

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחבי תכנון מקומי: גלילית מחוז חיפה, פרדס חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 399-0600692

שם התכנית: פארק תעשייה קיסריה – שינוי לתכנית ג/ 322 ב'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 399-0600692 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג / 322 / ב
שינוי	399-0088096
שינוי	ג / 1192
שינוי	חפאג / 1282
שינוי	ש / 729
שינוי	חפאג / 1297
שינוי	ג / 322 / א / ש / 316
כפיפות	חפאג / 1361 / א
כפיפות	ג / 1199
כפיפות	חפאג / 1332 / ב
כפיפות	חפאג / 1358
כפיפות	399-0111880
כפיפות	399-0128850
כפיפות	חפאג / 1367
כפיפות	חפאג / 1346
כפיפות	399-0101634
כפיפות	חפאג / 322 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרדס חנה-כרכור
יישוב: קיסריה.
פארק התעשייה קיסריה, מזרחית לכביש 4.
יישובי הברון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 12346, 12347, 12348, 12349, 12350, 12408, 12409, 12424, 12425, 12426, 12427.
גוש: 10095 חלקות במלואן: 41.
קואורדינטה X: 195385
קואורדינטה Y: 709815

מטרת התכנית:

הסדרת הוראות תכנית ג/322/א-1 – ג/322/ב'

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות בנושאים הבאים:

1. כניסה למגרשים דרך רצועת שצ"פ

2. מרתפים

3. אגף מנהלה במבנה תעשייה

4. רישוי עסקים מתחלפים במבנה רב תכליתי

5. ניקוז נגר עילי

6. שפכים

7. רעש

8. חיזוק מבנים קיימים לפי תמ"א 38

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4810, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טלפון: 077-9779903 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוזית מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0515916

שם התכנית: נחלה 49 במושב מגדים –

גידול כלבים וחתולים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 303-0515916 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חכ / 12 / ח

כפיפות תמא / 35 / 1

כפיפות תמא / 34 / ב / 3

כפיפות תמא / 34 / ב / 4

ללא שינוי חכ / 12 / ח / 2

ללא שינוי חכ / 12 / ח / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מושב מגדים – נחלה 49.

גושים וחלקות:

גוש: 10551, מוסדר, חלקות במלואן: 23.

קואורדינטה X: 196070

קואורדינטה Y: 737899

מטרת התכנית:

הסדרת בית גידול קיים בתחום אזור חקלאי בחלקה א' בנחלה 49.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי סעיף מס' 4.2 (תת-סעיף 2.1) בהוראות תכנית חכ/12/ח בנוגע לאזור חקלאי בחלקה א', כך שניתן יהיה להקים בית