

גושים וחלקות:

גוש: 10009, מוסדר, חלקות במלואן: 368.

קואורדינטה X: 190970

קואורדינטה Y: 705695

מטרת התכנית:

תוספת יחידת דיור וזכויות בנייה בתא השטח האחורי לסה"כ 3 יחידות דיור במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת יחידת דיור.

(ב) תוספת זכויות בנייה

(ג) שינוי קוי בנין אחורי.

(ד) הגדלת תכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7908, התשע"ח, עמוד 10586, בתאריך 09/08/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טלפון: 04-6303113, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0515916

שם התכנית: נחלה 49 במושב מגדים -

גידול כלבים וחיתולים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 303-0515916, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 12 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חכ/12 / ח

כפיפות תמא/34 / ב/4

כפיפות תמא/35 / 1

כפיפות תמא/34 / ב/3

ללא שינוי חכ/12 / ח/2

ללא שינוי חכ/12 / ח/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מושב מגדים - נחלה 49.

קואורדינטה X: 196070

קואורדינטה Y: 737899

גושים וחלקות:

גוש: 10551, מוסדר, חלקות במלואן: 23.

מטרת התכנית:

הסדרת בית גידול קיים בתחום אזור חקלאי בחלקה א' בנחלה 49.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי סעיף מס' 4.2 (תת-סעיף 2.1) בהוראות תכנית חכ/12/ח בנוגע לאזור חקלאי בחלקה א', כך שניתן יהיה להקים בית גידול באזור חקלאי א' ללא הגבלת מיקום.

לאפשר 70% תכנית לבית גידול.

שינוי קווי בנין בהתאם למסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0435479

שם התכנית: הרחבת שטח למבנים ומוסדות ציבור

בכפר גלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 303-0435479, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 31 תשריט - 18 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חפאג/298

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר גלים.

שטח מזרחית לבית ספר הקיים בכפר גלים.

גושים וחלקות:

גוש: 10724, מוסדר, חלקי חלקות: 8, 9, 10, 36, 37.

קואורדינטה X: 196450

קואורדינטה Y: 741375

מטרת התכנית:

הגדלת שטח ייעוד מובנים ומוסדות ציבור בכפר גלים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית, שטח ציבורי פתוח ודרך לשטח מבנים למוסדות ציבור.

ב. קביעת זכויות בנייה, הוראות בנייה לתא השטח.

ג. קביעת תנאים לבנייה ופיתוח השטח.

ד. קביעת מבנה לשימור והנחיות לשימור ולשימור נופי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7784, התשע"ח, עמוד 7453, בתאריך 03/05/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 353-0601740

שם התכנית: מגורים בחלקה 168 בגוש 11318, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0601740, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 9 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	22 / ש
שינוי	300 / ש
שינוי	555 / ש
כפיפות	253 / ש
כפיפות	1121 / א
כפיפות	390 / ש
כפיפות	383 / ש
כפיפות	961 / א
כפיפות	207 / ש

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: תאשור 20. מגרש בפינת רחוב תאשור בחלקו הצפון מערבי

גושים וחלקות:

גוש: 11318, מוסדר, חלקות במלואן: 168. קואורדינטה X: 195025 קואורדינטה Y: 719470

מטרת התכנית:

תוספת 2 יחידות דיור ותוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יחידות דיור.
- תוספת שטח עיקרי.
- תוספת שטח שרות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7903, התשע"ח, עמוד 10445, בתאריך 06/08/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שומרון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522.

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0533406

שם התכנית: ג/23803 תוספת יח"ד והגדלת זכויות הבנייה במגרש מגורים בסכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0533406, גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	9169 / ג
החלפה	12906 / ג
החלפה	668 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין. באמצע העיר סכנין בשטח הבנוי קואורדינטה X: 227875 קואורדינטה Y: 752300

גושים וחלקות:

גוש: 21056, מוסדר, חלקות במלואן: 8.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות הבנייה והגדלת זכויות הבנייה במגרש בשטח הבנוי בסכנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד
- הגדלת אחווי הבנייה.
- הגדלת גובה הבניין.
- הגדלת תכנית הבנייה.
- הגדלת מס' הקומות.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז