

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 302-0529446

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה באזוה"ת חדרה
גוש 10014 מגרש 31/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 302-0529446 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה חדר / 248 ו
החלפה חדר / 248 ד
החלפה חדר / 248 ה
כפיפות חדר / 2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: המתכת 18.

רח' המתכת 18 אזור תעשייה חדרה גוש 10014 מגרש 31/1

גושים וחלקות:

גוש: 10014, מוסדר, חלקי חלקות: 31.
קואורדינטה X: 192073
קואורדינטה Y: 706182

מטרת התכנית:

התכנית משנה ייעוד קרקע ממסחר ואחסנה למסחר ותעסוקה, משנה מס' קומות, שטחי בנייה עיקריים, שטחי שרות ותכסית קרקע וקובעת קו בנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע.
- שינוי במס' קומות.
- שינוי בשטח עיקרי.
- שינוי בשטח שרות.
- שינוי בתכסית קרקע.
- קביעת קו בנין צידי-מערבי אפס.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8340, התשעט, עמוד 12792, בתאריך 14/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 7697275-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 6303728-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות
הודעה בדבר ביטול הודעת אישור וביטול הודעת
הפקדה

והודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
352-0377051

שם התכנית: קביעת תנאים למימוש זכויות בנייה
עפ"י תמ"א 38 בקריית ביאליק

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מפורטת מס' 352-0377051 שפורסמה בעיתונים בתאריך 29/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8145, התשעט, עמוד 8548, בתאריך 11/03/2019 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת בזאת הודעה על ביטול הודעת הפקדת תכנית מס': 352-0377051 שפורסמה בעיתונים בתאריך 01/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7640, התשעח, עמוד 2232, בתאריך 13/12/2017 וכן הודעה על הפקדת התכנית הנ"ל בהתאם לסעיף 89 לחוק, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות תכנית מפורטת מס': 352-0377051 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
פירוט תמא / 38

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית ביאליק
קריית ביאליק - לפי המסומן בתשריט
קואורדינטה X: 209330
קואורדינטה Y: 750789

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10422 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 31, 32, 33, 34, 36, 38, 40, 42, 48, 49, 61.

גוש: 10422 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 28, 29, 30, 37, 39, 41, 43, 59.
גוש: 10445 חלקות במלואן: 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 96, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 157, 163, 164, 165, 177, 178, 179, 180, 183, 184, 197, 198, 199, 210, 230, 231, 232, 233, 263.