

**חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965**  
**מרחב תכנון מקומי חדרה**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 302-0678730**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 302-0678730 - שינוי הוראות בניה ברחוב אהרונסון 45, חדרה. גוש 10009 חלקה 349.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות 302-0583542

החלפה חד/450/ה

החלפה חד/700

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית:

אהרונסון, אהרונסון, חדרה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10009 חלקי חלקות: 349

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 8.
2. תוספת שטחי בניה עיקריים - שטח עיקרי משטח המגרש עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 16.
3. תוספת תכנית עבור תא שטח 1 עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 5.
4. שינוי בקו בנין אחורי עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
5. שינוי קו בנין צידי עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
6. קביעת זיקת הנאה לתא שטח 1 עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/04/2019 וביקוט פרסומים מספר, עמוד, בתאריך.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "חדרה".

כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303741.

ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טלפון: 04-8633427  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**צביקה גנדלמן**

יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה חדרה

חדרה, 11/02/2020  
ט"ז שבט תש"ף

18 גרסת תשריט:

31 גרסת הוראות: