

כפיפות ק/316 ב  
כפיפות ק/316 א  
כפיפות ק/130 א'  
כפיפות ק/316 ח  
כפיפות ק/130 ב  
כפיפות ק/316 ז

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם**:
רשות מקומית: קריית מוצקין

**גוש/ים חלקות לתכנית**:
גוש: 11570 חלקות במלואן: 71

**מטרת התכנית**:
שנינו בקווי בניין לצורך בניית מרפסות ומג'דים .

**עיקרי הוראות התכנית**:
שנינו קו בניין וקביעת קו בניין עליו עפ"י חשירי מצב מוצע, לפי סעיף 62(א)(4) לחוק התכנון והבנייה תשכ"ד-1965.
א. בקומת עמודים קו בניין הוא על פי קוטרו הבניין כולל מג'ד.
ב. בקומות א-ג: קביעת קו בניין שעליו שכולל מרפסות המוצעות בקו בניין צרדי .

ג. הסדרת קווי בניין ע"פ בנייה קיימת בפועל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/6/2018 וביולקט פורסומים 7790, עמ' 7549. בתאריך 17/5/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי העדה המקומית לתכנון ובנייה קריית רח' הגדוד העברי 4 קריית מוצקין, טל' 04-8715291 ובן באחר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL, ובאתר האינטרנט של העדה בכתובת WWW.VKRAYOT.COIL, כל המעונן רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**יוסי אויאלי**

ירשב ראש העירדה המקומית

לתכנון ובנייה קריית

מרחב תכנון מרחבי השומרון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית**

**שם התכנית: שנינו הוראות בדבר מס' יח"ד במגוש תוספת זכויות בנייה למגוש**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי העירדה המקומית לתכנון ולבנייה "השומרון" ובמשרדי העירדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 555-0433300 מונה תדפיס הוראות 13 מונה תדפיס חשירי 6

**כתובת שבתן חלה התכנית**:
רחוב: ז'בוטינסקי

**גוש/ים חלקות/מגושים לתכנית**:
גוש: 11506 חלקות: 87 ער: 87 שם שלם שטח התכנית בדונם : 1.021

**יחס בין התכנית לבין תכנית מאושרת קודמת**
סוג יחס: מס' תכנית: מק/ ש / 783
סוג יחס: מס' תכנית: מק/ ש / 950
סוג יחס: מס' תכנית: ש/ 1 / 12
סוג יחס: מס' תכנית: ש/ 563

מרחב תכנון מקומי קריית

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 352-0488312**

**שם התכנית: שנינו קווי בניין, בית חוליס סיעודי קריית ים**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי העירדה המקומית לתכנון ובנייה קריית ובמשרדי העירדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 352-0488312. גרסת הוראות 19 חשירי 12

**המחוז שנינו לתכנית הבאות**:
שנינו ק/357

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם**:

כתובת: עגנון 9 , קריית ים

**גוש/ים חלקות לתכנית**:
גוש: 10444 חלקות במלואן: 143, 119, 1024, 1079
גוש: 10444 חלקי חלקות: 118, 119, 141, 1024, 1079

**מטרת התכנית**:
התאמת קווי בניין לבנייה קיימת ועתידית בבית חוליס סיעודי בקריית ים

**עיקרי הוראות התכנית**:
שניניים בקווי בנין הקבועים בהכנית לפי סעיף 62(א)(4) לחוק התכנון והבנייה. ע"פ המסומן בתשריט מצב מוצע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של העירדה בכתובת WWW.VKRAYOT.COIL, כל מעוניין בקהל בבנין או בכל פרט היכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע ע"י רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי העירדה המקומית לתכנון ובנייה קריית רח' הגדוד העברי 4 קריית מוצקין, טלפון: 04-8715291 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי העירדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טלפון: 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולבויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי) נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקך וסדרי עבודתו), תשמי"ט - 1989.

