

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרס חנה-כרכור 37000 טלפון: 077-9779903

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרס חנה-כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 308-0672329

שם התכנית: מרכז הילד בגוש 10074 חלקה 209

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרס חנה-כרכור מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 308-0672329 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ש / 18

שינוי ש / 252

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרס חנה-כרכור רחוב: המייסדים .

בין רחוב המושב לרח' המייסדים מצפון לרחוב אחוזה

קואורדינטה X: 199445

קואורדינטה Y: 708800

גושים וחלקות:

גוש: 10074, מוסדר, חלקות במלואן: 753.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משטח למבני ציבור לתעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) שינוי ייעוד קרקע.

(ב) תוספת זכויות בנייה (עיקרי ושרות).

(ג) שינוי קו בנין נקודתי.

(ד) תוספת קומה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרס חנה-כרכור 37000 טלפון: 077-9779903

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0361097

שם התכנית: מאגר הבונים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 303-0361097 גרסת התכנית: הוראות - 47 תשריט - 31 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה משח / 20

כפיפות תמא / 34

אישור ע"פ תמ"א תמא / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: הבונים רחוב:

המאגר מוצע על שטח חקלאי המעובד ומוחזק כיום ע"י מושב הבונים, דרומית לשטחי מושב צרופה, צפונית לשטחי מושב עין איילה ומרחית לדרך מס' 2 (כביש החוף).

גושים וחלקות:

גוש: 10989, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 5.

קואורדינטה X: 194750

קואורדינטה Y: 727500

מטרת התכנית:

קביעת מסגרת תכנונית להקמת מאגר למי קולחין ומי שטפונות שיהווה חלק ממערכת מאגרים בין-אזורית המשמשים להשקיה של גידולים בחוף הכרמל.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע בתחום התכנית מקרקע חקלאית למתקנים הנדסיים.

ב. קביעת השימושים המותרים בשטח התכנית.

ג. קביעת זכויות בנייה בשטח התכנית.

ד. קביעת הנחיות סביבתיות והנחיות לשיקום נופי.

ה. קביעת הנחיות לשמירה על בטיחות הטיסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7918, התשע"ח, עמוד 10855, בתאריך 16/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: