

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0622449-301

שם התכנית: הסדרת בנייה קיימת בגוש 10369

חלקות 111 ו-311 ראס עלי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0622449-301 גרסת התכנית: הוראות - 22 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 1101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראס עלי

מגרש מגורים בחלק הצפון מזרחי של ראס עלי

גושים וחלקות:

גוש: 10369, מוסדר, חלקי חלקות: 31, 111.

קואורדינטה X: 214946

קואורדינטה Y: 742024

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה במגרש מגורים ותוספת זכויות בנייה ויחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת השטח העיקרי מ- 619,5 מ"ר ל- 1,075 מ"ר.

ב. תוספת 4 יחידות דיור.

ג. הסדרת קוי בנין בהתאם לכינוי הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8381, התשעט, עמוד 13640 בתאריך 08/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 7697275-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה זבולון, כפר המכבי 30030 טל': 8478105-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשטחים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0602375-304

שם התכנית: עורף נמל לוגיסטי וניוד זכויות

חפ/1833/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0602375-304 גרסת התכנית: הוראות - 39 תשריט - 34

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חפ/ 1091

שינוי חפ/ 229

שינוי חפ/ 222

שינוי חפ/ 1630

כפיפות תמא/ 15

כפיפות חפ/ מק/ 1400 / יג

כפיפות תמא/ 37 / א / 2 / 4

כפיפות 304-0098590

כפיפות חפ/ 324

כפיפות 304-0089318

כפיפות חפ/ 562

כפיפות תמא/ 37 / ב

ללא שינוי חפ/ 536

ללא שינוי חפ/ 706

ללא שינוי חפ/ 1970 / ג

ללא שינוי חפ/ 319

ללא שינוי חפ/ 324 / א

ללא שינוי חפ/ 567

ללא שינוי חפ/ 327

ללא שינוי חפ/ 1585

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: דרך ירדן יגאל.

מפרץ חיפה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 11643.

גוש: 11631 חלקי חלקות: 1, 57, 59, 61, 65, 66, 67, 68.

גוש: 11632 חלקות במלואן: 79, 80, 81.

גוש: 11632 חלקי חלקות: 14, 15, 16, 17, 72, 77, 78, 103.

גוש: 11633 חלקי חלקות: 2.

גוש: 11634 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93.

גוש: 11634 חלקי חלקות: 74.

גוש: 11635 חלקי חלקות: 21.

גוש: 11636 חלקי חלקות: 1.

גוש: 11639 חלקי חלקות: 10.

גוש: 11640 חלקות במלואן: 6, 7, 40, 41, 43, 44.

גוש: 11640 חלקי חלקות: 5, 59, 62, 64.

גוש: 11642 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93.

גוש: 11642 חלקי חלקות: 3, 5, 38, 41, 94.

גוש: 11644 חלקות במלואן: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36.

ילקוט הפרסומים 8938, ב' בתמוז התש"ף, 24.6.2020