

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 301-0320903

שם התכנית: ייעוד למגורים וגני ילדים
ברחוב הכלניות 22 כפר ביאליק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 301-0320903, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 40 תשריט - 21 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי זב/ 71

שינוי זב/ 88

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ביאליק רחוב: הכלניות 22

בחלק הדרומי של רחוב כלניות.

גושים וחלקות:

גוש: 11546, מוסדר, חלקות במלואן: 2.

קואורדינטה X: 208483

קואורדינטה Y: 746550

מטרת התכנית:

הוספת שימוש של "גני ילדים" לשימוש המותר של מגורים ומבני משק חקלאיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד הקרקע מ- מגורים מיוחד ל- מגורים ומבנים ומוסדות ציבור, לצורך תוספת שימוש לגני ילדים.
- התרת שימוש של בריכת שחיה לימודית לקהל.
- קביעת הוראות בנייה ושימוש לגני הילדים.
- קביעת תנאים למתן היתר לשימוש של גני ילדים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2018 ובלקוט הפרסומים 7926, התשעה, עמוד 11161, בתאריך 26/08/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה זבולון, כפר המכבי 30030 טלפון: 04-8478105, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0501049

שם התכנית: תחנת מעבר לפסולת גזם,

פסולת חקלאית ופסולת יבשה לשירות חוף הכרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 303-0501049 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 25 תשריט - 17

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי משח/ 4

שינוי ג/ 555

כפיפות חכ/ 126 / ח / א

אישור ע"פ תמ"א תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עתלית.

דרומית לכביש 721, מערבית למט"ש ניר עציון, דרום-מערבית לחוות אהרונסון, מזרחית למחלף עתלית.

קואורדינטה X: 196380

קואורדינטה Y: 734700

גושים וחלקות:

גוש: 10529, מוסדר, חלקי חלקות: 4.

גוש: 10530, מוסדר, חלקי חלקות: 8.

גוש: 10531, מוסדר, חלקי חלקות: 55, 67.

מטרת התכנית:

תחנת מעבר לפסולת גזם, פסולת חקלאית ופסולת יבשה לשירות המועצה האזורית חוף הכרמל

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת הנחיות מיוחדות לשטח חקלאי עבור תחנת המעבר קביעת זכויות והוראות הבנייה בתחום התכנית קביעת הנחיות סביבתיות מתן גישה בדרך של זיקת הנאה למעבר ברכב עם תום השימוש לתחנת מעבר לפסולת, תבטל התכנית (התכנית נועדה אך ורק לתחנת מעבר לפסולת גזם, פסולת חקלאית ופסולת יבשה).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: עירון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 354-0496802

שם התכנית: הוספת תכלית בחלק מתכנית ענ/339

אזור התעשייה באום אל פחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה