

**גושים וחלקות:**

גוש: 11316, מוסדר, חלקות במלואן: 23.  
קואורדינטה X: 195560  
קואורדינטה Y: 719450

**מטרת התכנית:**

תוספת יחידת דיור וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

(א) תוספת יחידת דיור  
(ב) תוספת זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8020, התשע"ט, עמוד 3842, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל' 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**איתמר בן דוד**

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

**מחוז צפון**

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**210-0491258**

**שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה, רח' פינסקר 5 א'**

**נהריה ג/23241**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 210-0491258 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/במ/ 103

שינוי ג/ 10715

שינוי ג/ 21289

שינוי ג/ 851 - צפון

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: נהריה רחוב: פינסקר 5 א.

התכנית ממוקמת ברחוב פינסק צפונית לגעתון, דרומית לרחוב המייסדים, במרכז העיר צפון

**גושים וחלקות:**

גוש: 18169, מוסדר, חלקות במלואן: 134.

קואורדינטה X: 208951

קואורדינטה Y: 768184

**מטרת התכנית:**

הקמת בניין מגורים בחלק המערבי של החלקה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת צפיפות, תוספת זכויות בנייה, הגדלת מס' קומות וקביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7802, התשע"ח, עמוד 7839, בתאריך 16/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה טלפון: 04-9879827, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 259-0631093**

**שם התכנית: ג/24321 - חלקה 26 יסוד המעלה -**

**שינוי ייעוד משפ"פ למגורים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 259-0631093 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 9983

החלפה ג/ 2101

החלפה ג/ 8053

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: יסוד המעלה רחוב: הבוסתן, יסוד המעלה.

קואורדינטה X: 256925

קואורדינטה Y: 773675

**גושים וחלקות:**

גוש: 13990, מוסדר, חלקי חלקות: 26.

**מגרשים:**

8ב בהתאם לתכנית ג/ 9983

**מטרת התכנית:**

שינוי מייעוד שטח פרטי פתוח לייעוד מגורים וקביעת זכויות בנייה ביסוד המעלה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינויי ייעוד משפ"פ למגורים.

2. קביעת זכויות בנייה.

3. חלוקה לתאי שטח.

4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל