

גוש: 7143 מחלקה: 77 עד: 77 שלם
גוש: 7143 מחלקה: 79 עד: 79 שלם
גוש: 7143 מחלקה: 81 עד: 81 שלם
גוש: 7145 מחלקה: 7 עד: 7 שלם
גוש: 7145 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי
גוש: 7145 מחלקה: 90 עד: 90 חלקי
גוש: 7145 מחלקה: 91 עד: 91 חלקי
גוש: 7145 מחלקה: 143 עד: 143 שלם
גוש: 7145 מחלקה: 146 עד: 146 שלם
גוש: 7145 מחלקה: 154 עד: 154 חלקי
גוש: 7145 מחלקה: 155 עד: 155 שלם
גוש: 7145 מחלקה: 157 עד: 157 חלקי
גוש: 7145 מחלקה: 158 עד: 158 חלקי
גוש: 7145 מחלקה: 159 עד: 159 חלקי
גוש: 7145 מחלקה: 160 עד: 160 שלם
גוש: 7145 מחלקה: 163 עד: 163 חלקי
גוש: 7145 מחלקה: 165 עד: 165 שלם
גוש: 7145 מחלקה: 167 עד: 167 שלם
גוש: 7145 מחלקה: 170 עד: 170 חלקי
גוש: 7146 מחלקה: 270 עד: 270 חלקי
גוש: 7146 מחלקה: 286 עד: 286 חלקי
גוש: 7146 מחלקה: 290 עד: 290 חלקי
גוש: 7146 מחלקה: 291 עד: 291 חלקי

מטרות התכנית:

יצירת דופן מסחרית פעילה לאורך הטיילת ברחוב בן גוריון.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין כך שיותר קו אפס קדמי וקו אפס צידי בקומת הקרקע ע"פ סעיף 62א(א)4 לחוק התכנון.
2. הגדלת השטח המותר לבנייה בשיעור שלא יעלה על 20% משטח המגרש או בשטח שלא יעלה על 500 מ"ר, לפי הקטן ע"פ סעיף 62א(א)16 (א) (1) לחוק התכנון, לטובת שימושי מסחר בלבד.
3. קביעת הוראות עיצוב ובינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים ידיעות אחרונות בתאריך 15/08/2019, מעריב בתאריך 15/08/2019, ידיעות בת ים בתאריך 15/08/2019 ובילקוט פרסומים מס' 8388, מיום 15/08/2019 עמ' 5508.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, בת ים. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים תוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי בוסקילה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בת ים

מחוז חיפה

מחוז חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 0642660-304

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

גוש: 7138 מחלקה: 174 עד: 174 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 175 עד: 175 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 176 עד: 176 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 177 עד: 177 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 187 עד: 187 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 190 עד: 190 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 191 עד: 191 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 192 עד: 192 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 193 עד: 193 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 194 עד: 194 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 195 עד: 195 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 196 עד: 196 שלם
גוש: 7138 מחלקה: 331 עד: 331 חלקי
גוש: 7138 מחלקה: 342 עד: 342 חלקי
גוש: 7138 מחלקה: 354 עד: 354 חלקי
גוש: 7139 מחלקה: 96 עד: 96 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 97 עד: 97 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 98 עד: 98 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 99 עד: 99 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 100 עד: 100 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 101 עד: 101 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 106 עד: 106 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 107 עד: 107 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 108 עד: 108 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 109 עד: 109 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 113 עד: 113 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 114 עד: 114 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 249 עד: 249 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 250 עד: 250 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 251 עד: 251 שלם
גוש: 7139 מחלקה: 255 עד: 255 חלקי
גוש: 7139 מחלקה: 263 עד: 263 חלקי
גוש: 7142 מחלקה: 67 עד: 67 חלקי
גוש: 7142 מחלקה: 73 עד: 73 חלקי
גוש: 7142 מחלקה: 152 עד: 152 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 175 עד: 175 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 176 עד: 176 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 177 עד: 177 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 178 עד: 178 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 179 עד: 179 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 184 עד: 184 חלקי
גוש: 7142 מחלקה: 185 עד: 185 חלקי
גוש: 7142 מחלקה: 186 עד: 186 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 187 עד: 187 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 188 עד: 188 חלקי
גוש: 7142 מחלקה: 191 עד: 191 חלקי
גוש: 7142 מחלקה: 193 עד: 193 חלקי
גוש: 7142 מחלקה: 197 עד: 197 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 198 עד: 198 שלם
גוש: 7142 מחלקה: 200 עד: 200 חלקי
גוש: 7143 מחלקה: 7 עד: 7 שלם
גוש: 7143 מחלקה: 8 עד: 8 שלם
גוש: 7143 מחלקה: 9 עד: 9 שלם
גוש: 7143 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי
גוש: 7143 מחלקה: 70 עד: 70 שלם

