

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10786 חלקה: 11

מטרת התוכנית:

שינוי זכויות הוראות בנייה במגרש לצורך הסדרת בנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה המותרות במגרש להסדרת תוספת בנייה קיימת, עפ"י סעיף 62א (א) (1) (א) (2) לחוק.
- הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף עפ"י סעיף 62א (א) (2) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה. המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 0642660-304

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' 0642660-304 הנקראת חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/יב, חפ/מק/1400/פמ, תמ"א 38. מונה תדפיס הוראות 8 מונה תדפיס תשריט 7.

תוכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

חפ / 1525

תוכנית זו כפופה לתכניות הבאות:

חפ/1400/יב, חפ/1400/שש, חפ/229, חפ/229/ה, חפ/718/א, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/יב, חפ/מק/1400/פמ, תמ"א 38.

מקום התוכנית:

יישוב: חיפה, רחוב אידר 25, חיפה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10785 חלק מחלקה: 86

מטרת התוכנית:

הסדרת הבנייה הקיימת תוך שינוי קווי בניין בהתאם לקונטור המבנה הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי הבניין בהתאם לקונטור מבנה קיים עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה. המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית

הנקראת: חפ/מק/2451 חלוצי התעשייה 14, חיפה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית חפ/מק/2451, מונה תדפיס הוראות 11 מונה תדפיס תשריט 6

תכנית מהווה שינוי לתכניות:

חפ/1400/מר, חפ/229, חפ/מק/1400/יג, חפ/301, חפ/מק/1400/יב/1

תכנית זו כפופה לתכניות:

תמא/ב/34/4, תמא/38, תממ/6, חפ/1400/יב, חפ/1400/שש, חפ/מק/1400/תט, חפ/1622, חפ/222

מקום התוכנית:

ישוב חיפה, רח' חלוצי התעשייה 14, חיפה

גושים וחלקות:

גוש 11547 חלקות בשלמות: 59, חלקי חלקות: 81

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קווי בניין לפני הבנייה הקיימת ועפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק
- שינוי בתכנית ל 80% משטח החלקה עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 13.04.2018 ובילקוט פרסומים 7753 מיום 09.04.2018 עמ' 2713.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ם 15 טל: 8633448 - 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית

חפ/מק/848 ה' - חנות שופרסל, שד' דגניה 14,

ק. חיים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 0170126-304 מונה תדפיס הוראות 20. מונה תדפיס תשריט 14

תכנית מהווה שינוי לתכנית:

חפ/848/ג, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/יב/1,

תכנית זו כפופה לתכנית:

תמא/13, תמא/15, תמא/34/ב/4, תמא/38, תממ/6, חפ/848, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/שש, חפ/מק/1400/תט, חפ/222, חפ/229/ד, חפ/731.

מקום התוכנית:

ישוב חיפה, שד' דגניה 14, ק.חיים.

גושים וחלקות:

גוש: 11571 חלקות בשלמות: 132

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין קדמי וצידו, על מנת להסדיר בנייה קיימת, לפי סעיף 62א(א) 4 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 13.4.18 ובילקוט פרסומים 7759 מיום 12.4.2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 304-0359687

הנקראת: חפ/מק/2408 – שינוי קו בנין

ברח' עבאס 46, חיפה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 304-0359687, מונה תדפיס הוראות 12. מונה תדפיס תשריט 13.

תכנית מהווה שינוי לתכנית:

חפ/363, חפ/422, חפ/מק/1400/יב/1

תכנית זו כפופה לתכנית:

חפ/1400/יב, חפ/229/ד, חפ/229/י, חפ/229/י, חפ/229/י/5, חפ/מק/1400/גב, חפ/229/ה, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/229/י/2, תמא/38, תמא/34/ב/4, תממ/6.

מיקום התכנית:

ישוב חיפה, רחוב עבאס 46, חיפה

גושים וחלקות:

גוש: 10811 חלקות: 229 וחלקי חלקות: 486

מטרות התכנית:

תוספת שתי קומות במסגרת זכויות הבנייה המאושרות ושינוי קווי בניין לפי קונטור בניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין ע"פ סעיף 62 א(א) (4)
- תוספת קומות ושינוי גובה ע"פ סעיף 62א(א) (א4)
- הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף ע"פ סעיף 62א(א) (2)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 18/5/2018 ובילקוט פרסומים 7795 מיום 10/5/2018 עמ' 7629.

ילקוט הפרסומים 7975, כ"ב בחשוון התשע"ט, 31.10.2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית

הנקראת: "חפ/מק/1752/ג' – לגליזציה לתוספת

שימוש מסחרי בק. קרקע בשד' מוריה 105"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 304-0447516, מונה תדפיס הוראות 13, מונה תדפיס תשריט 7

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית הבאות:

304-0345512, חפ/1/ד, חפ/1752, חפ/229/חפ/840

תכנית זו כפופה לתכנית:

304-0332726, חפ/1400/יב, חפ/1590, חפ/1888, חפ/229/י, חפ/229/י/1, חפ/229/י/5, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/229/י/2, תמ"מ/6, תמ"א/38, תמ"א/38/2, תמ"א/38/3, תמ"א/34/ב/4.

מקום התוכנית:

ישוב: חיפה, שד' מוריה מס' בית: 105, אחוות שמואל.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10774 חלקי חלקה: 128

גוש: 10780 חלקה 2 בשלמות, וחלקי חלקה: 76

מטרת התוכנית:

הוספת שטח מסחרי במקום דירת מגורים בקומת הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטח מסחרי במגרש המיועד בתכנית למגורים למטרת מסחר בחזית בנין המיועד בהתאם לסעיף 62א(א) 11 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 8/9/2017 ובילקוט פרסומים 7579, עמ' 9126, בתאריך 31/8/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 304-0531004

הנקראת: חפ/מק/948/ז' – רח' מור 6 כבאביר חיפה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית 304-0531004 מונה תדפיס הוראות 10 מונה תדפיס תשריט 3

תכנית מהווה שינוי לתכנית:

חפ/948/א, חפ/מק/948/ב

2303