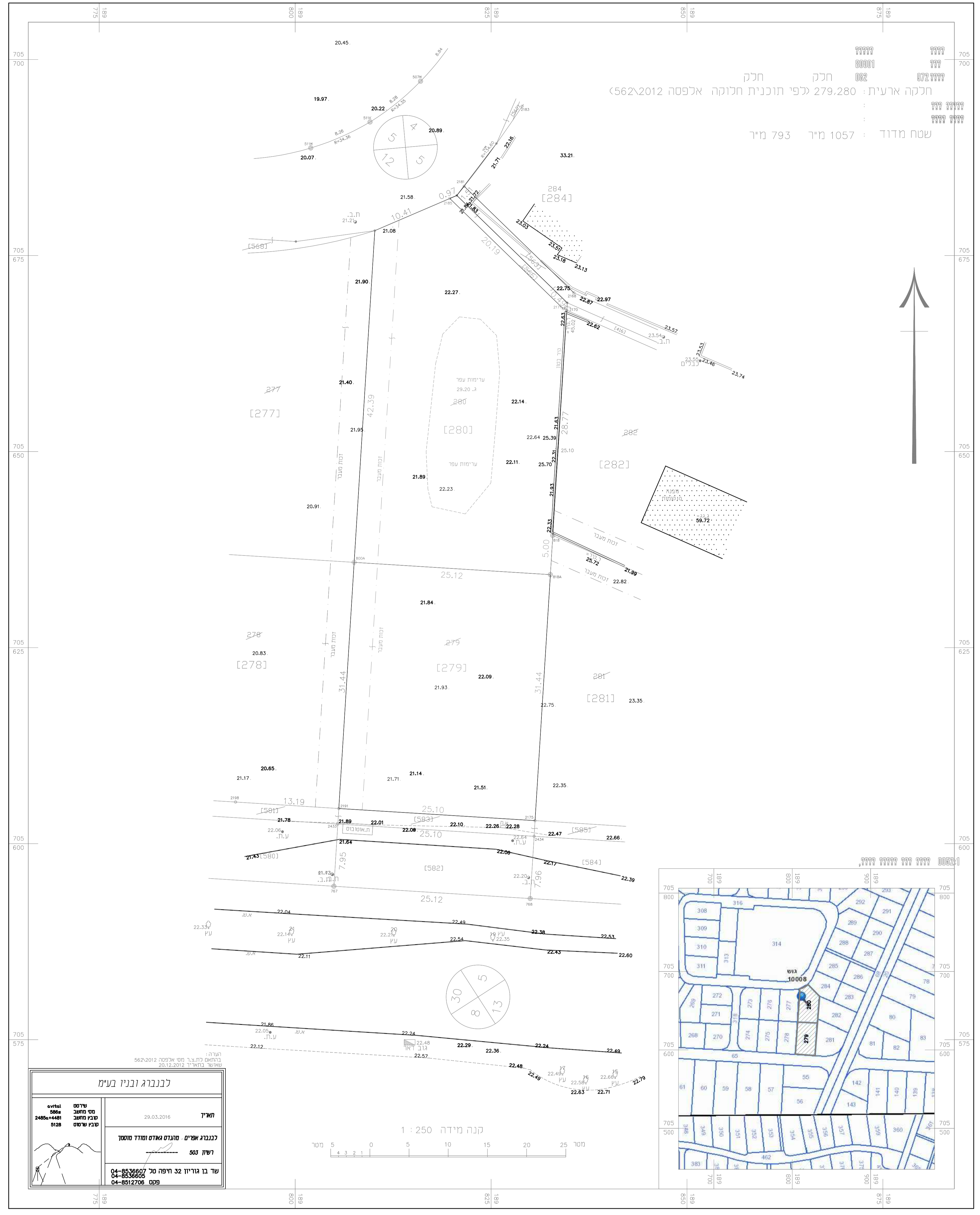




קומת קרקע - קנ"מ 1:200



מפת מדידה - קנ"מ 1:250

נספח תנועה וחניה
302-0434357
תוספת יח"ד וזכויות
במגרש 280 בגוש 10008 בחזרה

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1	
תחולה	רקע
תאריך עריכת הנספח	10.05.17
רשימת התרשימים	קני"מ
תרשימי מבי"ח	1:2500
מפת סופרגרפית	1:250
תכנית קומת קרקע	1:200

שמות ודתימות:

חתימת	האריך:	מגיש יזום התכנית ובעל ענין בקרקע
	רענו צפניה	
חתימת	שם:	אדריכל
	שלומי מסן	
חתימת	שם:	טודד
	אפריים לבנברג	
חתימת	שם:	עורך הנספח - מתכנן תנועה
	אריה פלגר	
	הנדסה אדריכלית בע"מ	

5	
4	
3	
2	
1	תאריך
15	תמונה
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	עדכון
2	תוספת זכויות
1	החזרה

על התכנון לכבד את המידות, להתייחס כבעל תודעה למתכנן על כל שעות, סירה או אי התאמה בסיום המשרד בעבודתו ו

שם לקוח: (נאות דשא בניה בע"מ)
חזרה-גבעת אולגה אתר מגרש 280
שם פרויקט: גבעת אולגה - נאות דשא
שם תכנית: תכנית תנועה וחניה
תנועה וחניה
 חתימה: תכנון: אריה פלגר שטוט: ירפה
 כע"פ: 16.09.16
 מע"פ: 3
 מע"פ: 4
 מע"פ: 5
 מע"פ: 6
 מע"פ: 7
 מע"פ: 8
 מע"פ: 9
 מע"פ: 10
 מע"פ: 11
 מע"פ: 12
 מע"פ: 13
 מע"פ: 14
 מע"פ: 15
 מע"פ: 16
 מע"פ: 17
 מע"פ: 18
 מע"פ: 19
 מע"פ: 20
 מע"פ: 21
 מע"פ: 22
 מע"פ: 23
 מע"פ: 24
 מע"פ: 25
 מע"פ: 26
 מע"פ: 27
 מע"פ: 28
 מע"פ: 29
 מע"פ: 30

טבלת מאזן חניה לפי תקן התשע"ו (2016)

נכים	אופניים		אופנועים		רכב פרטי		כמות	ייעוד הרקע	דרישת חניה
	תקן	דרישה	תקן	דרישה	תקן	דרישה			
מגורים (כולל משרד)	17	1:1	2	1:10	24	1:1.5	16 יח"ד	עד 120 מ"ר (כולל משרד)	דרישת חניה
מגורים מעל 120 מ"ר (כולל משרד)	17	1:1	2	1:10	2	1:2	1 יח"ד	מגורים מעל 120 מ"ר (כולל משרד)	
סה"כ דרישת חניה	17		2		26				דרישת חניה
סה"כ היצע חניה	17		2		26				דרישת חניה

לכנובג ונניו בע"מ

תאריך: 29.03.2016

כנובג אפרים - הנדסה ואדום ומודד מסמך
 רשות: 503

שר: בן גוריון 32 ויפה 20
 04-8536602
 04-8512706 פקס