0642660-304 הנקראת חפ/מק/2473 – אידר 25, מונה תדפיס הוראות 10 מונה תדפיס תשריט 7.

תוכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:
חפ / 1525

תוכנית זו כפופה לתכניות הבאות:

חפ / 1400 / יב, חפ / 1400 / שש, חפ/229, חפ/229/ה, חפ/718/א, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/פמ, תמ"א 38

מקום התכנית:

ישוב: חיפה, רחוב אידר 25, חיפה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10785 חלק מחלקה: 86

מטרת התוכנית:

הסדרת הבנייה הקיימת תוך שינוי קווי בניין בהתאם לקונטור המבנה הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי הבניין בהתאם לקונטור מבנה קיים עפ"י סעיף 62א (4) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2018/11/21 ובילקוט פרסומים 7975, עמ' 2302, בתאריך 2018/10/31.

התכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי רכס הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

356-0819318

שם התכנית: מלון יערות הכרמל – עוספיא

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רכס הכרמל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה. מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 356-0819318. הגרסה המפורסמת- מונה תדפיס הוראות 10, ותשריט מונה 4.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 356-0177162

שינוי עד / 188

כפיפות תמא / 1 / 12

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עוספיא

ישוב: עוספיא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17146 מחלקה: 122 עד: 122 חלקי

גוש: 17146 מחלקה: 127 עד: 127 חלקי

מגרשים:

מגרש: 601 שלם מתוכנית: 356-0177162 מגרש: 603 שלם

מתוכנית: 356-0177162

מטרת התכנית:

ניוד זכויות בנייה בין תאי השטח המאושרים למלונאות ותוספת קומה במסגרת הוראות אדריכליות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ניוד זכויות, לפי סעיף 62 א. (א) 6

2. תוספת קומה, לפי סעיף 62 א. (א) 4

3. תוספת שטח למרפסות זיוות עפ"י הוראות של חישוב שטחים ואחוזי בנייה בתוכניות ובהיתרים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל נתן גם לעיין בתכנית באתר ההנדסי של הועדה בכתובת <http://www.rechesd.co.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רכס הכרמל ת.ד. 148, דאלית אל כרמל טל: 048399382 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה - שד' פל ים 15 חיפה טל: 04-8633427

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסף משלב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רכס הכרמל

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

423-0740506

שם תכנית: הר/מק/12/66

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון מופקדת תכנית הנקראת תכנית מס' 423-0740506. מהדורת הוראות: 29 מהדורת תשריט: 12

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

סוג יחס: ללא שינוי מס' תכנית: הר / 1002

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 1/38

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 3/66

סוג יחס: ללא שינוי מס' תכנית: הר / מק / 1/1001

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: תמא / 33/38 א

שטח תכנית בדונם: 3.971

גושים וחלקות כלולות בתכנית:

גוש: 6455 חלקות: 767,769

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: הוד השרון כתובת: בן גוריון, 41,43,45,47

מטרת התוכנית:

שינוי מיקום שטח ציבורי פתוח כך שיווצר חיץ בין הבניינים לבין הקוטג'ים מדרום ומעבר הולכי רגל ושינוי קווי בנין.

ילקוט הפרסומים 8895, י"א בסיוון התש"ף, 3.6.2020