

מגרשים:

200 בהתאם לתכנית 0222281-451
 522 בהתאם לתכנית 0222281-451
 531 בהתאם לתכנית 0222281-451

מטרת התכנית:

החלפה בין ש.צ.פ. ושטח למגורים בשכונה הדרומית של כפר קאסם.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משצ"פ למגורים וממגורים לשצ"פ.
 קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/11/2017 ובילקוט הפרסומים 8236, התשע"ט, עמוד 10722, בתאריך 14/05/2019 ובילקוט הפרסומים 7616, התשע"ח, עמוד 1174, בתאריך 09/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גדרה

הודעה בדבר תיקון טעות סופר תכנית מפורטת

מס': זמ/ 573

שם התכנית: אזור התעשייה גדרה.

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תיקון טעות סופר בתכנית מפורטת מס': זמ/ 573 בהתאם להחלטת ועדה מחוזית מיום 17.6.19, כך שמגרש 33 בטבלת הזכויות, ייכלל במגרשי התעשייה שגודלם המינימלי הינו 1.2 דונם.

תכנית זמ/ 573 (להלן – התכנית) אושרה בתאריך פורסמה בילקוט הפרסומים 7525, התשע"ז, עמוד 6715, בתאריך 14/06/2017 והודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים בתאריך 16/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7525, התשע"ז, עמוד 6715, בתאריך 14/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גדרה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שירה ברנד

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בית שאן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 203-0635318

שם התכנית: ג/24219 הגדלת אחוזי בנייה – בית שאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 8440, ט"ז באלול התשע"ט, 16.9.2019

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שאן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 203-0635318 גרסת

התכנית: הוראות – 11 תשריט – 8
 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה ג/ במ/ 47
 החלפה בש/ מק/ 1 / 47

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית שאן רחוב: המייסדים 1, בית 1, בית שאן.
 קואורדינטה X: 246813
 קואורדינטה Y: 710514

גושים וחלקות:

גוש: 20985, מוסדר, חלקות במלואן: 45.

מטרת התכנית:

תוספת אחוזי בנייה לבית מגורים דו משפחתי בבית שאן ומשנה גודל המגרש המינימלי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת אחוזי בנייה
 שינוי בגודל המגרש המינימלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שאן, ירושלים הבירה 1 בית שאן 10900 טלפון: 04-6489414

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 213-0453589

שם התכנית: שינוי בקווי בניין ברחוב העליה 13 עכו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 213-0453589 גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 שינוי ג/ 1619
 שינוי ג/ 242

14861

שינוי 849 /ג'
שינוי 3658 /ג'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עכו רחוב: העליה 13, עכו

גושים וחלקות:

גוש: 18104, מוסדר, חלקות במלואן: 37.
קואורדינטה X: 208825
קואורדינטה Y: 759225

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין, וביטול דרך מאושרת לפי מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ביטול קטע מדרך ושינוי ייעוד למגורים בהתאם למצב קיים.
2. שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8240, התשעט, עמוד 10762, בתאריך 16/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, ויצמן 35 עכו טלפון: 04-9956118, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 216-0580886

שם התכנית:ג/23810 - הגדלת אחוזי בנייה

רח' החלוץ צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0580886 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה /ג' 3790

כפיפות /ג' 12617

כפיפות תמא/ 34 /ב/ 4

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תממ/ 2 /9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: החלוץ 57, צפת -מרכז הישוב

גושים וחלקות:

גוש: 13073, מוסדר, חלקי חלקות: 60.

קואורדינטה X: 246891

קואורדינטה Y: 763163

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה ותוספת יחידת דיור וקומה ברחוב החלוץ, צפת.

עיקרי הוראות התכנית:

-הגדלת זכויות בנייה

- שינוי קוי בניין בהתאם למסומן בתשריט

-תוספת קומה

-תוספת יח"ד

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8078, התשעט, עמוד 6238, בתאריך 15/01/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טלפון: 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0700906

שם התכנית:שינוי בהוראות זכויות הבנייה במגרש

3/18/2 - שפרעם (ג/24742)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0700906 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי /ג' 12041

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

המגרש נמצא בשכונת עין עאפיה-שכונה צפונית של העיר שפרעם.

המגרש נמצא במורד ההר, במקום נמוך יחסית למבנים הקיימים בסביבה, הגישה למגרש הינה מדרך גישה מאושרת המתחברת לכיכר קיים בדרך ראשית המקשרת בין העיר שפרעם לכפר אעבלין. בסמוך למגרש קיימות תשתיות ומערכת ביוב עירונית.

גושים וחלקות:

גוש: 10279, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 217900, קואורדינטה Y: 746400

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות הבנייה במגרש 3/18/2 בגוש 10279, חלקה 3 על מנת לאפשר הגדלת מס' קומות והגדלת מס' יח"ד.

יקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוז בנייה כללי.

2. הגדלת מס' קומות.

3. הגדלת גובה בנין.

4. הגדלת מס' יח"ד.

5. הגדלת תכנית קרקע.

6. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8253, התשעט, עמוד 11034, בתאריך 23/05/2019