

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/4/2019 ובילקוט פרסומים 8220, עמ' 10376, בתאריך 2/5/2019. התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חוף הכרמל", דאר-נע חוף הכרמל, טל': 04-8136211 ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 א' חיפה, טל' 04-8633448) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אסיף איזק
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מס'

410-0691246

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח-תקווה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0691246

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 410-0153643

שינוי פת / 1236

כפיפות פת / 2000

גושים חלקות:

גוש: 6713 מחלקה: 350 עד: 350 שלם

כתובות:

רחוב: יהלום בנימין מס' בית: 7

מטרות התכנית:

תוספת שטח עיקרי לבניין בשלבי בנייה.

הוראות התוכנית:

1. תוספת 9% לשטח העיקרי, השלמה ל-20%, סה"כ: 122 מ"ר לשטח העיקרי (עפ"י סעיף 62א(א) 16).
2. שטח שרות השלמה ל-65% משטח עיקרי סה"כ: 103 מ"ר לפי תקנה 13 בתקנות התו"ב (חישוב שטחים ואחוזי בנייה בתכניות ובהיתרים) תשנ"ב-1992.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבניין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטל': 03-9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה-מרכז מידע תכנוני-איתור תוכניות בניין עיר. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדוא"ל: doritm@ptikva.org.il, שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 12.00-8.30, ביום ג' אחה"צ בשעות 18.00-16.00 טל' - 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את

המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל': 04-8633448 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

303-0168179

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 303-0168179 - החלפת שטחים בין שצ"פ למבנים ומוסדות ציבור. גרסת הוראות מס' 38, גרסת תשריט מס' 27.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי חכ/294

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חוף הכרמל, עין חוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11956 חלקי חלקות: 1

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים בין שצ"פ ומבנים ומוסדות ציבור ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד, שינוי קו בניין ושינוי גובה בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/6/2019 ובילקוט פרסומים 8472, עמ' 333, בתאריך 10/10/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חוף הכרמל", דאר-נע חוף הכרמל, טל': 04-8136211 ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 א' חיפה, טל' 04-8633448). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

303-0487918

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 303-0487918 - שינוי הוראות בדבר גודל מגרש מינימלי. גרסת הוראות מס' 20, גרסת תשריט מס' 11.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

חכ/23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חוף כרמל, מושב גבע כרמל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11902 חלקות במלואן: 149

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי גודל מגרש מינימלי מ-500 מ"ר ל-404 מ"ר במגרש מגורים לבעלי מקצוע