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 352-0484824**

**שם התוכנית: בית אחיז אילת 8 קריית מוצקין**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 352-0484824. גרסת הוראות 57 חשירי 25

**המחוז שנינו לתכנית הבאות**:
שנינו ק/130
שנינו ק/220
כפיפות ק/290
כפיפות ק/316 א'

מחוז חיפה שר' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**דוד אויאלי**

ירשב ראש העירדה המקומית

לתכנון ובנייה קריית טבעון

מרחב תכנון מורדות כרמל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' -355 0579961**

**שם התכנית: בית הפטיש 3 טירת הכרמל**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי העירדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות כרמל, ובמשרדי העירדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 555-0579961. גרסת הוראות: 16. גרסת חשירי: 5

**המחוז שנינו/כפיפות לתכנית הבאות**:
שנינו: ג/ 949, מכ/ 240
כפיפות: תמ"מ: 3, 6, 20 / 2, 400 / 20

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם**:

ישוב: טירת הכרמל , אזור תעשייה צפוני:

**גוש/ים חלקות לתכנית**:
גוש: 12669 חלקת: 76

**מטרת התכנית**:
הסדרת בנייה במבנה לתעשייה ומלאכה .

**עיקרי הוראות התכנית**:
1. שנינו קו בניין קדמי מ-5 מ לרוחב משתנה בין 2.7 מר עד 4.2 מ, לפי סעיף 62(א)(4) לחוק הת"ב.
2. שנינו גובה מבנה מאושר בתוחם 3 מ מקו מגרש מ-4.5 מ ל-6 מ לפי סעיפים 62(א)(4) ו62(א)(5) לחוק הת"ב.
3. סימון מבנים חורגים להריגים לפי סעיפים 62(א)(19) לחוק הת"ב.

כל המעונין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקיגע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע ע"י התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי העירדה המקומית לתכנון ובנייה, מורדות כרמל, כרזי 4 חיפה טלפון: 04-6433400. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי העירדה המחוזית חיפה - שר' פל ים 15 חיפה , טלפון: 04-8633427

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרט הנמקות ולבויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי) נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקך וסדרי עבודתו), תשמי"ט - 1989. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התכנית באתר האינטרנט של העירדה המקומית, www.mordotcamel.com, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

**סמו חלול**
ירשב ראש העירדה המקומית
לתכנון ובנייה מורדות כרמל

**המחוז שנינו לתכנית הבאות**:
שנינו עב/97
כפיפות עב/10
כפיפות עב/34

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם**:
רחוב אלון יצאל קריית טבעון

**גוש/ים חלקות לתכנית**:
גוש: 1923 חלקי חלקות: 59, 60

**מטרת התכנית**:
הסדרת והארכת דרך קיימת

**עיקרי הוראות התכנית**:

לארכבת דרך מאושרת ע"פ סעיף 62 (א)א 2
כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקיגע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך הפרסומים בעיתונים, למשרד העירדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון ת"ת, 1060 מיקוד 953209/10, 04-העתק ההתנגדות יומצא למשרדי העירדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שר' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולבויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי) נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמי"ט - 1989.

**מרחב תכנון מקומי קריית טבעון**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 306-0587436**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 306-0587436 תוספת יחיד בחלקה 76 גוש 11596, קריית החרשת גרסת: הוראות - 18 חשירי - 11

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם**:
קריית טבעון

**גוש/ים חלקות לתכנית**:
גוש: 11596 חלקות במלואן: 76

**עיקרי הוראות התכנית**:
תוספת יחיד ושטחי בנייה

שנינו גודל מגרש מינמאלי מ-730 מ"ר ל-550 מ"ר לחלקה 3-5 מגרשים

הגדלת מס' יחיד' מ-4 יחיד ל-6 יחיד
שנינו קו בנין צרדי מ-4 מ ל-3.5 מ ונאחזר מ-5 מ ל-4 מ
תוספת של 7% לשימושים עיקריים סה"כ שטח עיקרי 51% במקום 44% המהווים תוספת של כ-113 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/5/2018 וביולקט פורסומים 7804, עמ' 7881. בתאריך 17/5/2018 התכנית האמורה נמצאת במשרדי העירדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון, כיכור בן גוריון, תד. 1060 מיקוד 36100. טל: 04-953209/10 ובן במשרדי העירדה המחוזית לתכנון ובנייה