

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, ההתשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 304-0702076

שם התוכנית: חפ/2465/ג תוכנית עבודה לרשת
חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 304-0702076 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי, גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 13 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בישיבתה מס' 10/04/2019 מיום 2019007 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית
כפיפות מכ / 777 / חפ / 2311 / 1 / 238
כפיפות ג / 534 / א
כפיפות חפ / 899

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חיפה רחוב:
מהפינה הצפון מזרחית של מט"ש חיפה לרחוב האשלג.
מורדות הכרמל.

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 11382 חלקי חלקות: 11, 12, 17.
קואורדינטה X: 205165
קואורדינטה Y: 743535

מטרת התוכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך באזור מט"ש חיפה. ביטול חלקי של תוכנית עבודה מס' 304-0318154 והסדרת תוואי חלוקת גז בין מתגים 163-171 שבהיתר בנייה שמס' חפ/13/רשגז/6073.

עיקרי הוראות התוכנית:

- ביטול חלקי של תוכנית עבודה מס' 304-0318154 והסדרת תוואי חלוקת גז בין מתגים 163-171 שבהיתר בנייה שמס' חפ/13/רשגז/6073.
- התוית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התוכנית.
- תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.

- הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.
- הוראות בדבר צמצום מסדרון תשתיות ת"ק (רצועת הצינור) ומגבלות הבנייה.
- הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאים עם גופי תשתית.

הודעה על פרסום להשגות הציבור פורסמה בעיתונים בתאריך 17/05/2019 ובשלטים ב 16/05/2019

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל: 7697275-074. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טל: 8357727-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 304-0708933

שם התוכנית: תוכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי
בלחץ נמוך לחיבור מפעל פז שמנים

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 304-0708933 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי, גרסת התוכנית: הוראות - 21 תשריט - 10 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בישיבתה מס' 11/09/2019 בתאריך 2019013 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חיפה רחוב:

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10876 חלקי חלקות: 12, 68, 75, 90, 91.
גוש: 10884 חלקי חלקות: 1.
גוש: 12630 חלקי חלקות: 37.
קואורדינטה X: 202175
קואורדינטה Y: 745310

מטרת התוכנית:

חיבור מפעל פז שמנים לרשת חלוקה באמצעות חיבור תת קרקעי.

עיקרי הוראות התוכנית:

- התוית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התוכנית.
- תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.

ילקוט הפרסומים 10798, י"ז באלול התשפ"ב, 13.9.2022

11510