

ליאור שפירא

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0682104

שם התכנית: החלפת יעודים בין רח' צפת לרח' חרל"פ
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
בני-ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב,
מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0682104. גרסת הוראות 4
גרסת תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34, 501-0416891, בב/105/א, בב/105/ב,
בב/105/מז/א, בב/105/ז, 501-0308296 כפיפות

מיקום/כתובת:

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: חרל"פ 7א, צפת 18

שטח התכנית: 1000.000

גושים וחלקות:

גוש: 6123, חלקה/ות: 1018, 105 חלק
גוש: 6196, חלקה/ות: 342, 371, 360, 354 חלק

מטרות התכנית:

החלפת יעוד בין מגרש ביעוד מבנים ומוסדות ציבור לבי
מגרש ביעוד שטח ציבורי פתוח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. החלפת ייעוד בין מגרש למבנים ומוסדות ציבור לבי
מגרש לשטח ציבורי פתוח, ללא שינוי בסה"כ שטח בכל
ייעוד, עפ"י סעיף 62א(א)1.
2. קביעת קווי בניין למגרש למבנים ומוסדות ציבור עפ"י
סעיף 62א(א)4.
3. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי
לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60
ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים
בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק,
רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות
יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה,
דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את
העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו)
תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 304-0701185

חפ/מק/1135/בג - רחוב ליבריה 28, חיפה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
304-0701185, חפ/מק/1135/בג - רח' ליבריה 28, חיפה, מונה
תדפיס הוראות 26 מונה תדפיס תשריט 15

תכנית מהווה שינוי לתכנית:

חפ/1840, חפ/מק/1400/גב

תכנית זו כפופה לתכניות:

חפ/2000, חפ/5/י/229, חפ/229/ה, תמא/4/ב/34, חפ/1400/
יב, חפ/1/י/229, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/
מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/229/י/2.

תכנית זו מהווה החלפה לתכנית:

חפ/1135/ב, חפ/1135

מיקום/כתובת:

ישוב חיפה

בחלקה העליון של שכונת הוד כרמל, דניה, בחלקו המערבי של
הרחוב.

גושים וחלקות:

גוש 12264 חלקות בשלמות: 242 חלקי חלקות: 278

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת שטח בנייה עיקרי עפ"י סעיף 62א(א)1(א) לחוק
התכנון והבנייה.
2. שינוי קווי בניין, עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.
3. קביעת גובה בניין ותוספת קומת מגורים ועפ"י סעיף
62א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 12.4.19
ובילקוט פרסומים 8194 מיום 8.4.19

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז חיפה שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה
וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רח' ביאליק 3
טל: 8356807 - 04 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של
מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

308-0701094

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
פרדס חנה כרכור, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 308-0701094 -
מרכז המושבה. גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 9