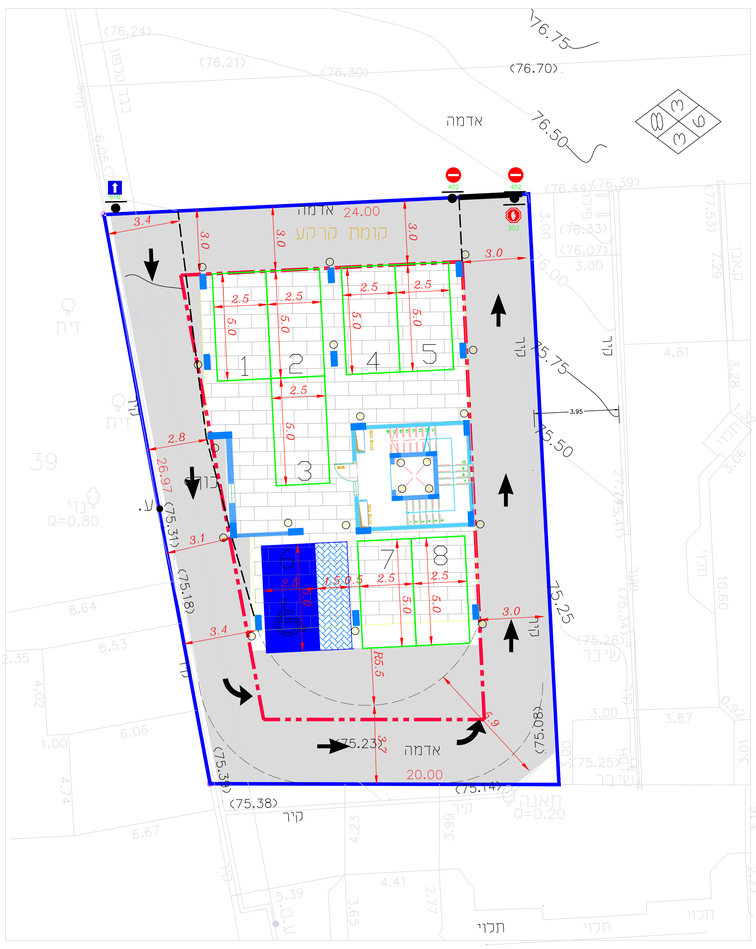
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז חיפה
הועדה המחוזית החליטה ביום :
02/10/2019
לאשר את התכנית
06/11/2019
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז חיפה
הועדה המחוזית החליטה ביום :
13/02/2019
להפקיד את התכנית
08/07/2019
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

נספח תנועה 1:100



שימושי מבנה

קומה	שימוש	מ"ר - עיקרי /יח'
קרקע	חניון - שירות	192 מ"ר
ק.א'	מגורים	1 יח"ד
ק.ב'	מגורים	1 יח"ד
ק.ג'	מגורים	1 יח"ד
ק.ד'	מגורים	1 יח"ד
ק.ה'	מגורים	1 יח"ד

תקן חניה

שימוש קרקע	קומה	מקומות חניה לפי תקן מאושר			
		פרטי		תפעולי	
חניון	ק.קרקע	שטח שירות	----	----	----
מגורים	ק.א'	1-2 מקום חנייה לכל דירה (נבחר 1.5 חניה לכל דירה) 1.5*1=1.5	1.5 חניה	----	----
מגורים	ק.ב'	1-2 מקום חנייה לכל דירה (נבחר 1.5 חניה לכל דירה) 1.5*1=1.5	1.5 חניה	----	----
מגורים	ק.ג'	1-2 מקום חנייה לכל דירה (נבחר 1.5 חניה לכל דירה) 1.5*1=1.5	1.5 חניה	----	----
מגורים	ק.ד'	1-2 מקום חנייה לכל דירה (נבחר 1.5 חניה לכל דירה) 1.5*1=1.5	1.5 חניה	----	----
מגורים	ק.ה'	1-2 מקום חנייה לכל דירה (נבחר 1.5 חניה לכל דירה) 1.5*1=1.5	1.5 חניה	----	----

טבלת חניה

שימוש קרקע	חניה דרושה	
	פרטי	תפעולי
מגורים	7.5	0

חנייה מוצעת

מקומות חניה דרושים		מקומות חניה סופקו	
פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
7.5	0	8	0
		חנית נכים 1	
		חניה רגילה 7	

נספח תנועה

מס' 354-0615104

שם התכנית

אלשרפי - הגדלת אחוזי בניה ומספר קומות

נספח בינוי	גליון___ מתוך___
תחולה	מנחה
תיאור	באקה אלגרביה
תאריך עריכת הנספח	30/1/2019
רשימת התרשימים	**קנ"מ**
שם תרשים	250
שם תרשים	
שם תרשים	-
שם תרשים	-

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: אבראהים עתאמנה	חתימה:
	תאגיד:	

שינויים בתוכנית

מס'	תאריך	מהות השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		

F:\work\work 1\20170041\20-03-2019 - נספח תנועה\20-03-2019\נספח תנועה - אחוזי בניה והתכנית.dwg

שם מחשב	Ibraheem-PC
מס גליון :	ת-1
הוכן עבור :	משפחת שרפי
שם פרוייקט :	בניין דירות
סוג תכנית :	נספח תנועה

תכנן :	תאריך	קנ"מ	חתימת מתכנן
אינג' אבראהים עתאמנה מס' תעודה 19711979			אינג' אבראהים עתאמנה מהנדס מבנים וחמרה
בקר : אינג' רסמי עתאמנה מס' רשיון 38218	20/03/2019	1:100	אבראהים עתאמנה מהנדס מבנים וחמרה מס' רשום 19711979

- המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום .
- על המבצע לבקר את כל המידות .
- על כל טעות או אי התאמה עליו להודיע למתכנן .
- אין לעשות כל שימוש בתכנית זו או ברעיונות הגלומים בה ללא אישור בכתב מאת המתכנן .

לעיון ● לאישור ○ למכרז ○ לביצוע ○