי סעיף 126 לטובת חב' חשמל ו.א.צ. החזקות בע"מ	52-005067	15,600	15,600	162	10421	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ	2
		מגורים ב'	50.0	1,824	122										
		מגורים ב'	50.0	2,090	123										
		מגורים ב'	50.0	1,755	124										
		מגורים ב'	50.0	1,920	125										
		מסחר	50.0	4,949	800										
		מסחר	50.0	4,053	801										
		מתקנים הנדסיים	50.0	35	600										
		מתקנים הנדסיים	50.0	39	601										
		מתקנים הנדסיים	50.0	31	602										
		מתקנים הנדסיים	50.0	44	603										
		מתקנים הנדסיים	50.0	133	604										
		מתקנים הנדסיים	50.0	58	605										
		מתקנים הנדסיים	50.0	92	606	מגורים ג' מיוחד ודרכים לביטול	47.9118	ראו נא עמודים 2,1	52-005067	57,705	57,705	168	10421	אפריקה ישראל להשקעות בע"מ	



קריית ים - גוש 10421

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים-תכנית 352-0111062

לתכנית מס' 352-0111062

מ צ ב י ו צ א						מ צ ב נ כ נ ס				נ ת ו נ י ה מ ק ר ק ע י ן							
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' תא שטח התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	שם הבעלים הרשום	מס"ד		
		מגורים ב'	50.0	10,309	127	ספורט ונופש	2.7327	הסכם שיתוף מיום 5.12.11	52-0021171	31,105	1,700	161		שכון עובדים בע"מ	3		
		מסחר	50.0	4,949	800	מסחר	50.0000	ראו נא עמוד 4	52-0021171	15,600	15,600	162	10421				
		מסחר	50.0	4,053	801	מסחר	50.0000	אין	52-0021171	1,503	1,503	163					
		מגורים ב'	50.0	2,430	126	מרכז ספורט	2.7327	הסכם שיתוף מיום 5.12.11	520034760	31,105	1,700	161		אפריקה ישראל מגורים בע"מ	4		
		מגורים ב'	50.0	10,309	127	מסחר	23.9423	ראו נא עמוד 4	520034760	15,600	15,600	162	10421				
						מסחר	50.0000	אין	520034760	1,503	1,503	163					
						מגורים	2.0882	ראו נא עמודים 2,1	520034760	57,705	57,705	168					



קריית ים - גוש 10421

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים-תכנית 352-0111062

לתכנית מס' 352-0111062

מ צ ב י ו צ א						מ צ ב נ כ נ ס				נ ת ו נ י ה מ ק ר ק ע י ן					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש במ"ר	מס' תא שטח התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	שם הבעלים הרשום	מס"ד
		דרך מאושרת	100.0	8,665	200	מעבר הולכי רגל	100.0000	אין		4,988	4,988	164		עיריית קריית ים	5
		דרך מאושרת	100.0	3,572	201	אתר לבנין ציבורי	100.0000	אין		8,266	8,487	165			
		דרך מוצעת	100.0	2,252	300	אתר לבנין ציבורי	100.0000	אין		8,030	8,030	166			
		דרך מוצעת	100.0	6,743	301	שצ"פ	100.0000	אין		14,390	14,390	169			
		דרך מוצעת	100.0	1,992	302	בנין ציבורי	100.0000	אין		1,896	1,896	170			
		דרך מוצעת	100.0	6,126	303	שצ"פ	100.0000	אין		969	969	171	10421		
										891	891	180			
						דרך קיימת	100.0000	אין		1,900	7,080	191			
		שצ"פ	100.0	14,442	400	דרך קיימת	100.0000	אין		3,520	12,383	192			
		שצ"פ	100.0	1,186	401										
		שצ"פ	100.0	1,835	402	דרך קיימת	100.0000	אין		6,732	6,732	193			
		שצ"פ	100.0	715	403										
		שצ"פ	100.0	886	404										
		שצ"פ	100.0	891	405	שצ"פ	100.0000	אין		1,836	4,092	195			



קריית ים - גוש 10421

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים-תכנית 352-0111062

לתכנית מס' 352-0111062

מ צ ב י ו צ א						מ צ ב נ כ נ ס				נ ת ו נ י ה מ ק ר ק ע י ן					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' תא שטח התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	שם הבעלים הרשום	מס"ד
		שצ"פ	100.0	495	406										
		שביל	100.0	399	500										
		שביל	100.0	208	501										
		שביל	100.0	305	502										
		שביל	100.0	79	503										
		מבנים ומוסדות ציבור	100.0	1,410	700							10421		המשך עיריית קריית ים	5
		מבנים ומוסדות ציבור	100.0	8,690	701										
		מבנים ומוסדות ציבור	100.0	5,135	702										
		מבנים ומוסדות ציבור	100.0	325	703										
		חניון	100.0	1,179	1000										
				129,926							129,926				ס"ה

19.6.2017

6.4.2017

תאריך

104

מס' רשיון

חתימת השמאי

יובל דנוס

שם שמאי המקרקעין

