

**תכנית מהווה שינוי לתכנית:**

חפ/848/ג, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/יב/1,

**תכנית זו כפופה לתכנית:**

תמא/13, תמא/15, תמא/34/ב/4, תמא/38, תממ/6, חפ/848, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/שש, חפ/מק/1400/תט, חפ/222, חפ/229/ד, חפ/731.

**מקום התוכנית:**

ישוב חיפה, שד' דגניה 14, ק.חיים.

**גושים וחלקות:**

גוש: 11571 חלקות בשלמות: 132

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קו בנין קדמי וצידו, על מנת להסדיר בנייה קיימת, לפי סעיף 62א(א) 4 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 13.4.18 ובילקוט פרסומים 7759 מיום 12.4.2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

**מרחב תכנון מקומי חיפה**

**הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית**

**מתאר מקומית מס' 304-0359687**

**הנקראת: חפ/מק/2408 – שינוי קו בנין**

**ברח' עבאס 46, חיפה**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 304-0359687, מונה תדפיס הוראות 12. מונה תדפיס תשריט 13.

**תכנית מהווה שינוי לתכנית:**

חפ/363, חפ/422, חפ/מק/1400/יב/1

**תכנית זו כפופה לתכנית:**

חפ/1400/יב, חפ/229/ד, חפ/229/י, חפ/229/י, חפ/229/י/5, חפ/מק/1400/גב, חפ/229/ה, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/229/י/2, תמא/38, תמא/34/ב/4, תממ/6.

**מיקום התכנית:**

ישוב חיפה, רחוב עבאס 46, חיפה

**גושים וחלקות:**

גוש: 10811 חלקות: 229 וחלקי חלקות: 486

**מטרות התכנית:**

תוספת שתי קומות במסגרת זכויות הבנייה המאושרות ושינוי קווי בניין לפי קונטור בניין קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי קווי בניין ע"פ סעיף 62 א(א) (4)
- תוספת קומות ושינוי גובה ע"פ סעיף 62א(א) (א4)
- הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף ע"פ סעיף 62א(א) (2)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 18/5/2018 ובילקוט פרסומים 7795 מיום 10/5/2018 עמ' 7629.

ילקוט הפרסומים 7975, כ"ב בחשוון התשע"ט, 31.10.2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

**מרחב תכנון מקומי: חיפה**

**הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית**

**מתאר מקומית**

**הנקראת: "חפ/מק/1752/ג' – לגליזציה לתוספת**

**שימוש מסחרי בק. קרקע בשד' מוריה 105"**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 304-0447516, מונה תדפיס הוראות 13, מונה תדפיס תשריט 7

**תכנית זו מהווה שינוי לתכנית הבאות:**

304-0345512 חפ / 1 / ד, חפ / 1752, חפ / 229, חפ / 840

**תכנית זו כפופה לתכנית:**

304-0332726 חפ/1400/יב, חפ/1590, חפ/1888, חפ/229/י, חפ/229/י/1, חפ/229/י/5, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/229/י/2, תמ"מ/6, תמ"א/38, תמ"א/38/2, תמ"א/38/3, תמ"א/34/ב/4.

**מקום התוכנית:**

יישוב: חיפה, שד' מוריה מס' בית: 105, אחוות שמואל.

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10774 חלקי חלקה: 128

גוש: 10780 חלקה 2 בשלמות, וחלקי חלקה: 76

**מטרת התוכנית:**

הוספת שטח מסחרי במקום דירת מגורים בקומת הקרקע.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הוספת שטח מסחרי במגרש המיועד בתכנית למגורים למטרת מסחר בחזית בנין המיועד למגורים בהתאם לסעיף 62א (א) 11 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 8/9/2017 ובילקוט פרסומים 7579, עמ' 9126, בתאריך 31/8/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

**מרחב תכנון מקומי חיפה**

**הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית**

**מתאר מקומית מס' 304-0531004**

**הנקראת: חפ/מק/948/ז' – רח' מור 6 כבאביר חיפה**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית 304-0531004 מונה תדפיס הוראות 10 מונה תדפיס תשריט 3

**תכנית מהווה שינוי לתכנית:**

חפ/948/א, חפ/מק/948/ב

2303