

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
גבעת אולגה

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 10008 חלקי חלקות: 189

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת יח"ד, לפי מדיניות הציפוף בחד/2020.
2. תוספת באחוזי בנייה עיקריים, לפי תיקון 101 לחוק התכנון והבנייה סעיף 62א (א) ס.ק.16.
3. תותר בניית קומה 9 כקומה הכוללת דירה חד מפלסית עצמאית (ללא דופלקס עם קומה 8) –

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראוי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הלל יפה 9 חדרה, טל': 04-6303728. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טל': 04-8633427).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

#### **צביקה גנדלמן**

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה כרכור

#### **הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**308-0659458**

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 308-0659458 – גוש 10074 חלקה 2, הנשיא 55, כרכור – שינוי זכויות והוראות בנין. גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 6

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ש/ש 252  
כפיפות מק/ש/960/1  
כפיפות מק/ש/961/ב  
כפיפות ש/ש 18  
כפיפות ש/ש 210  
כפיפות ש/מק/383/א  
כפיפות ש/מק/950/א  
כפיפות 353-0138586

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
הנשיא 55, פרדס חנה-כרכור

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 10074 חלקות במלואן: 2

**עיקרי הוראות התכנית:**  
תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/8/19 ובילקוט פרסומים מס' 8386, עמוד 13772 בתאריך 11/08/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל': 077-9779933. כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://phk.bartech-net.co.il>

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה כרכור

#### **הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**308-0710384**

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 308-0710384 – גוש 10103 חלקה 3 שיטה 9 – שינוי קווי בניין ותוספת שטחים. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 5

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ש/ש 1  
שינוי ש/ש 209  
שינוי ש/ש/1123/א  
כפיפות מק/ש/960/1  
כפיפות ש/מק/950/א  
כפיפות 353-0138586

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

השיטה 9, פרדס חנה-כרכור

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10103 חלקי חלקות: 3

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קווי בניין ותוספת זכויות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/9/19 ובילקוט פרסומים 8402, עמ' 14068 בתאריך 28/10/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בכתובת: דרך הבנים 20, תד 1022, טל': 077-9779933. כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://phk.bartech-net.co.il>

**הגר פרי יגור**

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה-כרכור

#### **מחוז מרכז**

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

#### **הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**455-0621201**

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0621201, מק/1492/14 גרסת הוראות: 22 גרסת תשריט: 5

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כפיפות: ממ/10004/2, ממ/10008/1  
שינוי: ממ/במ/1492, ממ/מק/1492/1

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: באר יעקב

רחוב: שא נס 7, שא נס 9