

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו/או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס: מס' תוכנית:

שינוי חריש/1/א

שינוי חריש/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
יישוב: חריש

גושים וחלקות:

גוש: 9070 חלקות במלואן: 44

מטרת התוכנית:

התוכנית באה במטרה לקדם ולפתח את המתחם עבור האוכלוסייה הגדלה בעיר חריש, תוך הגדלת זכויות הבנייה למסחר ותעסוקה.

עיקרי הוראות התוכנית:

א) תוספת של 3,677 מ"ר שטח עיקרי מעל הכניסה הקובעת: סה"כ 9,800 מ"ר.

ב) תוספת של 2,487 מ"ר שטח שירות מעל הכניסה הקובעת: סה"כ 3,900 מ"ר.

ג) תוספת של 6,571 מ"ר שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת: סה"כ 9,428 מ"ר.

ד) שינוי קווי בניין בפינה הדרום-מזרחית ודרום-מערבית של המגרש עבור קומות המסחר, מ"ר 5 לקו בניין 0, כמסומן בתשריט.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 בחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה - חריש, חריש. טלפון: 04-6661151, שעות פתיחת הוועדה לקהל בימים: א, ב, ג בשעות: 13:30-15:30.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט - 1989.

דוד מגן-מונסונגו

יושב ראש הוועדה המיוחדת

לתכנון ובנייה חריש

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

351-0600809

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 351-0600809. גרסאות הוראות 13, גרסאות תשריט 12

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי ל- מ / 235

שינוי ל- מ / מק / 137 / א

אישור עפ"י תמ"א תמא / 23

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית מנשה / אלונה
ישוב: מרכז אזורי מנשה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 10080 מחלקה: 45 עד: 45 חלקי

גוש: 10080 מחלקה: 57 עד: 57 שלם

מטרת התוכנית:

הגדלת שטחי הציבור ללא שינוי בהיקפי הבנייה וללא הקטנה של שטחי ציבור אחרים במרכז האזורי מנשה.

עיקרי הוראות התוכנית:

הרחבת שטח למבנים ומוסדות ציבור וחינוך.

קביעת זכויות, הוראות בנייה והנחיות מיוחדות בהתאם לתכנית המאושרת הסמוכות, למבנים הכלולים בשימושים המוצעים.

קביעת קווי בניין וגובה הקומות.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/4/2018 ובילקוט הפרסומים 7753, עמ' 6715, בתאריך 7/6/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 04-6177307. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה רחוב פלים 15 חיפה, טל' 04-8616222. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מנשה אלונה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

403-0386672

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אל-טירה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז המרכז רמלה, מופקדת תוכנית מתאר מקומית הנקראת 403-0386672.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות :

טר/במ/3006

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

ישוב טירה

גושים וחלקות:

גוש : 7773 חלקה : 51

מטרת התוכנית:

הזזת שביל מצד מערבי לצד מזרחי בצד הדרומי וקביעת קווי בנייה לפי תשריט

עיקרי הוראות התוכנית:

(1) קביעת קווי בנייה לפי תשריט..

(2) שינוי יעוד חלק משביל למגורים א.

(3) שינוי יעוד חלק משטח מגורים ג' לשביל.

(4) איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל שטח התוכנית

לפי פרק ג' סימון ז' לחוק התכנון ובנייה

ילקוט הפרסומים 7910, א' באלול התשע"ח, 12.8.2018

10614