

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה-כרכור  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
308-0609693**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 308-0609693 – הארכת דרך פנימית לרח' חסידה חלקות 97-99 בגוש 10119.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי ש/1

שינוי ש/648

שינוי ש/1123 א

כפיפות ש/53

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רמז, פרדס חנה-כרכור

**גוש/ים חלקות לתכנית:**

גוש: 10119 חלקי חלקות: 81, 82, 96, 97, 98, 99

**עיקרי הוראות התכנית:**

הארכת דרך משולבת על מנת לאפשר גישת כלי רכב למבנים אחרונים בחלקות 97, 98.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/10/18 ובילקוט פרסומים 7954, עמוד 572 בתאריך 10/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "פרדס חנה כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל': 077-9779933 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://phk.bartech-net.co.il>

**הגר פרי יגור**

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה-כרכור

**הועדה לתכנון ובנייה קריות**

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'**

**352-0699140**

**שם התכנית: הוספת זכויות בנייה**

**ברח' ביאליק 8, 10, 12 בקריית ים**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 352-0699140. גרסת הוראות 31 תשריט 11

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי ק/130

שינוי ק/239

שינוי ק/130 א

כפיפות ק/316

כפיפות ק/316 ח

כפיפות 352-0203034

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: קריית ים

כתובת: שד ביאליק 8, קריית ים

שד ביאליק 10, קריית ים

שד ביאליק 12, קריית ים

**גוש/ים חלקות לתכנית:**

גוש: 10444 חלקות במלואן: 65

**מטרת התכנית:**

הוספת שטחי בנייה בקומת הגג של בניינים מס' 8, 10, 12 ובקומת הקרקע של בניינים מס' 8 ו-12 ברח' ביאליק בקריית ים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. הוספת זכויות הבנייה של מ"ר בדירות הגג של כל בניין. סה"כ 216 מ"ר בדירות הגג בשלושת הבניינים

ב. בבניינים מס' 8 ו-12 מבוקשת תוספת של עד 24 מ"ר בקומת הקרקע של כל בניין. סה"כ 48 מ"ר תוספת בנייה בקומות הקרקע בשני הבניינים.

ג. סה"כ תוספת של 264 מ"ר עיקרי בכל שלושת הבניינים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת [WWW.VKRAYOT.CO.IL](http://WWW.VKRAYOT.CO.IL) כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תיכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעי' 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, רח' הגודד העברי 4 קריית מוצקין, טל': 04-8715291, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טל': 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**יוסי אזריאל**

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

**מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל**

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**303-0695635**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 303-0695635 – שינוי קווי בנין בהתאם לקיים-חלקה 158 קיסריה, גרסת הוראות מס' 10, גרסת תשריט מס' 7.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי חכ/41

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

שכונה 2, רחוב הדקל 6, קיסריה

**גוש/ים חלקות לתכנית:**

גוש: 10620 חלקות במלואן: 158

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קווי הבנין בהתאם למבנה הקיים בשטח.

שינוי קו בניין צידי מ-4 מ' ל-1.8 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/2/2019 ובילקוט פרסומים 8138, עמ' 8434, בתאריך 7/4/2019.