

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

החלפה 62

כפיפות 8957

כפיפות 10038

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת הורדים-רסקו, רח': הרב הרצוג 81

קואורדינטת X: 219179

קואורדינטת Y: 630159

גושים וחלקות:

גוש: 30185 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 141

מטרת התכנית:

שינוי קו בניין לבניין מס' 81 בלבד, רחוב הרצוג גבעת הורדים-

רסקו, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'.

2. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.

3. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8027

עמוד 4087 בתאריך 5.12.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים,

כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי

הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים

91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מיוחד: חריש

הודעה בדבר אישור התוכנית המפורטת מס':

307-0532812

שם התוכנית: חריש שכונת "המגף" מתחם 44

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 בחוק התכנון

והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור התוכנית המפורטת מס':

307-0532812 גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 5

איחוד וחלוקה: בהסכמת הבעלים

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

ו/או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס: מס' תוכנית:

כפיפות חריש/1

כפיפות 307-0439844

שינוי חריש/1/ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

ישוב: חריש

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

החלפה 62

כפיפות 5193

כפיפות 5503

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמות רחוב: אידלזון אברהם 19

קואורדינטת X: 218198

קואורדינטת Y: 636241

גושים וחלקות:

גוש: 30729 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 2

מטרת התכנית:

תוספת מחסנים והרחבת יח"ד קיימות ברח' אידלזון 19 ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'.

2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:

א. קביעת בינוי לתוספות בנייה במפלסים 0.00, +2.72,

+5.44 לשם הרחבת יחידות הידור הקיימות בהם,

בהתאם לנספח הבינוי.

ב. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקמה עליונה במפלס

+8.16 לשם הרחבת יחידות הידור קיימות בקומה

שמתחתיה, בהתאם לנספח הבינוי.

ג. קביעת בינוי לתוספת מחסנים בקומת הקרקע בהתאם

לנספח הבינוי.

3. קביעת בינוי לתוספת מחסנים בקומת קרקע בהתאם לנספח

הבינוי.

4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.

5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.

6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

8. קביעת הוראות בגין שטח עם זיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8027

עמוד 4087 בתאריך 5.12.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים,

כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי

הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים

91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0638908

שם התכנית: שינוי קווי בניין עבור תוספת מרפסות,

רח' הרב הרצוג 81

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

101-0638908 (גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

גושים וחלקות:

גוש: 9250 חלקות במלואן: 30, 31, 32, 34
גוש: 9250 חלקי חלקות: 33
קואורדינטה X: 205150
קואורדינטה Y: 706500

מטרת התוכנית:

1. איחוד של 5 מגרשים המאושרים בתוכנית חריש/1.ב.
2. תוספת יח"ד.
3. ניוד זכויות בנייה בין המגרשים.
4. תוספת שטחי שירות.
5. שינוי בהוראות הבינוי.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. קביעת מגרש אחד למגורים הכולל 7 בניינים.
2. שינוי בהוראות הבינוי.
3. תוספת קומת מגורים בבניינים בתחום התכנית, מ-5 ל-6 קומות מעל לכניסה הקובעת וביטול קומה מתחת למפלס הכניסה הקובעת מ-2 ל-1.
4. תוספת 26 יח"ד, מ-128 מאושרות ל-154 יח"ד מוצעות לפי מדיניות הוועדה המאפשרת הגדלה של עד 20% במס' יחידות הדיור.
5. תוספת שטחי שירות בשיעור של 373 מ"ר.
6. שינוי קו בניין צדדי-ימני מ-3 מ' ל-4 מ'.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8093 עמ' 6941 בתאריך 30/1/2019. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המיוחדת - חריש. טלפון: 04-6661161 ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.mavat.moin.gov.il המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד מגן-מונסונגו

יושב ראש הוועדה המיוחדת לתכנון ובנייה חריש

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 352-0709766

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה למרפסות

במגרשים 204-209 מתחם כורדני קריית מוצקין

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 352-0709766. גרסת הוראות 15 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/408

שינוי ק/408 ד

שינוי 352-0296673

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית מוצקין

כתובת: מתחם כורדני, קריית מוצקין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10423 חלקי חלקות: 96, 97, 124, 128, 141, 158, 159, 160, 193, 194

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למרפסות ביעוד מגורים במגרשים - 204-209, במתחם כורדני קריית מוצקין

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה לכל אחד מהמגרשים 204-209 ביעוד מגורים כולל בסך של 500 מ"ר לכל מגרש, סה"כ תוספת של 3,000 מ"ר במסגרת תכנית זאת לטובת שטח בנייה למרפסות, עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 16(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תיכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעי' 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, רח' הגדוד העברי 4 קריית מוצקין, טלפון: 04-8715291, העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טלפון: 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

404-0686881

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 404-0686881 גרסה: תשריט מוצע: 7, גרסה: תקנון: 12

שינוי לתכנית:

404-0119792

404-0273557

יב / 600 א

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

גושים וחלקות:

גוש: 5169 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 42 עד: 42 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה מחדש של חלקה 42 לפי פרק ג' סימן ו' לחוק התו"ב. ללא שינוי בזכויות בנייה.

מטרת התכנית

חלוקה מחדש של חלקה 42 לפי פרק ג' סימן ו' לחוק התו"ב. ללא שינוי בזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/01/2019 ובילקוט פרסומים 8071, ג' שבט התשע"ט, מיום 03/02/2019, עמ' 6094.

ילקוט הפרסומים 8227, ב' באייר התשע"ט, 7.5.2019

10480