

גידול באזור חקלאי א' ללא הגבלת מיקום.
לאפשר 70% תכסית לבית גידול.
שינוי קווי בנין בהתאם למסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
17/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8037, התשע"ט, עמוד 4250,
בתאריך 13/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון:
04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף
הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 355-0594879

שם התכנית: מכ/926 שינוי הוראות בינוי,
רחוב השקד רכסים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
355-0594879 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 6
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	מכ/231
כפיפות	מכ/201
כפיפות	מכ/1
כפיפות	תמא/34 ב/5
כפיפות	תממ/6
כפיפות	תמא/34 ב/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רכסים רחוב: השקד 38, ברכסים

גושים וחלקות:

גוש: 11145, מוסדר, חלקות במלואן: 223.
קואורדינטה X: 210020
קואורדינטה Y: 739391

מגרשים:

87 בהתאם לתכנית מכ/231

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה מותרת במגרש
הוספת יחידות דיור וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה ותוספת יח"ד:

- הגדלת מס' יח"ד מו ל 3.
- שינוי בקו בנין אחורי וצידו.
- תוספת אחוזי בנייה.
- שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
14/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8020, התשע"ט, עמוד 3840,
בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון:
04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות
הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טלפון: 04-8676296, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 353-0578906

שם התכנית: מבנה ברח' המייסדים, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
353-0578906 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 8
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש/12 ג
כפיפות	ש/מק/383 א
כפיפות	ש/מק/950 א
כפיפות	ש/390

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: המייסדים 42.
בחלקו הדרום-מזרחי של המדרחוב במושבה.

גושים וחלקות:

גוש: 11304, מוסדר, חלקי חלקות: 39.
קואורדינטה X: 195950
קואורדינטה Y: 719850

מגרשים:

39 בהתאם לתכנית ש/12 ג

מטרת התכנית:

הריסת מבנה היסטורי קיים שנשרף, ובנייה של מבנה חדש
במקומו.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) קביעת זכויות בנייה.

(ב) תוספת יחידת דיור.

(ג) קביעת הוראות בנייה.

(ד) קביעת תנאים להריסת המבנה הקיים.

(ה) קביעת קווי בנין מחייבים וגובה מפלס כניסה מחייב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
21/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8070, התשע"ט, עמוד 6077,
בתאריך 08/01/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון:
04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יישובי
הברון, המייסדים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6505522,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il.