

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965, מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 303-0447201
שם התכנית: שינוי ייעוד שטח ממשק עזר למסחר במרכז עתלית
גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 22 תשריט - 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 303-0447201. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התריבניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. המתיחסת לתכניות הבאות: סוג היחס מספר התכנית: שינוי ג/ 400, שינוי ג/ 555, כפיפות תתל/ 18, השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: עתלית רחוב: ההרדוף. גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 10541 חלקי חלקות: 19. קואורדינטה X: 194645 קואורדינטה Y: 732775. מטרת התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח ממשק עזר למסחר. 2. שינוי ייעוד קטע התכנית ממשק עזר לדרך. 3. קביעת זכויות והוראות בניה. עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי ייעוד שטח ממשק עזר למסחר וקביעת אחוזי בניה: 60% עבור שטחים עיקריים ו-30% עבור שטחי שירות. 2. שינוי ייעוד קטע התכנית ממשק עזר לדרך. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7790, התשע"ח, עמוד 7544, בתאריך 07/05/2018. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה