

בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://phk.bartech-net.co.il>

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

308-0578401

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 308-0578401 - שינוי בינוי בחלקה 155 גוש 10073.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ש/17

שינוי ש/18

שינוי ש/252

שינוי 355-0162883

כפיפות ש/123

כפיפות ש/מק/383/א

כפיפות ש/מק/950/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פרדס חנה-כרכור

רח' אלחריזי, פרדס חנה - כרכור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10073 חלקי חלקות: 155

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי המרווח המינימלי בין בנינים בתחום המגרש, ללא שינוי בזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/3/2018 ובילקוט פרסומים 7717, עמ' 5888 בתאריך 04/03/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל' 077-9779933 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל' 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://phk.bartech-net.co.il>

ד"ר אלדר בריכובבא

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה - כרכור

מרחב תכנון מיוחד: חריש

הודעה בדבר אישור התוכנית המפורטת מס':

307-0597716

שם התוכנית: מרכז מסחרי - מגרש 410 -

תחום תכנית חריש/א - חריש

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור התוכנית המפורטת מס': 307-0597716, גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 4

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו/או הרשאות

המתייחסת לתוכנית הבאות:

סוג היחס: מס' תוכנית:

כפיפות 307-0412684

שינוי חריש/א/1

שינוי חריש/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
יישוב: חריש

גושים וחלקות:

גוש: 9074 חלקות במלואן: 27

קואורדינטה X: 204237

קואורדינטה Y: 706822

מטרת התוכנית:

התוכנית מגדילה זכויות בנייה במרכז מסחרי: מוסיפה שטחי בנייה עיקריים ושטחי שירות, משנה קווי בניין ותכנית הקרקע.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת שטחי בנייה עיקריים מ-676 מ"ר במצב מאושר ל-930 מ"ר ותוספת שטחי שירות מ-169 מ"ר במצב מאושר ל-412 מ"ר במצב מוצע.

2. קווי בניין עפ"י תשריט מצב מוצע.

3. שינוי בתכנית קרקע מ-50% במצב מאושר ל-54% במצב מוצע.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/4/2018 ובילקוט הפרסומים 7785 עמ' 7459 בתאריך 3/5/2018.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המיוחדת - חריש, חריש. טלפון: 04-6661151 ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.mavat.moin.gov.il, המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד מגן - מונסונגו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חריש

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי אלעד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

9/4/195/מק/אל - 422-0581942

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אלעד, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 422-0581942 - שינוי קווי בנין צדדיים - רחוב רבן יוחנן בן זכאי 82 אל/מק/9/4/195. גרסת הוראות = 12 גרסת תשריט = 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי אל/15/195

שינוי גז/במ/4/195

כפיפות גז/במ/195

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רבי יוחנן בן זכאי 82 אלעד.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5756 חלקה: 6.

מטרות התכנית:

שינוי קווי בנין מאושרים לצורך ניצול זכויות בנייה מוקנות לפי תב"ע מאושרת - אל/15/195

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי הבנין הצדדיים מ-3.00 מ' לקו בנין 0

2. שינוי הוראות תכנית אל/15/195

10175

ילקוט הפרסומים 7896, י"ט באב התשע"ח, 31.7.2018