

תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

חוקר זיברט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

302-0574384

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 302-0574384 - שינוי הוראות הבנייה בגוש 10041 חלקה 171 - רחוב פיינברג 2 - חדרה.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חד/450/ב

כפיפות חד/450/ה

כפיפות חד/מק/450/1

כפיפות חד/מק/450/ח

כפיפות חד/2020

שינוי חד/780

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

פיינברג 2, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10041 חלקות במלואן; 171

מטרת התכנית:

א. תוספת יח"ד.

ב. תוספת שטח עיקרי.

ג. ג. שינוי בקו בניין אחורי

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת יח"ד ע"י פיצול יח"ד בבנין האחורי עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.

ב. תוספת שטח עיקרי של 40 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א)16(א)2 לחוק.

ג. שינוי בקו בניין אחורי עפ"י סעיף 62א (א) (4) לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין

או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303728. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב, חיפה, טלפון: 04-8633427).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

צביקה גנדלמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

מרחב תכנון מרחבי השומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0147413

שם התכנית: שינוי תוואי דרך בגוש 11710

חלקה 3 - זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה השומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0147413. מונה תדפיס הוראות 12, מונה תדפיס תשריט 10

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 11710 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי/שלים: חלקי

שטח התכנית ברונם: 5.618

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1130

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 420

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 445

מטרת התכנית

שינוי תוואי דרך מתכנית ש/420 לשם חיבור לשכונת חלומות זכרון.

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים לפי סעיף 62א (א) ס.ק. (1).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/6/2018 ובילקוט פרסומים 7859, עמ' 9180, בתאריך: 1/7/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טלפון: 04-6305522 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15/ב חיפה. טלפון: 04-8616252. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארנון גלעדי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון