

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז הצפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 213-0643544

שם התכנית: מתחם חב"ד - עכו - ג/24436

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

213-0643544 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 849

החלפה ג/ 3658

כפיפות ג/ 21535

כפיפות תתל/ 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עכו

בקרבת לרחוב קיבוץ גליות פינת רח' יוסף גדיש.

גושים וחלקות:

גוש: 18105, מוסדר, חלקות במלואן: 81, 82.

גוש: 18105, מוסדר, חלקי חלקות: 11, 83, 99, 102, 157.

קואורדינטה X: 208300

קואורדינטה Y: 758900

מטרת התכנית:

הגדלת שטח וזכויות בנייה למבני ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים למבנים ומוסדות ציבור לשצ"פ.
- שינוי ייעוד ממבנים ומוסדות ציבור לדרך משולבת ושצ"פ.
- שינוי ייעוד משצ"פ למבנים ומוסדות ציבור.
- הוספת זכויות והוראות בנייה החסרים בתכנית מאושרת.
- שינוי בגבולות המגרשים.
- הוספת דרך בחלק הצפוני של השטח למבני ציבור, עפ"י תוואי דרך קיימת בפועל.
- הוספת זיקת הנאה להולכי רגל, כהמשך לשביל הליכה הקיים בפועל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8354, התשעט, עמוד 13144,

בתאריך 23/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו,

ויצמן 35 עכו טל': 04-9956118, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 216-0521690

שם התכנית: ג/24608 גני הדר, צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0521690 גרסת

התכנית: הוראות - 28 תשריט - 18

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 6417

החלפה ג/ 12617

החלפה ג/ 552

החלפה ג/ 2225

החלפה ג/ 10392

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת, רח' לח"י.

קואורדינטה X: 246053

קואורדינטה Y: 763128

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 13085 חלקי חלקות: 1, 2, 25, 32.

גוש: 13602 חלקות במלואן: 39, 159, 160.

גוש: 13602 חלקי חלקות: 24, 26, 28, 29, 30, 33, 37, 76, 77,

84, 85, 86, 87, 93, 157, 162, 164.

גוש: 13605 חלקות במלואן: 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 108.

גוש: 13605 חלקי חלקות: 2, 3, 5, 7, 9, 10, 19, 22, 23, 24, 25, 26,

27, 34, 35, 36.

גוש: 13612 חלקות במלואן: 4, 5, 8, 10.

מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע וזכויות בנייה לשכונה קיימת, כולל מבני

מגורים הקיימים בהיתר, גני הדר בצפת

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממבני ציבור ואזור מגורים ב' למגורים, שצ"פ, ודרך

מוצעת

חלוקה למגרשים

הגדרת זכויות והוראות בנייה

שינוי תוואי דרך מאושרת

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאושרת בין

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית

לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467

ילקוט הפרסומים 8580, י"ח בכסלו התש"ף, 16.12.2019