

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: עירון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 354-0731968

שם התכנית: עתאמנה מאגד – שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומסחר והגדלת אחוזי בנייה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 354-0731968 גרסת התכנית: הוראות – 31 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ענ/במ/ 360

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באקה אל גרבייה רחוב: באקה אל-גרבייה.

המקום נמצא בשכונת אלדרס בחלק הצפוני.

גושים וחלקות:

גוש: 8765, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 202800

קואורדינטה Y: 703275

מגרשים:

10/8 בהתאם לתכנית ענ/במ/360

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מגורים א' למגורים משולב עם מסחר ומשרדים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד אזור מגורים למגורים, מסחר ומשרדים תוך הגדלת אחוזי בנייה
- קומת הקרקע של המבנה תשמש למסחר, קומת א' תשמש למשרדים, קומות ב', ג', ד' ישמשו למגורים. קומת המרתף תשמש לחניית רכב פרטי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8536, התש"ף, עמוד 1514, בתאריך 21/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עירון, עארה ערעה 30025 טל': 04-6351789, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 353-0351726

שם התכנית: מגורים בחלקות 60 ו-81 בגוש 10207 בבנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0351726 גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ש/23 א

שינוי ש/208

שינוי ש/1122 א

כפיפות ש/מק/1122 ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בנימינה-גבעת עדה רחוב: הרופא 12.

חלקה המצויה בפניה הדרום מורחית של פינת רחובות הרופא והספיר בבנימינה.

גושים וחלקות:

גוש: 10207, מוסדר, חלקות במלואן: 60, 81.

קואורדינטה X: 194265

קואורדינטה Y: 719487

מטרת התכנית:

פיתוח שטח מגורים במבנים צמודי קרקע בהיקף של 6 יח"ד באמצעות איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד וחלוקת השטח בהסכמת הבעלים.

ב. תוספת יחידות דיור בשטח מאושר למגורים והעלאת הצפיפות.

ג. תוספת שטחים למטרות עיקריות.

ד. הקטנת קווי בנין צידיים בין המגרשים.

ה. קביעת זכויות והוראות בנייה ופיתוח לשטח, לרבות תשתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8106, התשע"ט, עמוד 7484, בתאריך 10/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון, המייסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר תיקון פרסום על אישור תכנית מפורטת

מס' 507-0530329 בסמכות הועדה המקומית

ביום 05/01/2020 פורסמה ברשומות, מס' ילקוט פרסומים: 8620. עמוד: 2871, הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-0530329 בסמכות הועדה המקומית, מונה תרפיס הוראות: 39, מונה תרפיס תשריט: 25

5403

ילקוט הפרסומים 8793, ח' בניסן התש"ף, 2.4.2020